

Registro Generale n. 795/2022

pubblicata il 18/05/2022

Reg. del Settore n. 79 / 2022



CITTA' DI COSENZA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Settore 8 - AMBIENTE - DECORO URBANO - PARCO AUTO

Oggetto: Lavori di completamento del Parco Urbano compresi elementi di arredo urbano, LOTTO N. 2: CIG n. 8800186F35 - CUP N. F89J21004990002 - approvazione perizia di variante.

CITTA' DI COSENZA

Registro Generale n. 795/2022

pubblicata il 18/05/2022

Reg. del Settore n. 79 / 2022

Settore 8 - AMBIENTE - DECORO URBANO - PARCO AUTO

ING. MICHELE FERNANDEZ

Il Responsabile del Procedimento

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Oggetto:

Lavori di completamento del Parco Urbano compresi elementi di arredo urbano, LOTTO N. 2: CIG n. 8800186F35 - CUP N. F89J21004990002 - approvazione perizia di variante.

Il Direttore di Settore

Visto il Decreto n. 3530 del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità (ILPM) – Settore 23 – Infrastrutture di Trasporto della Regione Calabria, da cui si rileva che:

1. Con Deliberazione n°448 del 14 novembre 2016 la Giunta Regionale ha approvato il Piano di Azione e Coesione (PAC) complementare alla programmazione europea 2014-2020;
2. Con Deliberazione n°320 del 25 luglio 2017 la Giunta Regionale ha preso atto della Delibera CIPE n°7/2017 che ha approvato il Piano di Azione e Coesione 2014-2020 della Regione Calabria;
3. In data 12 giugno 2017 è stato sottoscritto tra Regione Calabria, Provincia di Cosenza, Comune di Cosenza e Comune di Rende l'“Accordo di Programma per la realizzazione di un sistema di mobilità sostenibile attraverso opere strategiche e il collegamento metropolitano tra Cosenza, Rende e Università della Calabria”;
4. In data 25 luglio 2017 repertorio n. 102999 è stato sottoscritto il contratto d'appalto per la Progettazione Esecutiva, realizzazione del “Sistema di collegamento metropolitano tra Cosenza – Rende e Università della Calabria” e fornitura e messa in esercizio del relativo materiale rotabile, fra la Regione Calabria e l'Impresa Cooperativa Muratori & Cementisti CMC di Ravenna Soc. Coop con sede in Ravenna via Trieste n. 76, partita IVA e C. F. n. 00084280395, in qualità di mandataria dell'ATI costituita con C.A.F. Construcciones y Auxiliar de Ferrocarriles, S.A. con sede legale in Besain (Spagna) via J.M Iturrioz 26;
5. Con riferimento al contratto Rep. N. 102999 stipulato il 25 luglio 2017, in data 28 agosto 2018 con Rep. 2485 è stato sottoscritto l'Atto di sottomissione tra Regione Calabria e la CMC di Ravenna in qualità di mandataria dell'ATI costituita con CAF, relativamente all'esecuzione dei lavori previsti nel progetto esecutivo del “Parco Lineare viale Giacomo Mancini” approvato con Decreto n°9254 del 22 agosto 2018;
6. In data 29 agosto 2018 è stato sottoscritto il Verbale di consegna parziale n°1 dei lavori (senza decorrenza dei termini contrattuali) inerente il “Parco Lineare Viale Giacomo Mancini” e con nota del 10 settembre 2018, in atti con prot. 302137 di pari data, il Direttore dei Lavori ha certificato che in data 3 settembre 2018 è avvenuto l'effettivo inizio dei lavori parziali, a cura dell'Appaltatore, inerenti il “Parco Urbano Lineare Viale Giacomo Mancini”, con le attività di adeguamento della viabilità stradale;
7. Facendo seguito all'Ordinanza del Comune di Cosenza n.14 del 01/06/2020, con Deliberazione di Giunta Regionale n°283 del 28 settembre 2020 è stato dato indirizzo al Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture – LL.PP. – Mobilità, di valutare la possibilità di svincolare il parco urbano dall'opera principale “Sistema di collegamento metropolitano tra Cosenza – Rende e Università della Calabria” e fornitura e messa in esercizio del relativo materiale rotabile, affinché venisse consegnato alla città di Cosenza per il successivo completamento;
8. Con Deliberazione di Giunta Regionale n°501 del 22 dicembre 2020, tra l'altro:
 - è stato preso atto della Relazione del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture – LL.PP. – Mobilità dalla quale si evidenzia la possibilità di svincolare il parco urbano nella Città di Cosenza dall'opera principale “Sistema di collegamento metropolitano tra Cosenza – Rende e Università della Calabria” e fornitura e

