



# CITTA' DI COSENZA

## Copia di Deliberazione della Giunta Comunale

Deliberazione n. 65 del 16/06/2023

Oggetto:

approvazione del "Piano Integrato del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico cittadino e del servizio di spazzamento manuale di alcune aree del territorio comunale".

L'anno duemilaventitre, il giorno sedici del mese di giugno, a partire dalle ore 14.00, nella Sala delle riunioni di Giunta del Palazzo Municipale, con l'assistenza del Segretario Generale Virginia Milano, si è riunita la Giunta Comunale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno nelle persone seguenti e alla presenza del Sindaco Francesco Alessandro Caruso:

		<i>Presente Assente</i>	
<i>Maria Pia Funaro</i>	<i>Vice Sindaco</i>	X	-
<i>Massimiliano Battaglia</i>	<i>Assessore</i>	X	-
<i>Veronica Buffone</i>	<i>""</i>	-	X
<i>Damiano Cosimo Covelli</i>	<i>""</i>	X	-
<i>Francesco De Cicco</i>	<i>""</i>	X	-
<i>Maria Teresa De Marco</i>	<i>""</i>	X	-
<i>Francesco Giordano</i>	<i>""</i>	X	-
<i>Giuseppina Rachele Incarnato</i>	<i>""</i>	X	-
<i>Pasquale Sconosciuto</i>	<i>""</i>	X	-

## LA GIUNTA

**RITENUTA** la necessità che sull'argomento indicato in oggetto siano formalmente assunte le determinazioni della Città;

**Letta ed esaminata** la proposta di deliberazione (n. 85/2023) che si riporta integralmente:

Settore 8 - AMB. TRAN.ECOL. TUT.AC. DEP. AGRIC.URB. VER.PUBB. COOP. DEC.URB.  
PNRR

-----

Proponente Giovanni Ramundo (Direttore Settore)

### Premesso:

- che a conclusione di apposita procedura concorsuale ad evidenza pubblica si è proceduto a stipulare i contratti rep. n. 1316 del 11/3/2019 (lotto A1); rep. 1317 del 12/3/2019 (lotto A5); Rep.1322 del 4/4/2019 (lotto A3); rep. 1327 del 11/4/2019 (lotto A4); Rep. 1330 del 29.4.2019 (lotto A2); Rep 1328 del 17.4.2019 (lotto B), aventi ad oggetto i servizi di “gestione manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico e spazzamento lotti A1, A2, A3, A4, A5” e “facchinaggio e pulizia degli immobili comunali ad uso comunale lotto B” della Città di Cosenza;
- che detti contratti cessano di avere efficacia nel corso dell’anno 2023, in particolare:
  - i contratti rep. n. 1316 del 11/3/2019 (lotto A1); Rep. 1330 del 29.4.2019 (lotto A2); Rep.1322 del 4/4/2019 (lotto A3); rep. 1327 del 11/4/2019 (lotto A4); giungono a scadenza il 01 luglio 2023;
  - il contratto rep. 1317 del 12/3/2019 (lotto A5) giunge a scadenza il 30 settembre 2023;
  - il contratto Rep 1328 del 17.4.2019 (lotto B), giunge a scadenza il 01 gennaio 2024
- che ai fini dell’affidamento dei fondamentali servizi da tali contratti contemplati, è stato ritenuto necessario dotarsi, propedeuticamente, degli strumenti tecnico-giuridici atti a definire dettagliatamente le modalità esecutive dei servizi da acquisire, nonché definire la disciplina pattizia regolante i rapporti reciproci tra ente committente e assuntore dei servizi stessi;
- che l’attuale quadro normativo pone particolare attenzione alla salvaguardia del patrimonio verde, quale componente dell’ecosistema urbano sotteso a creare condizioni di migliore vivibilità delle città sotto l’aspetto climatico ed estetico;
- che è entrato in vigore il 3 agosto 2020 il Decreto del 10 marzo 2020 recante “Criteri ambientali minimi per il servizio di gestione del verde pubblico e la fornitura di prodotti per la cura del verde”, al fine di individuare le azioni che le Amministrazioni pubbliche devono implementare, per dotarsi del Piano di manutenzione e gestione delle aree verdi mirato a soddisfare le reali esigenze di intervento sul territorio e a condurre in modo sistematico ed organico le attività previste dal servizio così da perseguire la valorizzazione del patrimonio verde attraverso l’adozione di tecniche, pratiche e prodotti efficaci e sostenibili per l’esecuzione di attività di manutenzione e cura del verde;
- che la Città di Cosenza è dotata di un patrimonio arboreo di alto valore paesaggistico e naturalistico, nonché storico, che va necessariamente protetto e valorizzato attraverso pratiche colturali, che recependo i criteri ambientali minimi, producano l’effetto di tutelare e salvaguardare la salute delle piante;
- che l’Amministrazione Comunale è fortemente impegnata nel perseguire politiche di tutela e di promozione delle infrastrutture verdi in ogni ambito della città, nella consapevolezza che le stesse concorrano significativamente a realizzare importanti ricadute ed effetti benefici sulla salute umana e sull’ambiente;
- che su tali basi ed in coerenza con il decreto del Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare 10 Marzo 2020, avente ad oggetto “Criteri ambientali minimi per il

