



# CITTA' DI COSENZA

## Copia di Deliberazione della Giunta Comunale

Deliberazione n. 68 del 27/06/2023

Oggetto:

Servizi relativi ad interventi di manutenzione ordinaria straordinaria e di pronto intervento di reti e strutture edifici comunali. ATTO DI INDIRIZZO

L'anno duemilaventitre, il giorno ventisette del mese di giugno, a partire dalle ore 14.00, nella Sala delle riunioni di Giunta del Palazzo Municipale, con l'assistenza del Segretario Generale Virginia Milano, si è riunita la Giunta Comunale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno nelle persone seguenti e alla presenza del Sindaco Francesco Alessandro Caruso:

		<i>Presente Assente</i>	
<i>Maria Pia Funaro</i>	<i>Vice Sindaco</i>	X	-
<i>Massimiliano Battaglia</i>	<i>Assessore</i>	X	-
<i>Veronica Buffone</i>	<i>""</i>	X	-
<i>Damiano Cosimo Covelli</i>	<i>""</i>	X	-
<i>Francesco De Cicco</i>	<i>""</i>	X	-
<i>Maria Teresa De Marco</i>	<i>""</i>	X	-
<i>Francesco Giordano</i>	<i>""</i>	-	X
<i>Giuseppina Rachele Incarnato</i>	<i>""</i>	X	-
<i>Pasquale Sconosciuto</i>	<i>""</i>	X	-

## LA GIUNTA

**RITENUTA** la necessità che sull'argomento indicato in oggetto siano formalmente assunte le determinazioni della Città;

**Letta ed esaminata** la proposta di deliberazione (n. 90/2023) che si riporta integralmente:

Settore 6 - MANUTEN.RETI IMPIANTI ED EDIFICI SEGN. PARCO AUTO PROTEZ.CIVILE  
S.I.I

-----

Proponente Francesco Giovinazzo (Direttore Settore)

### PREMESSO CHE

- tra gli obiettivi primari dell'Amministrazione vi è quello di rendere Cosenza una città più vivibile, pulita ed attenta ai processi di cambiamento in un'ottica di crescita e di evoluzione verso i modelli proposti dalla moderna Green Economy;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1454 del 11.06.2018 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva del progetto integrato per la manutenzione e il decoro urbano per la città di Cosenza, per la durata di anni 5 (cinque);
- con *Determinazione Dirigenziale R.G. n. 2399 del 13.11.2017*, si è proceduto all'approvazione del bando di gara ed i capitoli speciali d'appalto di ogni singolo lotto, al fine dell'espletamento di una gara da tenersi ai sensi delle disposizioni normative vigenti;
- Con *Determinazione Dirigenziale R.G. n. 18 del 04.01.2018* è stata rettificata la *Determinazione Dirigenziale R.G. n. 2399 del 13.11.2017* e sono state approvate le modifiche al bando di gara e ai capitoli speciali, adeguandole alle nuove esigenze ed è stato predisposto e approvato il seguente quadro con i relativi nuovi dati tecnico-economici relativi ai singoli lotti, tra i quali il Lotto C di seguito rappresentato: LOTTO C – descrizione: *Interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria e pronto intervento di reti e strutture comunali* – n. ore mensili inderogabili previste: 3760 – importo di gara del servizio annuale (oltre iva) € 590.563,27 - importo di gara del servizio quinquennale (oltre iva): € 2.952.816,35
- a conclusione di apposita procedura concorsuale ad evidenza pubblica si è proceduto a stipulare il contratto rep. n. 1321 del 28/03/2019 per servizi relativi ad interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria e di pronto intervento di reti e strutture edifici comunali (Lotto C);
- ai sensi dell'art. 32 comma 8 del d.lgs. 50/2016 l'inizio dei lavori è avvenuta in data 02/07/2018;
- detto contratto cessa di avere efficacia nel corso dell'anno 2023, in particolare il giorno 02/07/2023 come da evidenza all'art. 7 del predetto contratto;

Ritenuto necessario ed opportuno:

- assicurare un servizio generale di manutenzione ordinaria e straordinaria, nonché di pronto intervento su reti e strutture comunali, attraverso l'affidamento di un appalto a ditta esterna, stante l'assoluta insufficienza numerica del personale comunale in servizio, fin dalla data di attivazione del citato servizio e viepiù assottigliata nell'ultimo periodo, per la continua fuoriuscita di personale tecnico ed amministrativo, collocato in pensione e mai ricostituito;
- programmare l'affidamento del citato appalto esterno, tenuto conto, delle specifiche esigenze dell'Ente per come sopra rappresentato nonché delle disponibilità finanziarie che all'uopo si renderanno disponibili nel nuovo bilancio di previsione;
- che ai sensi dell'art. 6 del predetto contratto, l'appaltatore è tenuto a svolgere il servizio fino al subentro del nuovo aggiudicatario, alle stesse condizioni contrattuali fino ad un massimo di mesi sei;

Viste e richiamate le deliberazioni della Giunta Comunale n. 33 del 29.03.2023 siccome rettificata con successiva deliberazione G.C. n. 44 del 02.05.2023, nonché, da ultimo, la deliberazione G.C. n. 51 del 16.05.2023, avente ad oggetto "*Modifiche alla macrostruttura dell'Ente*", con la quale sono state ridistribuite le funzioni di alcuni Settori dirigenziali, prevedendo, tra l'altro il Settore 6° cui fanno capo: "*Manutenzione reti, impianti ed edifici, Segnaletica – Parco auto – Protezione Civile – Servizio idrico integrato*";

Visto il decreto Sindacale prot. gen. 43283 del 12/06/2023, con il quale sono stati riassegnati, con decorrenza immediata, i nuovi incarichi dirigenziali dei Settori di staff e di line;

Letto l'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici", che così espressamente dispone:

- comma 1: *Per ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto o di una concessione le stazioni appaltanti ((individuano, nell'atto di adozione o di aggiornamento dei programmi di cui all'articolo 21, comma 1, ovvero nell'atto di avvio relativo ad ogni singolo intervento per le esigenze non incluse in programmazione)), un responsabile unico del procedimento (RUP) per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento, dell'esecuzione. Le stazioni appaltanti che ricorrono ai sistemi di acquisto e di negoziazione delle centrali di committenza nominano, per ciascuno dei detti acquisti, un responsabile del procedimento che assume specificamente, in ordine al singolo acquisto, il ruolo e le funzioni di cui al presente articolo. Fatto salvo quanto previsto al comma 10, il RUP è nominato con atto formale del soggetto responsabile dell'unità organizzativa, che deve essere di livello apicale, tra i dipendenti di ruolo addetti all'unità medesima, dotati del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della pubblica amministrazione e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti per cui ((è nominato; la sostituzione del RUP individuato nella programmazione di cui all'articolo 21, comma 1, non comporta modifiche alla stessa.)) Laddove sia accertata la carenza nell'organico della suddetta unità organizzativa, il RUP è nominato tra gli altri dipendenti in servizio. L'ufficio di responsabile unico del procedimento è obbligatorio e non può essere rifiutato.*

- comma 5: *Con il regolamento di cui all'articolo 216, comma 27-octies, è definita una disciplina di maggiore dettaglio sui compiti specifici del RUP, sui presupposti e sulle modalità di nomina, nonché' sugli ulteriori requisiti di professionalità rispetto a quanto disposto dal presente codice, in relazione alla complessità dei lavori. Con il medesimo regolamento di cui all'articolo 216, comma 27-octies, sono determinati, altresì, l'importo massimo e la tipologia dei lavori, servizi e forniture per i quali il RUP può coincidere con il progettista, con il direttore dei lavori o con il direttore dell'esecuzione.*

comma 6: *per i lavori e i servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura il RUP deve essere un tecnico; ove non sia presente tale figura professionale, le competenze sono attribuite al responsabile del servizio al quale attiene il lavoro da realizzare*

