



CITTA' DI COSENZA

Copia di Deliberazione della Giunta Comunale

Deliberazione n. 59 del 07/06/2023

Oggetto:

PNRR, Missione 4 - Componente1 - Investimento 1.1 - Presa Atto e Approvazione Progetto Esecutivo di #Riconversione dell'edificio ex officina - Riconversione di una parte dell'edificio scolastico Scuola Elementare Tommaso Campanella, sito in via Asmara a Cosenza da adibire ad Asilo Nido# - Legge n. 160 del 27.12.2019, art 1 comma 59 - "Fondo Asili Nido e Scuole d'Infanzia" CUP: F88H22000030006

L'anno duemilaventitre, il giorno sette del mese di giugno, a partire dalle ore 12.20, nella Sala delle riunioni di Giunta del Palazzo Municipale, con l'assistenza del Segretario Generale Virginia Milano, si è riunita la Giunta Comunale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno nelle persone seguenti e alla presenza del Sindaco Francesco Alessandro Caruso:

		<i>Presente Assente</i>	
<i>Maria Pia Funaro</i>	<i>Vice Sindaco</i>	X	-
<i>Massimiliano Battaglia</i>	<i>Assessore</i>	X	-
<i>Veronica Buffone</i>	<i>""</i>	X	-
<i>Damiano Cosimo Covelli</i>	<i>""</i>	X	-
<i>Francesco De Cicco</i>	<i>""</i>	X	-
<i>Maria Teresa De Marco</i>	<i>""</i>	-	X
<i>Francesco Giordano</i>	<i>""</i>	-	X
<i>Giuseppina Rachele Incarnato</i>	<i>""</i>	X	-
<i>Pasquale Sconosciuto</i>	<i>""</i>	X	-

LA GIUNTA

RITENUTA la necessità che sull'argomento indicato in oggetto siano formalmente assunte le determinazioni della Città;

Letta ed esaminata la proposta di deliberazione (n. 83/2023) che si riporta integralmente:

Settore 7 - LLPP. EDIL.SCOL. CIMIT. INFR. PUBB.ILLUM. RETI IDR.FOG. P.PERIF. PNRR

Proponente Antonella Rino (Direttore Settore)

DATO ATTO CHE:

- Il 30 aprile 2021 il PNRR dell'Italia è stato trasmesso dal Governo alla Commissione europea (e, subito dopo, al Parlamento italiano); il 22 giugno 2021 la Commissione europea ha pubblicato la proposta di decisione di esecuzione del Consiglio, fornendo una valutazione globalmente positiva del PNRR italiano; la proposta è accompagnata da una dettagliata analisi del Piano (documento di lavoro della Commissione) e il 13 luglio 2021 il PNRR dell'Italia è stato definitivamente approvato con Decisione di esecuzione del Consiglio, che ha recepito la proposta della Commissione europea;

- Il Ministero dell'Istruzione ha pubblicato l'Avviso 48047 del 02/12/2021 Missione 4 "Istruzione e ricerca" – Componente 1 "Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università" – Investimento 1.1 "*Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia*";

- L'avviso, aperto alla partecipazione di tutti i comuni, intende far crescere l'offerta di servizi educativi sia per la fascia 0-2 (asili nido), sia per la fascia 3-6 (scuole dell'infanzia), grazie alla realizzazione di nuovi spazi o alla messa in sicurezza di strutture già esistenti;

CONSIDERATO CHE:

- l'Amministrazione Comunale ha presentato proposta progettuale all'avviso pubblico sopra descritto;

- con Decreto direttoriale del 8/09/2022, n. 57 il Ministero dell'Istruzione ha ammesso il Comune di Cosenza al finanziamento in relazione al progetto "*Riconversione dell'edificio ex officina – Riconversione di una parte dell'edificio scolastico Scuola Elementare Tommaso Campanella, sito in via Asmara a Cosenza da adibire ad Asilo Nido*" per l'importo di euro 584.185,50;

- il Ministero ha trasmesso, con nota Protocollo nr. 71608 del 08/05/2023 – AOOGABMI - l'accordo di concessione, contenente termini e modalità di rendicontazione e monitoraggio del finanziamento in questione;

VISTA la Delibera di Giunta comunale N. 55 del 16/05/2023 avente ad oggetto "Variazione urgente di Bilancio, ex. Art. 174, comma 4, del D. Lgs. N. 267/00 - per fondi PNRR e per finanziamento di opere di investimento" che contempla l'appostamento in Bilancio delle somme per "*Riconversione dell'edificio ex officina – Riconversione di una parte dell'edificio scolastico Scuola Elementare Tommaso Campanella, sito in via Asmara a Cosenza da adibire ad Asilo Nido*";