servizio di gestione del verde pubblico e la fornitura di prodotti per la cura del verde”, con determinazione dirigenziale n. 1338/2022 è stato disposto di affidare l’incarico per la redazione del “Piano Integrato del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico cittadino e del servizio di spazzamento manuale di alcune aree del territorio comunale, nonché del servizio di pulizia degli immobili comunali” al Dott. Agronomo Michele Santaniello, in qualità di rappresentante legale della Società Agri Business Consulting, con sede in Via Reggio Calabria n. 2, 87100 Cosenza, pec: abcsl@kelipec.it, P. Iva: 03505270789, in possesso di adeguata competenza professionale in relazione alla specificità dei servizi da progettare e alla rilevanza tecnico economica degli stessi, non riscontrabile nella struttura tecnica di questo Ente, peraltro in grave carenza di organico;

-che, in data 29/05/2023, il professionista incaricato della redazione del nuovo “Piano Integrato del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico cittadino e del servizio di spazzamento manuale di alcune aree del territorio comunale, nonché del servizio di pulizia degli immobili comunali”, dopo ampio e costruttivo confronto con l’Amministrazione Comunale, operando in coerenza con gli strumenti normativi settoriali, con propria nota ID 894, ha trasmesso, quali documenti tecnico-economici e normativi costituenti il suddetto Piano, gli elaborati di seguito indicati:

#### **ELABORATI COMUNI A TUTTI I LOTTI**

- 1.RELAZIONE TECNICA
- 2.DUVRI
- 3.**PLANIMETRIA SPAZZAMENTO ALTRO OPERATORE – CENTRO URBANO**
- 4.**PLANIMETRIA SPAZZAMENTO ALTRO OPERATORE – TERRITORIO EXTRAURBANO**
- 5.CRONOPROGRAMMA DEI SERVIZI
- 6.QUADRO ECONOMICO
- 7.ANALISI DEI PREZZI

#### **ELABORATI LOTTO LA.1**

- LA1.1 COMPUTO METRICO
- LA1.2 ELENCO PREZZI
- LA1.3 INCIDENZA MANODOPERA
- LA1.4 PLANIMETRIA LOTTO LA1 CTR**
- LA1.5 PLANIMETRIA LOTTO LA1 ORTOFOTO**

#### **ELABORATI LOTTO LA.2**

- LA2.1 COMPUTO METRICO
- LA2.2 ELENCO PREZZI
- LA2.3 INCIDENZA MANODOPERA
- LA2.4 PLANIMETRIA LOTTO LA2 CTR**
- LA2.5 PLANIMETRIA LOTTO LA2 ORTOFOTO**

