



# CITTA' DI COSENZA

## Copia di Deliberazione della Giunta Comunale

Deliberazione n. 41 del 19/04/2023

**Oggetto:**

Schema di deliberazione di Giunta Comunale: lavori somma urgenza su scuola comunale in via Giulia e su edifici di residenza pubblica in via Popilia - art. 163 Codice dei contratti pubblici - artt. 191, comma 3 e 194 TUEL

L'anno duemilaventitre, il giorno diciannove del mese di aprile, a partire dalle ore 16.30, nella Sala delle riunioni di Giunta del Palazzo Municipale, con l'assistenza del Segretario Generale Virginia Milano, si è riunita la Giunta Comunale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno nelle persone seguenti e alla presenza del Sindaco Francesco Alessandro Caruso:

		<i>Presente Assente</i>	
<i>Maria Pia Funaro</i>	<i>Vice Sindaco</i>	X	-
<i>Massimiliano Battaglia</i>	<i>Assessore</i>	X	-
<i>Veronica Buffone</i>	<i>""</i>	-	X
<i>Damiano Cosimo Covelli</i>	<i>""</i>	X	-
<i>Francesco De Cicco</i>	<i>""</i>	X	-
<i>Maria Teresa De Marco</i>	<i>""</i>	-	X
<i>Francesco Giordano</i>	<i>""</i>	X	-
<i>Giuseppina Rachele Incarnato</i>	<i>""</i>	X	-
<i>Pasquale Sconosciuto</i>	<i>""</i>	X	-

## LA GIUNTA

**RITENUTA** la necessità che sull'argomento indicato in oggetto siano formalmente assunte le determinazioni della Città;

**Letta ed esaminata** la proposta di deliberazione (n. 54/2023) che si riporta integralmente:

Settore 7 - INFRASTRUT.-PIANO PERIF-CIMIT.-MANUT.-IMPIANT.  
SPORT.-RETI-P.I.-SEGNAL

-----

Proponente Giuseppe Bruno (Direttore Settore)

### PREMESSO CHE:

?per effetto di avverse condizioni meteorologiche verificatesi il 13 marzo 2023 e ripetutesi nel corso dei giorni, con forti precipitazioni caratterizzate anche da forti raffiche di vento, su alcuni immobili comunali si sono verificati una serie di danni, non rimuovibili con una attività di ordinaria manutenzione;

?dai sopralluoghi effettuati nei giorni successivi agli eventi sopra indicati sui posti interessati dai danni per i quali l'Ufficio ha ricevuto segnalazione, si sono rilevate alcune situazioni di particolare criticità, per le quali è stato ritenuto urgente non differire ulteriormente gli interventi;

?per effetto di quanto sopra detto, il Settore 7 ha attivato procedura ai sensi dell'articolo 163, "Procedure in caso di somma urgenza e di protezione civile", del "Codice dei contratti pubblici", Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, con relativo verbale di ordine di servizio in data 27 marzo 2023;

### EVIDENZIATO CHE:

?risulta necessaria l'adozione della deliberazione da parte della Giunta per il successivo riconoscimento da parte del Consiglio comunale, ai sensi dell'articolo 191, "Regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione delle spese", del Testo Unico dell'ordinamento degli Enti Locali, d. lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

?la procedura è disciplinata dal Codice dei contratti pubblici, Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, che, all'articolo 163, "Procedure in caso di somma urgenza e di protezione civile", prevede: <<1. In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il soggetto fra il responsabile del procedimento e il tecnico dell'amministrazione competente che si reca prima sul luogo, può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale, in cui sono indicati i motivi dello stato di urgenza, le cause che lo hanno provocato e i lavori necessari per rimuoverlo, la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 200.000 euro o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità.2. L'esecuzione dei lavori di somma urgenza può essere affidata in forma diretta ad uno o più operatori economici individuati dal responsabile del procedimento o dal tecnico dell'amministrazione competente.3. Il corrispettivo delle prestazioni ordinate è definito consensualmente con l'affidatario; in difetto di preventivo accordo la stazione appaltante può ingiungere all'affidatario l'esecuzione delle lavorazioni o la somministrazione dei materiali sulla base di prezzi definiti mediante l'utilizzo di prezzari ufficiali di riferimento, ridotti del 20 per cento, comunque ammessi nella contabilità; ove l'esecutore non iscriva riserva negli atti contabili, i prezzi si intendono definitivamente accettati.4. Il responsabile del