-comma 7: *Nel caso di appalti di particolare complessità in relazione all'opera da realizzare ovvero alla specificità della fornitura o del servizio, che richiedano necessariamente valutazioni e competenze altamente specialistiche, il responsabile unico del procedimento propone alla stazione appaltante di conferire appositi incarichi a supporto dell'intera procedura o di parte di essa, da individuare sin dai primi atti di gara.*

Letto, altresì, l'art. 15 del D.lgs. 31 marzo 2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", in vigore dal prossimo 1° luglio, e che ripropone, con alcune modifiche, quanto già previsto dal richiamato art. 31 del D.lgs. n. 50/2016, confermando la possibilità di nomina del R.U.P. (ora: Responsabile Unico di Progetto) anche tra i dipendenti dell'Ente a tempo determinato, purché in possesso degli specifici requisiti professionali adeguati in relazioni ai compiti attribuiti;

Rilevato e dato atto che il Settore 6° "Manutenzione reti, impianti ed edifici, Segnaletica – Parco auto – Protezione Civile – Servizio idrico integrato", non risulta attualmente assegnato alcun dipendente di ruolo e/o a tempo determinato di categoria D, con il profilo professionale di "Funzionario Tecnico", e comunque dotato delle competenze tecnico-specialistiche necessarie per l'espletamento delle attività preliminari necessarie per l'avvio del nuovo appalto del servizio manutentivo di che trattasi ovvero per l'assunzione delle funzioni di R.U.P. in tale nuovo appalto;

Considerato che con le citate deliberazioni della Giunta Comunale di rideterminazione della macrostruttura dell'Ente, ed in particolare con la delibera G.C. n. 33/2023, e con riguardo al Settore 11 (ora 12) "Appalti – Forniture – ser vizi – OO.PP. – PNRR", l'A.C. ha inteso rispondere all'esigenza di centralizzare, per maggiore trasparenza e con le finalità di creare un centro di competenze specifiche, tutta la gestione delle procedure di gara dell'ente relative ai servizi, lavori, forniture , con particolare

riferimento alle gare attinenti ai fondi PNRR e di importo superiore alle soglie per le quali la norma contempla la possibilità di affidamenti diretti;

Ritenuto, conseguentemente necessario ed opportuno, fornire ai Settori competenti apposito atto di indirizzo relativo ad:

- avviare le procedure di programmazione e progettazione del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria e di pronto intervento sulle reti e strutture comunali, mediante appalto esterno a ditta specializzata nel settore, nel rispetto delle procedure di legge previste, ed anche previo ricorso a personale esterno in possesso di adeguata competenza tecnica professionale in relazione alla specificità dei servizi da progettare ed alla rilevanza tecnica-economica dell'appalto, non attualmente disponibile nel Settore di riferimento e tra i ruoli dell'Ente, anche a causa dei tantissimi vuoti di organico e del sovraccarico del pochissimo personale in servizio;
- garantire la continuità del servizio, senza soluzione di continuità, anche mediante proroga dell'appalto in essere per un periodo di mesi sei e comunque per il tempo necessario all'espletamento della gara e del nuovo affidamento, in conformità al progetto che verrà predisposto ed approvato con successiva deliberazione, nel rispetto delle esigenze di questa A.C. e delle disponibilità finanziarie rinvenibili nel nuovo redigendo bilancio di previsione;

### **Si propone all'On.le Giunta di deliberare**

per quanto espresso in narrativa, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto, di:

1. Dare indirizzo ai Settori: 6° *“Manutenzione reti, impianti ed edifici, Segnaletica – Parco auto – Protezione Civile – Servizio idrico integrato”*; 12° *“Appalti – Forniture – servizi – OO.PP. – PNRR”* e 13° *“Programmazione Risorse Finanziarie – Bilancio – Società Partecipate”*, ciascuno per quanto di rispettiva competenza, di:

- avviare le procedure di programmazione e progettazione del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria e di pronto intervento sulle reti e strutture comunali, mediante appalto esterno a ditta specializzata nel settore, nel rispetto delle procedure di legge previste, ed anche previo ricorso a personale esterno in possesso di adeguata competenza tecnica professionale in relazione alla specificità dei servizi da progettare ed alla rilevanza tecnica-economica dell'appalto, non attualmente disponibile nel Settore di riferimento e tra i ruoli dell'Ente, anche a causa dei tantissimi vuoti di organico e del sovraccarico del pochissimo personale in servizio;
- garantire la continuità del servizio, senza soluzione di continuità, anche mediante proroga dell'appalto in essere per un periodo di mesi sei e comunque per il tempo necessario all'espletamento della gara e del nuovo affidamento, in conformità al progetto che verrà predisposto ed approvato con successiva deliberazione, nel rispetto delle esigenze di questa A.C. e delle disponibilità finanziarie rinvenibili nel nuovo redigendo bilancio di previsione.