#### **ELABORATI LOTTO LA.3**

- LA3.1 COMPUTO METRICO
- LA3.2 ELENCO PREZZI
- LA3.3 INCIDENZA MANODOPERA
- LA3.4 PLANIMETRIA LOTTO LA3 CTR OVEST**

**LA3.5 PLANIMETRIA LOTTO LA3 ORTOFOTO OVEST**

**LA3.6 PLANIMETRIA LOTTO LA3 CTR EST**

**LA3.7 PLANIMETRIA LOTTO LA3 ORTOFOTO EST**

**ELABORATI LOTTO LA.4**

LA4.1 COMPUTO METRICO

LA4.2 ELENCO PREZZI

LA4.3 INCIDENZA MANODOPERA

**LA4.4 PLANIMETRIA LOTTO LA4 CTR**

**LA4.5 PLANIMETRIA LOTTO LA4 ORTOFOTO**

**ELABORATI LOTTO LA.5**

LA5.1 COMPUTO METRICO

LA5.2 ELENCO PREZZI

LA5.3 INCIDENZA MANODOPERA

**LA5.4 PLANIMETRIA LOTTO LA5 CTR SEZIONE A**

**LA5.5 PLANIMETRIA LOTTO LA5 ORTOFOTO SEZIONE A**

**LA5.6 PLANIMETRIA LOTTO LA5 CTR SEZIONE B**

**LA5.7 PLANIMETRIA LOTTO LA5 ORTOFOTO SEZIONE B**

**LA5.8 PLANIMETRIA LOTTO LA5 CTR SEZIONE C**

**LA5.9 PLANIMETRIA LOTTO LA5 ORTOFOTO SEZIONE C**

**LA5.10 PLANIMETRIA LOTTO LA5 CTR SEZIONE D**

**LA5.11 PLANIMETRIA LOTTO LA5 ORTOFOTO SEZIONE D**

**LA5.12 PLANIMETRIA LOTTO LA5 CTR SEZIONE E**

**LA5.13 PLANIMETRIA LOTTO LA5 ORTOFOTO SEZIONE E**

**LA5.14 PLANIMETRIA LOTTO LA5 CTR SEZIONE F**

**LA5.15 PLANIMETRIA LOTTO LA5 ORTOFOTO SEZIONE F**

**LA5.16 PLANIMETRIA LOTTO LA5 CTR SEZIONE G**

**LA5.17 PLANIMETRIA LOTTO LA5 ORTOFOTO SEZIONE G**

**ELABORATI LOTTO LA.6**

LA6.1 COMPUTO METRICO

LA6.2 ELENCO PREZZI

LA6.3 INCIDENZA MANODOPERA

**LA6.4 PLANIMETRIA LOTTO LA6 CTR Cimiteri**

**LA6.5 PLANIMETRIA LOTTO LA6 ORTOFOTO Cimiteri**

**Dato atto** che l'approvando Piano Integrato del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico cittadino e del servizio di spazzamento manuale di alcune aree del territorio comunale - sulla base della esperienza e dei risultati acquisiti durante la fase esecutiva del pregresso Piano di Gestione dei Servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico e dello spazzamento manuale e del quadro esigenziale prospettato dall'Amministrazione Comunale - si prefigge l'obiettivo di innovare e rendere più performante l'attuale assetto organizzativo dei citati servizi, in coerenza con le strategie e le azioni individuate dalla stessa Amministrazione Comunale, così da conseguire una gestione del verde pubblico e dello spazzamento manuale per le zone interessate che sia, nel contempo, efficace, efficiente ed economica e che sia conforme ai dettami di cui al Decreto del 10 marzo 2020 recante "Criteri

ambientali minimi per il servizio di gestione del verde pubblico e la fornitura di prodotti per la cura del verde”;

**Rilevato** che il Piano assume, quale elemento strategico di indirizzo, le linee guida date dall’Amministrazione comunale, ovvero:

- perseguimento di una gestione del verde urbano attraverso interventi sulle alberature esistenti, sui parchi, sui giardini, sulle aiuole e più in generale su tutti gli spazi attrezzati a verde, conforme agli obiettivi delineati e ai dettami di cui al Decreto del 10 marzo 2020 recante “Criteri ambientali minimi per il servizio di gestione del verde pubblico e la fornitura di prodotti per la cura del verde”;
- gestione dei servizi di decoro urbano finalizzata a creare condizioni di migliore qualità della vita in tutta la città, attraverso la disponibilità di spazi a verde ben curati e volti a favorire la socialità all’aperto;
- migliorare progressivamente le performance ambientali del territorio, ponendo particolare cura al mantenimento del patrimonio arboreo con buone pratiche di potatura delle alberature e tosatura delle superfici prative, onde rendere più ordinata la città sotto il profilo estetico e ornamentale e nello stesso tempo migliorare la gradevolezza complessiva dell’habitat cittadino e quindi della qualità della vita comunitaria;
- riorganizzare il servizio di spazzamento manuale e le attività di manutenzione del verde secondo modelli di esecuzione tali che anche i materiali generati durante l’espletamento dei servizi contemplati dall’approvando piano siano gestiti, nell’ambito di ogni singolo lotto, da un unico operatore, che abbia il compito di prelevarli e trasportarli presso gli impianti autorizzati a riceverli, onde evitare il permanere degli stessi, anche per più giorni, nei punti di raccolta; il tutto finalizzato a migliorare il livello di qualità dell’igiene urbana nell’ambito dell’intero territorio cittadino;

**Atteso:**

- che il Piano Integrato del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico cittadino e del servizio di spazzamento manuale di alcune aree del territorio comunale è stato articolato in sei lotti funzionali così da attendere alle disposizioni di cui all’art. 51 del D.lgs 50/2016, definiti in base alla localizzazione delle aree e alla tipologia delle prestazioni da effettuare;
- che, così come si rileva dall’approvando Piano Integrato del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico cittadino e del servizio di spazzamento manuale di alcune aree del territorio comunale, l’impegno finanziario complessivo per i cinque anni di durata del contratto è pari a € 25.599.791,51 €, di cui € 21.173.377,25 per servizi, € 63.520,13 per oneri sicurezza di natura interferenziale non soggetti a ribasso ed € 4.362.894,13 per somme a disposizione dell’amministrazione (iva, direzione esecutiva contratto, Incentivi per funzioni tecniche);;

**Dato Atto** che l’ammontare complessivo della spesa di cui al precedente punto risulta essere suddiviso in sei lotti funzionali, il tutto per come rappresentato nei seguenti due quadri economici, riferiti rispettivamente alla spesa complessiva annuale e quinquennale:

QUADRO ECONOMICO ANNUALE							
lotti/spese	LA1	LA2	LA3	LA4	LA5	LA6	TOTALE
<b>VERDE</b>	703.628,67 €	565.570,96 €	329.365,48 €	458.536,68 €	515.261,60 €	201.165,13 €	2.773.528,52 €
<b>SPAZZAMENTO</b>	496.702,50 €	162.166,55 €	155.922,33 €	221.012,96 €	257.335,08 €	168.007,51 €	1.461.146,93 €
<b>TOTALE IMPONIBILE</b>	1.200.331,17 €	727.737,51 €	485.287,81 €	679.549,64 €	772.596,68 €	369.172,64 €	4.234.675,45 €
<b>SICUREZZA</b>	3.600,99 €	2.183,21 €	1.455,86 €	2.038,65 €	2.317,79 €	1.107,52 €	12.704,03 €

<b>IMPORTO A BASE DI GARA</b>	1.203.932,16 €	729.920,72 €	486.743,67 €	681.588,29 €	774.914,47 €	370.280,16 €	4.247.379,48 €
<b>IVA</b>	205.260,78 €	141.122,57 €	88.372,93 €	123.427,87 €	139.600,97 €	61.300,73 €	759.085,85 €
<b>SUB TOTALE</b>	1.409.192,94 €	871.043,30 €	575.116,60 €	805.016,16 €	914.515,44 €	431.580,89 €	5.006.465,33 €
<b>DEC ( IMP+CASSA)</b>	€ 9.388,22	€ 5.691,90	€ 3.795,61	€ 5.315,00	€ 6.042,75	2887,431241	33.120,91 €
<b>INCENTIVI TECNICI</b>	€ 19.737,31	€ 12.648,40	€ 8.721,94	11925,586	€ 13.341,70	6710,52	73.085,46 €
<b>IVA DEC</b>	€ 2.065,41	€ 1.252,22	€ 835,03	€ 1.169,30	€ 1.329,41	€ 635,23	7.286,60 €
<b>TOTALE</b>	<b>1.440.383,88</b> €	<b>890.635,81</b> €	<b>588.469,18</b> €	<b>823.426,04</b> €	<b>935.229,31</b> €	<b>441.814,08</b> €	<b>5.119.958,30</b> €

QUADRO ECONOMICO QUINQUENNALE							
lotti/spese	LA1	LA2	LA3	LA4	LA5	LA6	TOTALE
<b>VERDE</b>	3.518.143,35 €	2.827.854,80 €	1.646.827,40 €	2.292.683,40 €	2.576.308,00 €	1.005.825,65 €	13.867.642,60 €
<b>SPAZZAMENTO</b>	2.483.512,50 €	810.832,75 €	779.611,65 €	1.105.064,80 €	1.286.675,40 €	840.037,55 €	7.305.734,65 €
<b>TOTALE IMPONIBILE</b>	6.001.655,85 €	3.638.687,55 €	2.426.439,05 €	3.397.748,20 €	3.862.983,40 €	1.845.863,20 €	21.173.377,25 €
<b>SICUREZZA</b>	18.004,97 €	10.916,06 €	7.279,32 €	10.193,24 €	11.588,95 €	5.537,59 €	63.520,13 €
<b>IMPORTO A BASE DI GARA</b>	6.019.660,82 €	3.649.603,61 €	2.433.718,37 €	3.407.941,44 €	3.874.572,35 €	1.851.400,79 €	21.236.897,38 €
<b>IVA</b>	1.026.303,88 €	705.612,86 €	441.864,64 €	617.139,34 €	698.004,87 €	306.503,67 €	3.795.429,27 €
<b>SUB TOTALE</b>	7.045.964,70 €	4.355.216,48 €	2.875.583,01 €	4.025.080,79 €	4.572.577,22 €	2.157.904,46 €	25.032.326,65 €
<b>DEC ( IMP+CASSA)</b>	€ 46.941,10	€ 28.459,48	€ 18.978,05	€ 26.575,00	€ 30.213,77	€ 14.437,16	165.604,56 €
<b>INCENTIVI TECNICI</b>	€ 98.686,55	€ 63.242,02	€ 43.609,68	€ 59.627,93	€ 66.708,52	€ 33.552,60	365.427,30 €
<b>IVA DEC</b>	€ 10.327,04	€ 6.261,08	€ 4.175,17	€ 5.846,50	€ 6.647,03	€ 3.176,17	36.433,00 €
<b>TOTALE</b>	<b>7.201.919,39</b> €	<b>4.453.179,06</b> €	<b>2.942.345,91</b> €	<b>4.117.130,22</b> €	<b>4.676.146,54</b> €	<b>2.209.070,39</b> €	<b>25.599.791,51</b> €

**Dato altresì atto** che al finanziamento della spesa afferente al servizio di spazzamento manuale, per il quinquennio di riferimento pari ad € 8.036.308,115, Iva Compresa al 10%, si provvede mediante le entrate TARI, specificatamente dirette a finanziare il servizio rifiuti nel rispetto del principio "chi inquina paga", di cui alla disciplina normativa prevista dall'art.1, c. 639 e seguenti della L.147/2013(tranne c.667e 668), dal DPR 158/1999 (metodo normalizzato) e dagli atti di regolazione emanati dall'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente (ARERA), la cui copertura finanziaria verrà garantita annualmente mediante appositi stanziamenti da prevedere nei rispettivi bilanci di competenza sulla base del Piano Economico Finanziario, quale strumento atto a definire tutte le componenti di costo afferenti al ciclo integrato dei rifiuti;