messa in esercizio del relativo materiale rotabile, affinché venga consegnato alla Città di Cosenza per il successivo completamento;

- è stato dato mandato al Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture – LL.PP. – Mobilità di procedere con lo svincolo ed assegnare le risorse individuate quali necessarie al completamento dei lavori del Parco Urbano e della relativa bretella di collegamento per consentire la fruizione delle aree anzidette, già ricomprese nell'Accordo di Programma, al Comune di Cosenza con apposita convenzione;
- è stato dato mandato al Dipartimento Programmazione Unitaria di assegnare le risorse di cui alla nota prot. SIAR n. 0420064 del 21.12.2020 e relativi al precedente punto, al Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture – LL.PP. – Mobilità;

9. In esito a successivi approfondimenti, con nota prot. 38703 del 29/01/2021, il RUP ha determinato con maggiore precisione gli importi precedentemente richiamati, per come di seguito sintetizzato

DESCRIZIONE INTERVENTO	EURO IVA compresa
Completamento lavori parco compresi elementi di arredo urbano e spese generali (DL, Collaudo, ecc.)	2.822.055,91
Bretella di collegamento per viabilità alternativa	800.000,00
TOTALE	3.622.055,91

10. Per quanto sopra, con nota prot. n°40775 del 01/02/2021, integrata con nota prot. n°7431 del 17/02/2021, indirizzata al Dipartimento Programmazione Unitaria e al Dipartimento Bilancio, Finanze, Patrimonio, il Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture – LL.PP. – Mobilità, tra l'altro:

- ha manifestato di ritenere, salvo diverso avviso del Dipartimento Programmazione Unitaria, che la Procedura di Selezione per la definizione degli interventi a valere sulle fonti finanziarie anzidette sia stata conclusa con la Deliberazione di Giunta Regionale n°501 del 22 dicembre 2020
- ha espresso parere che l'opera di seguito descritta, intesa nella sua interezza e per l'intero complessivo importo di Euro 3.622.055,91, possa trovare utile collocazione finanziaria nell'asse 9 e più specificatamente nell'ambito dell'Azione 9.6.7 – Interventi di miglioramento *del tessuto urbano e delle aree ad alta esclusione sociale anche ai fini di contrastare lo spopolamento*:

DESCRIZIONE INTERVENTO	EURO IVA compresa	Fonte Finanziaria
Completamento lavori parco compresi elementi di arredo urbano e spese generali (DL, Collaudo, ecc.) e Bretella di collegamento per viabilità alternativa	3.622.055,91	PAC 14/20 – Azione 9.6.7

- ha richiesto, se condivisa, l'attivazione di quanto necessario per l'istituzione dei capitoli di entrata e di uscita, in favore del Comune di Cosenza, al fine di poter dare seguito al procedimento in corso;

11. Con nota prot. n°79461 del 19/02/2021 il Dirigente Generale del Dipartimento Programmazione Unitaria ha

espresso il proprio nulla osta alla suddetta richiesta avanzata dal Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture – LL.PP. – Mobilità con nota prot. n°7431 del 17/02/2021;

12. In conseguenza di quanto sopra, con Deliberazione di Giunta Regionale n° 70 del 25/02/2021 è stata apportata la variazione al bilancio di previsione, al documento tecnico di accompagnamento e al bilancio gestionale 2021-2023 per l'iscrizione di Euro 3.622.055,91 sul competente Capitolo di spesa U9030300201 dell'Asse 9 – Obiettivo Specifico 9.6 – Azione 9.6.7 del Piano Azione e Coesione 2014/2020.