CONSIDERATO CHE:

- L'intervento "*Riconversione dell'edificio ex officina – Riconversione di una parte dell'edificio scolastico Scuola Elementare Tommaso Campanella, sito in via Asmara a Cosenza da adibire ad Asilo Nido*" è inserito nel Piano Triennale delle OO.PP. 2022-2024 elenco annuale 2022, approvato con Delibera n.28 del 18/10/2022 del Consiglio Comunale;

- Il codice CUP attribuito è il numero F88H22000030006;

- L'intervento è finanziato dal Ministero dell'Istruzione PNRR – Missione 4 "Istruzione e Ricerca";

PRESO ATTO CHE:

-al fine di rispettare i cronoprogrammi di realizzazione e il cronoprogramma procedurale, attesa la carenza in organico di personale tecnico, è stato necessario procedere all'affidamento dell'incarico di progettazione dell'intervento a soggetto esterno all'Amministrazione Comunale;

VISTA la Determinazione Dirigenziale Reg. Sett. N. 217 del 01.06.2023 Reg. gen. 1067/2023 DEL 05.06.2023 di affidamento servizi tecnici per l'intervento "Riconversione scuola 'Tommaso Campanella' ad asilo nido" mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 31, comma 8, D. Lgs 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 1 commi 1 e 2 lett a) della Legge 120/2020 convertito in legge n. 108 del 28/07/20212, Acquistinretepa TD RDO n. 3592035 - CUP: F88H22000030006; CIG: 98108487E2, a favore del professionista Ing. Gianluca Milizia in RTP con Arch. Gemma Potestio e Ing. Serena Bria;

CONSIDERATO CHE i predetti professionisti hanno consegnato in data 07.06.2023 la versione revisionata degli elaborati progettuali costituenti il Progetto Esecutivo a seguito del recepimento delle prescrizioni derivanti dal parere del Comando Provinciale VVF, prot. VVF n. 13718 del 05.06.2023, di seguito elencati, materialmente depositati presso il Settore 7:

ELENCO ELABORATI:**AU-ARCHITETTONICI/URBANISTICI**

- 1.AU.01 RELAZIONE TECNICA GENERALE E SUL RISPETTO DEI PRINCIPI DNSH
- 2.AU.02 INQUADRAMENTO TERRITORIALE
- 3.AU.03 PLANIMETRIA STATO DI FATTO
- 4.AU.04 PROSPETTI – STATO DI FATTO
- 5.AU.05 SEZIONI STATO DI FATTO
- 6.AU.06 PLANIMETRIA DELLE DEMOLIZIONI/ RIMOZIONI
- 7.AU.07 PLANIMETRIA STATO DI PROGETTO
- 8.AU.08 PROSPETTI – STATO DI PROGETTO
- 9.AU.09 SEZIONI STATO DI PROGETTO
- 10.AU.10 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- 11.AU.11 RELAZIONE PAESAGGISTICA

IE-IMPIANTI ELETTRICI

- 12.IE.01 RELAZIONE CALCOLI ILLUMINOTECNICI
- 13.IE.02 RELAZIONE CALCOLI ELETTRICI
- 14.IE.03 PLANIMETRIA IMPIANTO ILLUMINAZIONE CON VALORI ILLUMINOTECNICI
- 15.IE.04 PLANIMETRIA IMPIANTO ILLUMINAZIONE
- 16.IE.05 PARTICOLARI IMPIANTO ILLUMINAZIONE
- 17.IE.06 PLANIMETRIA DISTRIBUZIONE PRINCIPALE
- 18.IE.07 PLANIMETRIA IMPIANTO FM, DATI E SPECIALI
- 19.IE.08 PLANIMETRIA IMPIANTO DI TERRA
- 20.IE.09 SCHEMI QUADRI ELETTRICI
- 21.IE.10 FRONTE QUADRI ELETTRICI

IF-IMPIANTO FOTOVOLTAICO

- 22.IF.01 RELAZIONE TECNICA IMPIANTO FOTOVOLTAICO
- 23.IF.02 PLANIMETRIA IMPIANTO FOTOVOLTAICO
- 24.IF.03 SCHEMA UNIFILARE IMPIANTO FOTOVOLTAICO

II-IMPIANTO IDRICO SANITARIO

- 25.II.01 RELAZIONE TECNICA IMPIANTO IDRICO E IMPIANTO DI SCARICO
- 26.II.02 PLANIMETRIA IMPIANTO IDRICO SANITARIO
- 27.II.03 PLANIMETRIA IMPIANTO DI SCARICO
- 28.II.04 SCHEMA ESECUTIVO RETE DI ADDUZIONE ACQUA FREDDA E CALDA