**Visto** il Piano di Riequilibrio Finanziario Pluriennale approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 17.01.2023, ex art- 243 bis del D.lgs 267/2000;

**Considerato** che tra le misure/azioni di risanamento, il piano contempla la riduzione delle spese strumentali per affidamento di servizi (misura 10/azione 10), azione che si prefigge di fornire complessivamente risorse per almeno 17 ml di euro per tutta la durata del piano di riequilibrio;

**Preso atto** che l'amministrazione, in relazione al servizio di cui all'oggetto, ha effettuato una valutazione di incomprimibilità dello stesso ritenendolo essenziale, così come progettato, al fine di garantire e non ridurre gli attuali livelli di decoro urbano e di igiene pubblica, riorganizzando ed ottimizzando tutti i servizi contemplati dall'approvando Piano in un'ottica di miglioramento degli standard di qualità dell'attuale gestione dei servizi di cui trattasi;

**Ritenuto** che la misura 10 del Piano di riequilibrio possa essere attuata per altri servizi e/o contratti in scadenza per i quali non sussiste analoga valutazione di incomprimibilità ed essenzialità da parte dell'amministrazione, ovvero in relazione ai quali sussistono differenti situazioni di fatto tali da consentire la riduzione della relativa spesa rispettando in tal modo e complessivamente le misure di risanamento stabilite dal piano;

### VISTI

il Decreto Legislativo n° 267 del 18 agosto 2000 – *Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali*;

il Decreto Legislativo n°50 del 18 aprile 2016–*Codice dei contratti pubblici*;

il Decreto Legislativo n°152 del 3 aprile 2006–*Norme in materia ambientale*;

### PROPONE

*All'onorevole Giunta di Deliberare*

- 1) di costituire la narrativa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di approvare il Piano Integrato Piano Integrato del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico cittadino e del servizio di spazzamento manuale di alcune aree del territorio comunale, depositato in formato digitale e cartaceo presso gli uffici del Settore VIII che, se pur non allegato al presente provvedimento, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- 3) di dare atto che, così come si rileva dall'approvando Piano Integrato del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico cittadino e del servizio di spazzamento manuale di alcune aree del territorio comunale, l'impegno finanziario complessivo per i cinque anni di durata del contratto è pari a € 25.599.791,51, di cui € 21.173.377,25 per servizi, € 63.520,13 per oneri sicurezza di natura interferenziale non soggetti a ribasso ed € 4.362.894,13 per somme a disposizione dell'amministrazione (iva, direzione esecutiva contratto, Incentivi per funzioni tecniche);
- 4) di dare altresì atto che l'ammontare complessivo della spesa di cui al precedente punto risulta essere suddiviso in sei lotti funzionali, il tutto per come rappresentato nei seguenti due quadri economici, riferiti rispettivamente alla spesa complessiva annuale e quinquennale:

QUADRO ECONOMICO ANNUALE							
lotti/spese	LA1	LA2	LA3	LA4	LA5	LA6	TOTALE
<b>VERDE</b>	703.628,67 €	565.570,96 €	329.365,48 €	458.536,68 €	515.261,60 €	201.165,13 €	2.773.528,52 €
<b>SPAZZAMENTO</b>	496.702,50 €	162.166,55 €	155.922,33 €	221.012,96 €	257.335,08 €	168.007,51 €	1.461.146,93 €
<b>TOTALE IMPONIBILE</b>	1.200.331,17 €	727.737,51 €	485.287,81 €	679.549,64 €	772.596,68 €	369.172,64 €	4.234.675,45 €

<b>SICUREZZA</b>	3.600,99 €	2.183,21 €	1.455,86 €	2.038,65 €	2.317,79 €	1.107,52 €	12.704,03 €
<b>IMPORTO A BASE DI GARA</b>	1.203.932,16 €	729.920,72 €	486.743,67 €	681.588,29 €	774.914,47 €	370.280,16 €	4.247.379,48 €
<b>IVA</b>	205.260,78 €	141.122,57 €	88.372,93 €	123.427,87 €	139.600,97 €	61.300,73 €	759.085,85 €
<b>SUB TOTALE</b>	1.409.192,94 €	871.043,30 €	575.116,60 €	805.016,16 €	914.515,44 €	431.580,89 €	5.006.465,33 €
<b>DEC (IMP+CASSA)</b>	9.388,22 €	5.691,90 €	3.795,61 €	5.315,00 €	6.042,75 €	2887,431241	33.120,91 €
<b>INCENTIVI TECNICI</b>	19.737,31 €	12.648,40 €	8.721,94 €	11925,586 €	13.341,70 €	6710,52	73.085,46 €
<b>IVA DEC</b>	2.065,41 €	1.252,22 €	835,03 €	1.169,30 €	1.329,41 €	635,23	7.286,60 €
<b>TOTALE</b>	<b>1.440.383,88</b> €	<b>890.635,81</b> €	<b>588.469,18</b> €	<b>823.426,04</b> €	<b>935.229,31</b> €	<b>441.814,08</b> €	<b>5.119.958,30</b> €