*procedimento o il tecnico dell'amministrazione competente compila entro dieci giorni dall'ordine di esecuzione dei lavori una perizia giustificativa degli stessi e la trasmette, unitamente al verbale di somma urgenza, alla stazione appaltante che provvede alla copertura della spesa e alla approvazione dei lavori. Qualora l'amministrazione competente sia un ente locale, la copertura della spesa viene assicurata con le modalità previste dall'articoli 191, comma 3, e 194 comma 1, lettera e), del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni e integrazioni.5. Qualora un'opera o un lavoro, ordinato per motivi di somma urgenza, non riporti l'approvazione del competente organo dell'amministrazione, la relativa realizzazione è sospesa immediatamente e si procede, previa messa in sicurezza del cantiere, alla sospensione dei lavori e alla liquidazione dei corrispettivi dovuti per la parte realizzata. [...] 10. Sul profilo del committente sono pubblicati gli atti relativi agli affidamenti di cui al presente articolo, con specifica dell'affidatario, delle modalità della scelta e delle motivazioni che non hanno consentito il ricorso alle procedure ordinarie. Contestualmente, e comunque in un termine congruo compatibile con la gestione della situazione di emergenza, vengono trasmessi all'ANAC per i controlli di competenza, fermi restando i controlli di legittimità sugli atti previsti dalle vigenti normative>>;*

?la procedura relativa alla copertura della spesa è regolata dagli articoli 191 comma 3 e 194, comma 1, lettera e) dal Testo Unico dell'ordinamento degli Enti Locali (di seguito: TUEL), d. lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

?l'articolo 191 del TUEL, "Regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione delle spese", al comma 3, prevede: <<Per i lavori pubblici di somma urgenza, cagionati dal verificarsi di un evento eccezionale o imprevedibile, la Giunta, entro venti giorni dall'ordinazione fatta a terzi, su proposta del responsabile del procedimento, sottopone al Consiglio il provvedimento di riconoscimento della spesa con le modalità previste dall'articolo 194, comma 1, lettera e), prevedendo la relativa copertura finanziaria nei limiti delle accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità. Il provvedimento di riconoscimento è adottato entro 30 giorni dalla data di deliberazione della proposta da parte della Giunta, e comunque entro il 31 dicembre dell'anno in corso se a tale data non sia scaduto il predetto termine. La comunicazione al terzo interessato è data contestualmente all'adozione della deliberazione consiliare>>;

?L'articolo 194 del TUEL, "Riconoscimento di legittimità di debiti fuori bilancio", prevede: <<1. Con deliberazione consiliare di cui all'articolo 193, comma 2, o con diversa periodicità stabilita dai regolamenti di contabilità, gli enti locali riconoscono la legittimità dei debiti fuori bilancio derivanti da: [...] e) acquisizione di beni e servizi, in violazione degli obblighi di cui ai commi 1, 2 e 3 dell'articolo 191, nei limiti degli accertati e dimostrati utilità ed arricchimento per l'ente, nell'ambito dell'espletamento di pubbliche funzioni e servizi di competenza>>;

VISTA la perizia resa dall'Ufficio, con l'allegato computo metrico, in cui sono individuate le cause dell'intervento, le lavorazioni necessarie, le relative spese;

EVIDENZIATO che dalla citata perizia emerge quanto segue:

?le avverse condizioni climatiche come sopra ricordate hanno causato sia una serie di danni di ridotta rilevanza, per i quali si è intervenuti con attività di manutenzione ordinaria, sia una serie di danni di maggiore gravità;

?in particolare, sono state danneggiate le coperture inclinate o orizzontali di alcuni edifici, con conseguente necessità di: rimozione delle parti di copertura, demolizione delle parti di copertura ammalorate e non in grado di essere riparate, ripristino di parti delle coperture;

?delle lavorazioni necessarie, si riporta nell'allegato computo metrico, il dettaglio delle caratteristiche, del costo unitario, delle misure e quantità, del costo complessivo per lavorazioni e nel totale;

?gli edifici interessati, con indicazione dei danni e degli interventi, sono: 1) scuola comunale in via Giulia – gli eventi atmosferici hanno completamente rimosso intere parti della copertura in manto bituminoso con danneggiamento dell'estradosso del solaio inclinato, per oltre 200 metri quadrati; l'intervento comprende la rimozione delle parti danneggiate, la realizzazione di copertura in lamiera grecata, la posa in opera di orditura sottostante la lamiera, altre opere connesse; 2) quattro immobili comunali con destinazione residenziale pubblica, nel quartiere di via Popilia - su tre immobili comunali si sono registrati i seguenti danni: crollo parziale di tetti e ammaloramento delle strutture dei solai inclinati dei tetti (per un solo edificio), rottura e spostamento di tegole e di discendenti; gli interventi comprendono la ripassatura e riparazione dei tetti, la rimozione urgente dei materiali crollati sui solai sottostanti la copertura, la realizzazione di copertura in lamiera grecata, la posa in opera di orditura sottostante la lamiera, altre opere connesse;