29.II.05 SCHEMA ESECUTIVO IMPIANTO DI SCARICO

IT-IMPIANTI TERMICI

30.IT.01 PLANIMETRIA DISTRIBUZIONE TERMINALI

31.IT.02 PLANIMETRIA IMPIANTO VMC

IA-IMPIANTI E SISTEMA ANTINCENDIO

32.IA.01 RELAZIONE PREVENZIONE INCENDI

33.IA.02 PLANIMETRIA PREVENZIONE INCENDI

EN-ENERGETICI

34.EN.01 RELAZIONE TECNICA DL 19 AGOSTO 2005 N.192

35.EN.02 TABULATI CALCOLI ENERGETICI

36.EN.03 RELAZIONE TECNICA SUI CARICHI ESTIVI

37.37. EN.04 ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

SC-SICUREZZA

38. SC.01 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

39. SC.02 FASCICOLO DELL'OPERA

40. SC.03 ANALISI DEI RISCHI

41. SC.04 DIAGRAMMA DI GANTT

EC-ECONOMICI

42. EC.01 ELENCO DEI PREZZI UNITARI

43. EC.02 ANALISI DEI PREZZI

44. EC.03 COMPUTO METRICO
ESTIMATIVO

45. EC.04 INCIDENZA DELLA MANODOPERA

46. EC.05 QUADRO ECONOMICO

ED-DOCUMENTI

47. ED.01 CAPITOLATO GENERALE DI APPALTO

48. ED.02 CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

49. ED.03 SCHEMA DI CONTRATTO

50. ED.04 PIANO DELLE DEMOLIZIONI

-Il progetto esecutivo ha tenuto conto del Nuovo Prezziario regionale 2023;

-Nell'elaborato AU01 RELAZIONE TECNICA GENERALE E SUL RISPETTO DEI PRINCIPI DNSH si attesta il rispetto dei criteri dettati dal DSNH;

-il QE del progetto è di seguito riportato:

Quadro Tecnico Economico di progetto		
"Riconversione dell'edificio ex officina – Riconversione di una parte dell'edificio scolastico Scuola Elementare Tommaso Campanella, sito in via Asmara a Cosenza da adibire ad Asilo Nido"		
A. Importo dei Lavori		
A.1	Importo dei lavori a base d'asta	€ 390.339,01
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 11.710,17
Totale importo dei lavori (A.1+A.2)		€ 402.049,18
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1	Progettazione definitiva + CSP	€ 11.968,73
B.2	Progettazione esecutiva	€ 8.782,04
B.3	Direzione Lavori + CSE	€ 25.175,61
B.4	Cassa professionale	€ 1.837,06
B.5	IVA sui servizi	€ 10.507,96
B.6	IVA sui lavori	€ 88.450,82
B.7	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto	€ 7.000,00
B.8	Imprevisti sui lavori	€ 18.977,50
B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 1.000,00
B.10	Oneri per incentivi funzioni tecniche (ex art.113 l D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.)	€ 7.848,00
B.11	Economie da ribasso sui servizi	€ 588,60
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+....+B.10)		€ 182.136,32
TOTALE OPERAZIONE		€ 584.185,50

DATO ATTO che il progetto Esecutivo è stato verificato dal Gruppo interno di verifica all'uopo costituito con Det. Reg. gen 989/2023 e validato a cura del RUP a norma dell'art. 26 D.Lgs 50/2016, giusto verbale di verifica e verbale di validazione del 07.06.2023;

VISTO Il Decreto Sindacale Id flusso n. 3173 Gab Sind. del 01/06/2023 avente ad oggetto "Accelerazione iter interventi di riqualificazione dell'edilizia scolastica. Presa d'atto dei poteri commissariali attribuiti al Sindaco e individuazione della struttura tecnica di supporto" che, come stabilito dal legislatore, consente le deroghe normative ivi riportate per gli interventi di riqualificazione dell'edilizia scolastica;

RITENUTO dover procedere all'approvazione del progetto esecutivo per dar seguito alle successive procedure di affidamento lavori, avvalendosi della deroga normativa riportata al

punto 3 lettera b) del Decreto Sindacale n. 3173 del 01.06.2023, che consente, per la ricezione delle offerte per tutte le procedure sino alle soglie di cui al comma 1 dell'art. 35 D.lgs 50/2016, un termine minimo di dieci giorni,

Alla luce di quanto sopra riportato, si propone all'On.le Giunta comunale di deliberare quanto segue:

- 1) Di richiamare, quale parte integrante del presente atto, tutto quanto riportato in narrativa;
- 2) Di approvare il Progetto Esecutivo, composto dagli elaborati di cui in premessa e depositati in atti al Settore 7, e il relativo QE dei lavori di *Riconversione dell'edificio ex officina – Riconversione di una parte dell'edificio scolastico Scuola Elementare Tommaso Campanella, sito in via Asmara a Cosenza da adibire ad Asilo Nido.*
- 3) Di dare atto che l'opera è finanziata nella sua totalità, mediante Fondi PNRR, Ministero dell'Istruzione – Missione 4 "Istruzione Ricerca" – Componente 1 "Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione dagli asili nido alle Università" – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", di cui all'accordo di concessione nota Protocollo nr. 71608 del 08/05/2023 – AOOGABMI.
- 4) Di demandare gli atti connessi e consequenziali al presente provvedimento al Dirigente del Settore 7 Infrastrutture, avvalendosi, se del caso, delle deroghe normative consentite per gli interventi di riqualificazione edilizia scolastica in virtù dei poteri commissariali attribuiti al Sindaco, giusto Decreto Sindacale Id flusso n. 3173 Gab Sind. ell'01/06/2023 avente ad oggetto "*Accelerazione iter interventi di riqualificazione dell'edilizia scolastica. Presa d'atto dei poteri commissariali attribuiti al Sindaco e individuazione della struttura tecnica di supporto*".

Visto che la stessa è corredata dai pareri richiesti dal Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, che si riportano integralmente di seguito:

Pareri sulla proposta di deliberazione espressi ai sensi dell'art. 49 c. 1 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267:

- Parere di REGOLARITA' TECNICA del responsabile del Servizio interessato:

Motivazione:

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica.

Il Direttore di Settore

F.to Antonella Rino

Cosenza 07/06/2023

- Parere di REGOLARITA' CONTABILE: Ufficio Ragioneria

Motivazione:

Si esprime parere favorevole di regolarità contabile.

Il Direttore di Settore

F.to Francesco Giovinazzo

Cosenza 07/06/2023

RITENUTO che il proposto atto deliberativo sopperisce, in modo adeguato alle circostanze prospettate, alla necessità di provvedere sull'argomento in oggetto;

Ad unanimità di voti espressi nei modi di legge:

DELIBERA

Alla luce di quanto sopra riportato, si propone all'On.le Giunta comunale di deliberare quanto segue:

- 1) Di richiamare, quale parte integrante del presente atto, tutto quanto riportato in narrativa;
- 2) Di approvare il Progetto Esecutivo, composto dagli elaborati di cui in premessa e depositati in atti al Settore 7, e il relativo QE dei lavori di *Riconversione dell'edificio ex officina – Riconversione di una parte dell'edificio scolastico Scuola Elementare Tommaso Campanella, sito in via Asmara a Cosenza da adibire ad Asilo Nido*.
- 3) Di dare atto che l'opera è finanziata nella sua totalità, mediante Fondi PNRR, Ministero dell'Istruzione – Missione 4 "Istruzione Ricerca" – Componente 1 "Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione dagli asili nido alle Università" – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", di cui all'accordo di concessione nota Protocollo nr. 71608 del 08/05/2023 – AOOGABMI.
- 4) Di demandare gli atti connessi e consequenziali al presente provvedimento al Dirigente del Settore 7 Infrastrutture, avvalendosi, se del caso, delle deroghe normative consentite per gli interventi di riqualificazione edilizia scolastica in virtù dei poteri commissariali attribuiti al Sindaco, giusto Decreto Sindacale Id flusso n. 3173 Gab Sind. ell'01/06/2023 avente ad oggetto "*Accelerazione iter interventi di riqualificazione dell'edilizia scolastica. Presa d'atto dei poteri commissariali attribuiti al Sindaco e individuazione della struttura tecnica di supporto*".

La presente Delibera viene resa Immediatamente Esecutiva ai sensi dell'art. 134/4 del D.L. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco

F.to Francesco Alessandro Caruso

Il Segretario Generale

F.to Virginia Milano



CITTA' DI COSENZA

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio on-line per quindici giorni consecutivi dal 07/06/2023 come previsto dall'art. 124, comma 1, del T.u.o.e.l. n. 267/2000 e dall'art.32 della legge 18 giugno 2009, n.69, e successive modificazioni.

. Il DIRETTORE DEL SETTORE
2 - AFFARI GENERALI

F.to MATILDE FITTANTE

Cosenza 07/06/2023

- ESECUTIVITA' IMMEDIATA -
(ex art. 134, comma 3, del T.u.o.e.l. n.267/2000)

La presente deliberazione è dichiarata immediatamente esecutiva.

Il Segretario Generale

Cosenza 07/06/2023

F.to VIRGINIA MILANO

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO

IL SEGRETARIO GENERALE

Cosenza _____