<b>QUADRO ECONOMICO QUINQUENNALE</b>							
<b>lotti/spese</b>	<b>LA1</b>	<b>LA2</b>	<b>LA3</b>	<b>LA4</b>	<b>LA5</b>	<b>LA6</b>	<b>TOTALE</b>
<b>VERDE</b>	3.518.143,35 €	2.827.854,80 €	1.646.827,40 €	2.292.683,40 €	2.576.308,00 €	1.005.825,65 €	13.867.642,60 €
<b>SPAZZAMENTO</b>	2.483.512,50 €	810.832,75 €	779.611,65 €	1.105.064,80 €	1.286.675,40 €	840.037,55 €	7.305.734,65 €
<b>TOTALE IMPONIBILE</b>	6.001.655,85 €	3.638.687,55 €	2.426.439,05 €	3.397.748,20 €	3.862.983,40 €	1.845.863,20 €	21.173.377,25 €
<b>SICUREZZA</b>	18.004,97 €	10.916,06 €	7.279,32 €	10.193,24 €	11.588,95 €	5.537,59 €	63.520,13 €
<b>IMPORTO A BASE DI GARA</b>	6.019.660,82 €	3.649.603,61 €	2.433.718,37 €	3.407.941,44 €	3.874.572,35 €	1.851.400,79 €	21.236.897,38 €
<b>IVA</b>	1.026.303,88 €	705.612,86 €	441.864,64 €	617.139,34 €	698.004,87 €	306.503,67 €	3.795.429,27 €
<b>SUB TOTALE</b>	7.045.964,70 €	4.355.216,48 €	2.875.583,01 €	4.025.080,79 €	4.572.577,22 €	2.157.904,46 €	25.032.326,65 €
<b>DEC (IMP+CASSA)</b>	46.941,10 €	28.459,48 €	18.978,05 €	26.575,00 €	30.213,77 €	14.437,16 €	165.604,56 €
<b>INCENTIVI TECNICI</b>	98.686,55 €	63.242,02 €	43.609,68 €	59.627,93 €	66.708,52 €	33.552,60 €	365.427,30 €
<b>IVA DEC</b>	10.327,04 €	6.261,08 €	4.175,17 €	5.846,50 €	6.647,03 €	3.176,17 €	36.433,00 €
<b>TOTALE</b>	<b>7.201.919,39</b> €	<b>4.453.179,06</b> €	<b>2.942.345,91</b> €	<b>4.117.130,22</b> €	<b>4.676.146,54</b> €	<b>2.209.070,39</b> €	<b>25.599.791,51</b> €

- 5) di dare, altresì, atto che al finanziamento della spesa afferente al servizio di spazzamento manuale, per il quinquennio di riferimento pari ad € 8.036.308,115, Iva Compresa al 10%, si provvede mediante le entrate TARI, specificatamente dirette a finanziare il servizio rifiuti nel rispetto del principio "chi inquina paga", di cui alla disciplina normativa prevista dall'art.1, c.639 e seguenti della L.147/2013(tranne c.667e 668), dal DPR 158/1999 (metodo normalizzato) e dagli atti di regolazione emanati dall'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente (ARERA), la cui copertura finanziaria verrà garantita annualmente mediante appositi stanziamenti da prevedere nei rispettivi bilanci di competenza sulla base del Piano Economico Finanziario, quale strumento atto a definire tutte le componenti di costo afferenti al ciclo integrato dei rifiuti;



- 6) di ritenere il servizio in oggetto incompressibile ed essenziale, così come progettato, in quanto finalizzato a garantire e non ridurre gli attuali livelli di decoro urbano e di igiene pubblica;
- 7) di impegnarsi a garantire il rispetto della misura 10/azione 10 del Piano di riequilibrio finanziario pluriennale, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 17.01.2023, attraverso la riduzione delle spese strumentali afferenti ad altri servizi e/o contratti in scadenza per i quali non sussiste analogo valutazione di incompressibilità ed essenzialità da parte dell'amministrazione, ovvero in relazione ai quali sussistono differenti situazioni di fatto tali da consentire la riduzione della relativa spesa rispettando in tal modo e complessivamente le misure di risanamento stabilite dal piano;
- 8) di dare mandato al Dirigente del Settore XIII di procedere, per quanto di propria competenza, ad appostare nel redigendo bilancio di previsione finanziario 2023/2025 le risorse necessarie a dare copertura finanziaria alla spesa relativa ai servizi previsti dal Piano oggetto di approvazione, per come rappresentato nei quadri economici inseriti nel corpo del presente provvedimento.