Preso Atto che con il Decreto in argomento, di cui la surriportata narrativa è parte integrante, è stato, tra l'altro disposto:

- a) Di accertare per competenza l'entrata di € 3.622.055,91 ai sensi dell'art. 53 del D.lgs. n.118/2011 e s.m.i., allegato 4/2, principio 3.2:
 - € 3.259.850,32, giusta proposta n°1651/2021, sul capitolo di entrata E9402010501, quota Stato, con debitore il MEF;
 - € 362.205,59, giusta proposta n°224/2022, sul capitolo di entrata E9402010501, quota Stato, con debitore il MEF.
- b) A copertura finanziaria dei lavori in oggetto, autorizzare il Settore Ragioneria a impegnare la somma complessiva di € 3.622.055,91 in favore del Comune di Cosenza, come da DGR 501/2020, sul seguente capitolo di spesa, che presenta la necessaria disponibilità:
 - € 3.259.850,32, giusta proposta di impegno n°1951/2021 sul capitolo di spesa U9030300201 del bilancio anno 2021, collegata all'accertamento n°1651/2021, sul capitolo di entrata E9402010501, quota Stato;
 - € 362.205,59, giusta proposta di impegno n°299/2022 sul capitolo di spesa U9030300201 del bilancio anno 2022, collegata all'accertamento n°224/2022, sul capitolo di entrata E9402010501, quota Stato;
- c) Di delegare il Settore Infrastrutture di Trasporto alla gestione delle successive attività, ivi compresa la sottoscrizione della Convenzioni di cui all'art. 2 con il Comune di Cosenza, a norma della medesima convenzione.

Atteso che:

- a seguito dell'assunzione del predetto Decreto Regionale n. 3530 del 02/04/2021, con deliberazione della Giunta Comunale n. 28 del 20/04/2021, ratificata da parte del Consiglio comunale con propria deliberazione n. 4/2021 del 27-04-2021, è stata disposta apposita variazione al bilancio di previsione finanziario 2019/2021, esercizio 2021, ai sensi dell'art. 250 comma 2 del TUEL, con la quale è stata appostata sul capitolo di spesa n. 8937/0 la somma di euro 3.259.850,32, con vincolo di destinazione per l'esecuzione dei lavori di Completamento del parco urbano compresi elementi di arredo urbano e spese generali (DL, Collaudo, ecc.) e Bretella di collegamento per viabilità alternativa;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 34 del 20/04/2021, per le ragioni in essa contenute sia in parte narrativa che dispositiva, si è provveduto:
 - a) ad approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di Completamento del Parco Urbano, ivi compresi elementi di arredo urbano, articolati in due lotti funzionali denominati Lotto 1 e Lotto 2, per un importo complessivo presunto pari rispettivamente ad euro 710.050,67, di cui euro 585.242,63 per lavori ed euro 124.808,04 per somme a disposizione dell'Amministrazione, e ad € 2.112.005,23, di cui € 1.763.233,89 per lavori ed € 348.771,33 per somme a disposizione dell'Amministrazione, il tutto per come indicato in narrativa anche in ordine agli elaborati progettuali di cui si compongono, i quali, si da atto, sono depositati presso il Settore 8°, Ambiente, Decoro Urbano – Parco Auto;
 - b) a dare atto che l'opera di cui si tratta è finanziata, nella sua unitarietà, mediante fondi della Regione Calabria di cui all'Asse 9 – Obiettivo Specifico 9.6 – Azione 9.6.7, del Piano Azione e Coesione 2014/2020 – Interventi di miglioramento *del tessuto urbano e delle aree ad alta esclusione sociale anche ai fini di contrastare lo spopolamento* – Giusta Decreto n. 3530 del 02/04/2021 del Dirigente GENERALE DEL Dipartimento Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità (ILPM) – Settore 23 – Infrastrutture di Trasporto;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 40 del 22/04/2021, per le argomentazioni ivi contenute, è stato disposto, tra altro:
 - a) di approvare il progetto definitivo dei "Lavori di Completamento del Parco Urbano, compresi elementi di arredo urbano e spese generali (DL, Collaudo, ecc.)", con articolazione degli stessi lavori in due distinti lotti funzionali denominati, rispettivamente, Lotto n. 1 (CUP N. F89J21004980002) e Lotto n. 2 (CUP N. F89J21004990002), così da attendere alle disposizioni di cui all'art. 51 del D.lgs 50/2016;

