

Registro Generale n. 929/2022

pubblicata il 09/06/2022

Reg. del Settore n. 158 / 2022



# CITTA' DI COSENZA

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Settore 7 - INFRASTRUT.-PIANO  
PERIF-CIMIT.-MANUT.-IMPIANT. SPORT.-RETI-P.I.-SEGNAL

---

**Oggetto:** Sistem Termico SRLS, Programma straordinario di intervento manutentivo impianti di Condizionamento, Riscaldamento e Refrigeramento, immobili di proprietà comunale Palazzo di Città e i2Fiumi; TD MEPA 2148320 - CIG 9263939C4B - Codice Univoco di Settore WXPWVD

# CITTA' DI COSENZA

Registro Generale n. 929/2022

pubblicata il 09/06/2022

Reg. del Settore n. 158 / 2022

## Settore 7 - INFRASTRUT.-PIANO PERIF-CIMIT.-MANUT.-IMPIANT. SPORT.-RETI-P.I.-SEGNAL

---

SIMONA ZICARELLI

Il Responsabile del Procedimento

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Oggetto:

Sistem Termico SRLS, Programma straordinario di intervento manutentivo impianti di Condizionamento, Riscaldamento e Refrigeramento, immobili di proprietà comunale Palazzo di Città e i2Fiumi; TD MEPA 2148320 - CIG 9263939C4B - Codice Univoco di Settore WXPWVD

### Il Direttore di Settore

#### **Premesso che**

Il Palazzo dei Bruzi o Palazzo di Città è il Palazzo del Municipio, sede comunale dell'Amministrazione e nucleo degli uffici comunali;

Il Complesso "I2Fiumi" è, altresì, sede di Uffici comunali;

Il Palazzo di Città ha installato un impianto di climatizzazione a scambio caldo/freddo per un totale di n. 196 unità a cassetta, n. 35 unità canalizzate, n. 73 climatizzatori a espansione diretta e n. 96 terminali idronici;

Il Complesso "I2Fiumi" è servito da n. 5 unità di climatizzazione centralizzate alimentate da motore endotermico;

**Evidenziato** che gli impianti termici di refrigeramento e condizionamento presenti a servizio degli edifici sopra descritti risultano necessari di interventi di manutenzione straordinaria al fine di ripristinare il funzionamento degli impianti detti a oggi, non malfunzionanti e pertanto sospesi;

**Precisato** che il costo per l'affidamento per i lavori sopra descritti ricade nei limiti di importo e nel campo di applicazione dell'articolo 1, comma 2, lettera a), della legge 11 settembre 2020, n. 120, Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);

**Ritenuto**, nel rispetto ai principi di efficienza, economicità e trasparenza dell'azione amministrativa di ricorrere alla consultazione di un operatore economico per l'affidamento dei lavori in oggetto definiti;

**Valutato** di procedere all'affidamento dell'appalto dei lavori in argomento attraverso il ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

**Evidenziato**

di avere aperto procedura MEPA per l'affidamento in questione con Numero Trattativa 2148320 - "Programma straordinario di interventi per gli adeguamenti necessari alla funzionalità degli impianti di climatizzazione di Palazzo di Città - Lavori di manutenzione straordinaria" CIG 9263939C4B – Codice Univoco Ufficio WXPWVD;

che come operatore da consultare è stato individuato il soggetto già qualificato all'interno degli operatori economici censiti dal Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, l'Impresa Sistem Termico SRLS, con sede alla via Londra snc di Corigliano Rossano, C.F. 03378570786 – PEC: [sistemtermicosrls@pec.it](mailto:sistemtermicosrls@pec.it);

**Considerati** gli interventi urgenti e necessari al ripristino dell'impianto del caso in interesse a seguito di verifica eseguita da personale interno al 7° Settore;

**Richiamato** il riepilogo della procedura MEPA generato automaticamente dal sistema con il quale si chiedeva il ribasso – Prezzo più basso, su un Computo metrico – elenco prezzi di € 40.000,00;

**Evidenziato** che

l'Impresa Sistem Termico SRLS ha risposto alla trattativa MEPA con unico Operatore Economico, trasmettendo la descritta offerta economica: imponibile di euro 35.000,00 al netto del ribasso e comprensiva dei costi di manodopera per € 500,00 più iva al 22% per € 7.700,00 per un totale di € 42.700,00;

per la ditta in argomento è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva e l'operatore risulta regolare nei confronti degli Istituti in obbligo;