**Visto** che la stessa è corredata dai pareri richiesti dal Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, che si riportano integralmente di seguito:

**Pareri sulla proposta di deliberazione espressi ai sensi dell'art. 49 c. 1 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267:**

- Parere di REGOLARITA' TECNICA del responsabile del Servizio interessato:

Motivazione:

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica.

Il Direttore di Settore

Cosenza 14/06/2023

F.to Giovanni Ramundo

- Parere di REGOLARITA' CONTABILE: Ufficio Ragioneria

Motivazione:

Si esprime parere favorevole di Regolarità Contabile, subordinato all'approvazione del bilancio di previsione nel quale siano contenute le risorse finanziarie occorrenti all'attuazione del piano..

Il Direttore di Settore

Cosenza 15/06/2023

F.to Giuseppe Bruno

**RITENUTO** che il proposto atto deliberativo sopperisce, in modo adeguato alle circostanze prospettate, alla necessità di provvedere sull'argomento in oggetto;

Ad unanimità di voti espressi nei modi di legge:

**DELIBERA**

- 1) di costituire la narrativa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di approvare il Piano Integrato Piano Integrato del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico cittadino e del servizio di spazzamento manuale di alcune aree del territorio comunale, depositato in formato digitale e cartaceo presso gli uffici del Settore VIII che, se pur non allegato al presente provvedimento, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- 3) di dare atto che, così come si rileva dall'approvando Piano Integrato del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico cittadino e del servizio di spazzamento manuale di alcune aree del territorio comunale, l'impegno finanziario

complessivo per i cinque anni di durata del contratto è pari a € 25.599.791,51, di cui € 21.173.377,25 per servizi, € 63.520,13 per oneri sicurezza di natura interferenziale non soggetti a ribasso ed € 4.362.894,13 per somme a disposizione dell'amministrazione (iva, direzione esecutiva contratto, Incentivi per funzioni tecniche);

- 4) di dare altresì atto che l'ammontare complessivo della spesa di cui al precedente punto risulta essere suddiviso in sei lotti funzionali, il tutto per come rappresentato nei seguenti due quadri economici, riferiti rispettivamente alla spesa complessiva annuale e quinquennale:

QUADRO ECONOMICO ANNUALE							
lotti/spese	LA1	LA2	LA3	LA4	LA5	LA6	TOTALE
<b>VERDE</b>	703.628,67 €	565.570,96 €	329.365,48 €	458.536,68 €	515.261,60 €	201.165,13 €	2.773.528,52 €
<b>SPAZZAMENTO</b>	496.702,50 €	162.166,55 €	155.922,33 €	221.012,96 €	257.335,08 €	168.007,51 €	1.461.146,93 €
<b>TOTALE IMPONIBILE</b>	1.200.331,17 €	727.737,51 €	485.287,81 €	679.549,64 €	772.596,68 €	369.172,64 €	4.234.675,45 €
<b>SICUREZZA</b>	3.600,99 €	2.183,21 €	1.455,86 €	2.038,65 €	2.317,79 €	1.107,52 €	12.704,03 €
<b>IMPORTO A BASE DI GARA</b>	1.203.932,16 €	729.920,72 €	486.743,67 €	681.588,29 €	774.914,47 €	370.280,16 €	4.247.379,48 €
<b>IVA</b>	205.260,78 €	141.122,57 €	88.372,93 €	123.427,87 €	139.600,97 €	61.300,73 €	759.085,85 €
<b>SUB TOTALE</b>	1.409.192,94 €	871.043,30 €	575.116,60 €	805.016,16 €	914.515,44 €	431.580,89 €	5.006.465,33 €
<b>DEC (IMP+CASSA)</b>	9.388,22 €	5.691,90 €	3.795,61 €	5.315,00 €	6.042,75 €	2887,431241 €	33.120,91 €
<b>INCENTIVI TECNICI</b>	19.737,31 €	12.648,40 €	8.721,94 €	11925,586 €	13.341,70 €	6710,52 €	73.085,46 €
<b>IVA DEC</b>	2.065,41 €	1.252,22 €	835,03 €	1.169,30 €	1.329,41 €	635,23 €	7.286,60 €
<b>TOTALE</b>	<b>1.440.383,88</b> €	<b>890.635,81</b> €	<b>588.469,18</b> €	<b>823.426,04</b> €	<b>935.229,31</b> €	<b>441.814,08</b> €	<b>5.119.958,30</b> €