Dato Atto:

- che con deliberazione della Giunta Comunale (proposta n. 49 del 07/05/2021) n. 51 del 12/05/2021 è stato

adottato lo schema di programma triennale dei lavori pubblici 2020/2022 e l'elenco dei lavori da realizzare nell'anno 2021, per come prescritto dall'art.21 del D.lgs 50/2016 e secondo le modalità di cui al DECRETO 16 gennaio 2018 , n. 14 - Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali – nell'ambito del quale è ricompreso l'intervento di "Completamento del Parco Urbano, compresi elementi di arredo urbano e spese generali (DL, Collaudo, ecc.)", con articolazione degli stessi lavori in due distinti lotti funzionali denominati, rispettivamente, Lotto n. 1 (CUP N. F89J21004980002) e Lotto n. 2 (CUP N. F89J21004990002), così da attendere alle disposizioni di cui all'art. 51 del D.lgs 50/2016;

Atteso che:

- tra la Regione Calabria, Dipartimento Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità e il Comune di Cosenza, è stata sottoscritta la convenzione avente ad oggetto: "i rapporti, modalità operative ed impegni assunti tra la Regione Calabria e il Comune di Cosenza, in ordine alla realizzazione dell'intervento denominato Completamento lavori parco compresi elementi di arredo urbano e spese generali (DL, Collaudo, ecc.) e realizzazione della bretella di collegamento per viabilità alternativa dell'importo complessivo di Euro 3.622.055,91, finanziato con fondi Piano di Azione e Coesione 2014-2020 a valere sull'Asse 9 – Obiettivo Specifico 9.6 – Azione 9.6.7";

Considerato che:

- relativamente ai lavori di "Completamento lavori parco urbano, compresi elementi di arredo urbano, con provvedimento del Dirigente del Settore 8° Ambiente, Decoro Urbano – Parco Auto, n. 908, in data 18/06/2021, è stato approvato il progetto esecutivo dei lotti n. 1 e n. 2, in cui detti lavori sono stati suddivisi;
- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 28/06/2021 è stato disposto di approvare la variazione dello schema del Programma Triennale dei lavori Pubblici 2020/2022 e l'adozione dell'elenco annuale dei lavori 2021;

Atteso che, al fine di procedere all'affidamento dei lavori in argomento, con determinazione a contrarre n. 910 del 18/06/2021, per le motivazioni estrinsecate in parte narrativa, è stato, tra l'altro, disposto:

1. di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dei lavori di completamento del Parco Urbano compresi elementi di arredo urbano, con articolazione degli stessi in due distinti lotti funzionali denominati rispettivamente Lotto n. 1 e Lotto n. 2, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi della normativa vigente (art. 1 comma 2 lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020);
2. di prendere e dare atto che la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020, così come stabilito con determinazione dirigenziale n. 619 del 30/04/2021 si svilupperà con:
 - per il Lotto n. 1, con quindici operatori economici;
 - per il Lotto n. 2, con venti operatori economici;
 già individuati, mediante sorteggio pubblico anonimo, in esito ad apposita indagine di mercato esperita mediante pubblicazione di apposito avviso di manifestazione di interesse, recante l'indicazione dei requisiti di partecipazione, le modalità di selezione degli operatori economici da invitare alla fase competitiva i termini e le modalità di partecipazione alla stessa; nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;