VISTO il D. Lgs. 267/2000, e successive modificazioni;

VISTO lo Statuto del Comune,

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;

VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;

VISTO il D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni;

VISTO il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (alleg. 4/2 del D. Lgs. 118/2011);

RITENUTO di poter esprimere, in considerazione della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, **parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica**, ai sensi dell'art. 147 *bis comma 1* del d.lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;

PRECISATO, ai fini e per gli effetti dell'**art. 183, comma 7**, del d.lgs. n. 267/2000, che il presente provvedimento comporta impegni di spesa e, pertanto, viene trasmesso al responsabile del servizio finanziario dell'Ente;

## DETERMINA

1.Che quanto in narrativa è parte integrante sostanziale del presente provvedimento;

2.Di concludere, attraverso il ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, la procedura

di affidamento con singolo operatore economico, finalizzata all'appalto diretto ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera a), della legge 11 settembre 2020, n. 120, Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), per l'appalto di seguito specificato:

Denominazione appalto	Programma straordinario di interventi per gli adeguamenti necessari alla funzionalità degli impianti di climatizzazione di Palazzo di Città e complesso "I2Fiumi"- Lavori di manutenzione straordinaria -; - Affidamento attraverso procedura MEPA - Numero Trattativa 2148320 – CIG 9263939C4B
Operatore consultato	Sistem Termico SRLS, via Londra snc, 87064 Corigliano-Rossano, C.F. 03378570786
Descrizione sintetica dei lavori richiesti	Programma straordinario di interventi per gli adeguamenti necessari alla funzionalità degli impianti di climatizzazione di Palazzo di Città e complesso "I2Fiumi" - Lavori di manutenzione straordinaria
Importo contratto	€ 35.000,00 oltre iva 22 % pari ad € 7.700,00 in regime di scissione dei pagamenti per un totale di € 42.700,00

3.Di dare atto che la procedura è stata attivata con identificativo MEPA 2148320, riepilogata dal documento generato automaticamente dal sistema elettronico in argomento, in allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

4.Di approvare l'offerta trasmessa dalla ditta consultata, pervenuta tramite MEPA, con documento firmato digitalmente, in allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, approvando la richiesta economica come di seguito dettagliata imponibile di € 35.000,00, iva di legge 22% per € 7.700,00 per un totale di € 42.700,00;

5.Di impegnare, sul capitolo di bilancio 9390 nei confronti della ditta Sistem Termico SRLS, via Londra snc, 87064 Corigliano-Rossano, C.F. 03378570786, per la ragione dell'affidamento in argomento, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato 4.2 del D.Lgs. 23 giugno 2011 n°118 e ss.mm.ii., la somma complessiva di € 35.000,00 oltre iva di legge 22% per € 7.700,00 in regime di scissione dei pagamenti, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Capitolo / articolo	Importo	Esercizio di Esigibilità: 2022
9390	€ 42.700,00	€ 42.700,00

6.di prevedere che la stipula della contrattazione avvenga, sempre sul MEPA, in forma digitale, richiamando in riferimento la presente determinazione;

7.Di inviare copia del presente atto, al 13° Settore - Programmazione - Risorse Finanziarie - Bilancio per i provvedimenti consequenziali;

8.Di disporre che copia del presente provvedimento venga pubblicata all'albo on line a cura del Servizio Archivio dell'Ente.

.

ELENCO ALLEGATI

- 1 - File PDF NON PUBBLICATO - CIG
- 2 - File PDF NON PUBBLICATO - DURC
- 3 - File PDF NON PUBBLICATO - TD MEPA 2148320
- 4 - File PDF NON PUBBLICATO - Offerta n. 2148320
- 5 - File PDF NON PUBBLICATO - Documenti Sistem Termico
- 6 - File PDF NON PUBBLICATO - Computo interventi - richiesta di migliore offerta

Il Direttore di Settore

Cosenza 06/06/2022

Giuseppe Bruno

---

---

**Parere di Regolarità Contabile**

***Si esprime parere favorevole.-***

Il Direttore del Settore 13 - PROGRAMMAZIONE  
- RISORSE FINANZIARI

Cosenza 06/06/2022

Francesco Giovinazzo

---