QUADRO ECONOMICO QUINQUENNALE							
lotti/spese	LA1	LA2	LA3	LA4	LA5	LA6	TOTALE
<b>VERDE</b>	3.518.143,35 €	2.827.854,80 €	1.646.827,40 €	2.292.683,40 €	2.576.308,00 €	1.005.825,65 €	13.867.642,60 €
<b>SPAZZAMENTO</b>	2.483.512,50 €	810.832,75 €	779.611,65 €	1.105.064,80 €	1.286.675,40 €	840.037,55 €	7.305.734,65 €
<b>TOTALE IMPONIBILE</b>	6.001.655,85 €	3.638.687,55 €	2.426.439,05 €	3.397.748,20 €	3.862.983,40 €	1.845.863,20 €	21.173.377,25 €
<b>SICUREZZA</b>	18.004,97 €	10.916,06 €	7.279,32 €	10.193,24 €	11.588,95 €	5.537,59 €	63.520,13 €
<b>IMPORTO A BASE DI GARA</b>	6.019.660,82 €	3.649.603,61 €	2.433.718,37 €	3.407.941,44 €	3.874.572,35 €	1.851.400,79 €	21.236.897,38 €
<b>IVA</b>	1.026.303,88 €	705.612,86 €	441.864,64 €	617.139,34 €	698.004,87 €	306.503,67 €	3.795.429,27 €
<b>SUB TOTALE</b>	7.045.964,70 €	4.355.216,48 €	2.875.583,01 €	4.025.080,79 €	4.572.577,22 €	2.157.904,46 €	25.032.326,65 €

<b>DEC ( IMP+CASSA)</b>	€ 46.941,10	€ 28.459,48	€ 18.978,05	€ 26.575,00	€ 30.213,77	€ 14.437,16	165.604,56 €
<b>INCENTIVI TECNICI</b>	€ 98.686,55	€ 63.242,02	€ 43.609,68	€ 59.627,93	€ 66.708,52	€ 33.552,60	365.427,30 €
<b>IVA DEC</b>	€ 10.327,04	€ 6.261,08	€ 4.175,17	€ 5.846,50	€ 6.647,03	€ 3.176,17	36.433,00 €
<b>TOTALE</b>	<b>€ 7.201.919,39</b>	<b>€ 4.453.179,06</b>	<b>€ 2.942.345,91</b>	<b>€ 4.117.130,22</b>	<b>€ 4.676.146,54</b>	<b>€ 2.209.070,39</b>	<b>€ 25.599.791,51</b>

- 5) di dare, altresì, atto che al finanziamento della spesa afferente al servizio di spazzamento manuale, per il quinquennio di riferimento pari ad € 8.036.308,115, Iva Compresa al 10%, si provvede mediante le entrate TARI, specificatamente dirette a finanziare il servizio rifiuti nel rispetto del principio "chi inquina paga", di cui alla disciplina normativa prevista dall'art.1, c.639 e seguenti della L.147/2013(tranne c.667e 668), dal DPR 158/1999 (metodo normalizzato) e dagli atti di regolazione emanati dall'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente (ARERA), la cui copertura finanziaria verrà garantita annualmente mediante appositi stanziamenti da prevedere nei rispettivi bilanci di competenza sulla base del Piano Economico Finanziario, quale strumento atto a definire tutte le componenti di costo afferenti al ciclo integrato dei rifiuti;
- 6) di ritenere il, servizio in oggetto incompressibile ed essenziale, così come progettato, in quanto finalizzato a garantire e non ridurre gli attuali livelli di decoro urbano e di igiene pubblica;
- 7) di impegnarsi a garantire il rispetto della misura 10/azione 10 del Piano di riequilibrio finanziario pluriennale, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 17.01.2023, attraverso la riduzione delle spese strumentali afferenti ad altri servizi e/o contratti in scadenza per i quali non sussiste analoga valutazione di incompressibilità ed essenzialità da parte dell'amministrazione, ovvero in relazione ai quali sussistono differenti situazioni di fatto tali da consentire la riduzione della relativa spesa rispettando in tal modo e complessivamente le misure di risanamento stabilite dal piano;
- 8) di dare mandato al Dirigente del Settore XIII di procedere, per quanto di propria competenza, ad appostare nel redigendo bilancio di previsione finanziario 2023/2025 le risorse necessarie a dare copertura finanziaria alla spesa relativa ai servizi previsti dal Piano oggetto di approvazione, per come rappresentato nei quadri economici inseriti nel corpo del presente provvedimento.

La presente Delibera viene resa Immediatamente Esecutiva ai sensi dell'art. 134/4 del D.L. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco

F.to Francesco Alessandro Caruso

---

Il Segretario Generale

F.to Virginia Milano

---



# CITTA' DI COSENZA

## ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio on-line per quindici giorni consecutivi dal 19/06/2023 come previsto dall'art. 124, comma 1, del T.u.o.e.l. n. 267/2000 e dall'art.32 della legge 18 giugno 2009, n.69, e successive modificazioni.

. II DIRETTORE DEL SETTORE  
2 - AFFARI GENERALI

F.to MATILDE FITTANTE

Cosenza 19/06/2023

---

**- ESECUTIVITA' IMMEDIATA -**  
(ex art. 134, comma 3, del T.u.o.e.l. n.267/2000)

La presente deliberazione è dichiarata immediatamente esecutiva.

Il Segretario Generale

Cosenza 19/06/2023

F.to VIRGINIA MILANO

---

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO**

IL SEGRETARIO GENERALE

Cosenza \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_