?l'ammontare dei lavori, al netto del ribasso del 20 %, è di euro 108.729,52, per un quadro economico come dettagliato in allegato;

?l'affidamento degli interventi di rimozione del materiale di risulta dei manufatti in cemento e lamiera nonché il ripristino dei manti di copertura medesimi è stato disposto con verbale-ordine di servizio alla Ditta MR Costruzioni Srls, con sede al civico n.46A della via Umberto Nobile di Rende (Cs), P.IVA 03614880783, pec mrcostruzionisrls@arubapec.it che, contattata allo scopo, si è resa immediatamente disponibile all'esecuzione degli interventi medesimi;

**RICHIAMATI** i seguenti allegati:

?verbale-ordine di servizio;

?perizia con computo metrico;

#### **DELIBERA:**

-che la premessa narrativa e gli allegati sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

-di prendere atto che il Settore 7, nella persona del dirigente pro tempore Arch. Giuseppe Bruno, ha provveduto all'affidamento di lavori di somma urgenza, con la procedura di cui all'art.163 D. lgs. n. 50/2016;

-di prendere atto del verbale-ordine di servizio di affidamento lavori e della perizia resa dagli Uffici, in allegato al presente provvedimento, attestanti una spesa totale per lavori, al netto del ribasso del 20 %, di euro 108.729,52, per un totale di euro 119.602,47, al lordo di iva;

- di riconoscere la legittimità della spesa in argomento, imputandone il relativo ammontare sul seguente capitolo di bilancio 8470;
- di trasmettere il presente provvedimento al Consiglio Comunale, ai sensi degli articoli 191 e 194 del TUEL.

Con votazione separata e unanime viene deliberata l'immediata esecutività del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del TUEL.

**Visto** che la stessa è corredata dai pareri richiesti dal Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, che si riportano integralmente di seguito:

**Pareri sulla proposta di deliberazione espressi ai sensi dell'art. 49 c. 1 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267:**

- Parere di REGOLARITA' TECNICA del responsabile del Servizio interessato:  
Motivazione:  
Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica.

Cosenza 13/04/2023

Il Direttore di Settore  
F.to Giuseppe Bruno

- Parere di REGOLARITA' CONTABILE: Ufficio Ragioneria  
Motivazione:  
Si esprime parere favorevole di Regolarità Contabile.

Cosenza 19/04/2023

Il Direttore di Settore  
F.to Francesco Giovinazzo

**RITENUTO** che il proposto atto deliberativo sopperisce, in modo adeguato alle circostanze prospettate, alla necessità di provvedere sull'argomento in oggetto;

Ad unanimità di voti espressi nei modi di legge:

**DELIBERA**

- che la premessa narrativa e gli allegati sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di prendere atto che il Settore 7, nella persona del dirigente pro tempore Arch. Giuseppe Bruno, ha provveduto all'affidamento di lavori di somma urgenza, con la procedura di cui all'art.163 D. lgs. n. 50/2016;
- di prendere atto del verbale-ordine di servizio di affidamento lavori e della perizia resa dagli Uffici, in allegato al presente provvedimento, attestanti una spesa totale per lavori, al netto del ribasso del 20 %, di euro 108.729,52, per un totale di euro 119.602,47, al lordo di iva;
- di riconoscere la legittimità della spesa in argomento, imputandone il relativo ammontare sul seguente capitolo di bilancio 8470;
- di trasmettere il presente provvedimento al Consiglio Comunale, ai sensi degli articoli 191 e 194 del TUEL.

Con votazione separata e unanime viene deliberata l'immediata esecutività del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del TUEL.

La presente Delibera viene resa Immediatamente Esecutiva ai sensi dell'art. 134/4 del D.L. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco

F.to Francesco Alessandro Caruso

---

Il Segretario Generale

F.to Virginia Milano

---



# CITTA' DI COSENZA

## ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio on-line per quindici giorni consecutivi dal 20/04/2023 come previsto dall'art. 124, comma 1, del T.u.o.e.l. n. 267/2000 e dall'art.32 della legge 18 giugno 2009, n.69, e successive modificazioni.

. II DIRETTORE DEL SETTORE  
2 - AFFARI GENERALI

F.to WALTER ROSARIO ELIGIO BLOISE

Cosenza 20/04/2023

---

**- ESECUTIVITA' IMMEDIATA -**  
(ex art. 134, comma 3, del T.u.o.e.l. n.267/2000)

La presente deliberazione è dichiarata immediatamente esecutiva.

Il Segretario Generale

Cosenza 20/04/2023

F.to VIRGINIA MILANO

---

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO**

IL SEGRETARIO GENERALE

Cosenza \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_