**Visto** che la stessa è corredata dai pareri richiesti dal Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, che si riportano integralmente di seguito:

#### ***Pareri sulla proposta di deliberazione espressi ai sensi dell'art. 49 c. 1 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267:***

- Parere di REGOLARITA' TECNICA del responsabile del Servizio interessato:

Motivazione:

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica.

Il Direttore di Settore

Cosenza 23/06/2023

F.to Francesco Giovinazzo

---

- Parere di REGOLARITA' CONTABILE: Ufficio Ragioneria

Motivazione:

Si esprime parere favorevole di regolarità contabile.

Cosenza 27/06/2023

Il Direttore di Settore

F.to Giuseppe Bruno

**RITENUTO** che il proposto atto deliberativo sopperisce, in modo adeguato alle circostanze prospettate, alla necessità di provvedere sull'argomento in oggetto;

Ad unanimità di voti espressi nei modi di legge:

### **DELIBERA**

per quanto espresso in narrativa, parte integrante e sostanziale, di:

1.dare indirizzo ai Settori: 6° “*Manutenzione reti, impianti ed edifici, Segnaletica – Parco auto – Protezione Civile – Servizio idrico integrato*”; 12° “*Appalti – Forniture – ser vizi – OO.PP. – PNRR*” e 13° “*Programmazione Risorse Finanziarie – Bilancio – Società Partecipate*”, ciascuno per quanto di rispettiva competenza, di

▪avviare le procedure di programmazione e progettazione del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria e di pronto intervento sulle reti e strutture comunali, mediante appalto esterno a ditta specializzata nel settore, nel rispetto delle procedure di legge previste, ed anche previo ricorso a personale esterno in possesso di adeguata competenza tecnica professionale in relazione alla specificità dei servizi da progettare ed alla rilevanza tecnica-economica dell'appalto, non attualmente disponibile nel Settore di riferimento e tra i ruoli dell'Ente, anche a causa dei tantissimi vuoti di organico e del sovraccarico del pochissimo personale in servizio;

▪garantire la continuità del servizio, senza soluzione di continuità, anche mediante proroga dell'appalto in essere per un periodo di mesi sei e comunque per il tempo necessario all'espletamento della gara e del nuovo affidamento, in conformità al progetto che verrà predisposto ed approvato con successiva deliberazione, nel rispetto delle esigenze di questa A.C. e delle disponibilità finanziarie rinvenibili nel nuovo redigendo bilancio di previsione;

La presente Delibera viene resa Immediatamente Esecutiva ai sensi dell'art. 134/4 del D.L. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco

F.to Francesco Alessandro Caruso

Il Segretario Generale

F.to Virginia Milano



# CITTA' DI COSENZA

## ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio on-line per quindici giorni consecutivi dal 28/06/2023 come previsto dall'art. 124, comma 1, del T.u.o.e.l. n. 267/2000 e dall'art.32 della legge 18 giugno 2009, n.69, e successive modificazioni.

. II DIRETTORE DEL SETTORE  
2 - AFFARI GENERALI

F.to MATILDE FITTANTE

Cosenza 28/06/2023

---

**- ESECUTIVITA' IMMEDIATA -**  
(ex art. 134, comma 3, del T.u.o.e.l. n.267/2000)

La presente deliberazione è dichiarata immediatamente esecutiva.

Il Segretario Generale

Cosenza 28/06/2023

F.to VIRGINIA MILANO

---

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO**

IL SEGRETARIO GENERALE

Cosenza \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_