Rilevato:

- 1) che con determinazione dirigenziale n. 1218 del 05/08/2021, per le motivazioni contenute in narrativa, è stato, tra l'altro disposto:
 - Di dare atto che il quadro economico dell'opera conseguente all'offerta economica formulata dall'impresa aggiudicataria è risultato essere il seguente:

LOTTO 2 - QUADRO ECONOMICO			
A	LAVORI	IMPORTO	TOTALE
A1	LAVORI A CORPO	€ 419.608,44	
A2	LAVORI A MISURA	€ 676.666,21	

	SOMMANO LAVORI (CORPO+ MISURA)	€ 1.096.274,65	
A3	ONERI PER LA SICUREZZA	€ 80.140,65	
	TOTALE STIMA	€ 1.176.415,30	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	IMPORTO	TOTALE
B1	Spese tecniche per Progettazione, Direzione lavori	€ 54.070,04	
B2	Collaudo tecnico e amministrativo	€ 15.858,52	
B3	Oneri di cassa su spese tecniche (4% di B1+B2+B9)	€ 3.187,81	
B4	IVA 22% sulle spese tecniche (22% di B1+B2+B3+B9)	€ 18.234,29	
B5	IVA 10% sui lavori (10% di A)	€ 117.641,53	
B6	Incentivo per funzioni tecniche (art. 113 Dlgs 50/2016)	€ 32.980,08	
B7	Imprevisti ed opere di completamento (IVA compresa)	€ 683.250,89	
B8	Spese pubblicità, contributo ANAC e accessori	€ 600,00	
B9	Supporto al RUP	€ 9.766,78	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 935.589,94
	TOTALE GENERALE		€ 2.112.005,24

- di aggiudicare, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge di conversione 120/2020 all'operatore economico Consorzio Stabile Grandi Infrastrutture Italiane S.C.A.R.L., con sede in Via Lombardi n. 6, 88100 Catanzaro, P. Iva 03752340798, i lavori di cui trattasi, per un importo complessivo di euro 1.176.415,30, al netto del ribasso offerto, comprensivo degli oneri per la sicurezza, non assoggettati a ribasso, oltre IVA, nella misura di legge;

Dato Atto:

- che, giusta verbale del 07/09/2021, è stata formalizzata la riconsegna delle aree interessate dai lavori dalla Regione Calabria al Comune di Cosenza;
- che il direttore dei lavori, Ing. Vincenzo Secreti, Giusta verbali del 07/09/2021, sottoscritti dallo stesso e dall'impresa aggiudicataria e vistati dal R.U.P., ing. Michele Fernandez, ha disposto la consegna dei lavori di completamento del Parco Urbano, Lotto n. 2, Consorzio Stabile Grandi Infrastrutture Italiane S.C.A.R.L., con sede in Via Lombardi n. 6, 88100 Catanzaro, P. Iva 03752340798;
- che in data 04/01/2022, tra il Comune di Cosenza e la ditta Consorzio Stabile Grandi Infrastrutture Italiane S.C.A.R.L., con sede in Via Lombardi n. 6, 88100 Catanzaro, P. Iva 03752340798, è stato sottoscritto il contratto Rep. N. 1410, regolante i reciproci rapporti e le rispettive obbligazioni assunte dall'Ente Committente e soggetto contraente;

Considerato che modifiche introdotte dal Comune di Cosenza al progetto esecutivo fornito dalla Regione Calabria e relativo ai lavori del Parco Urbano, sono state oggetto di apposito confronto con la medesima Regione Calabria, in specie, con il Dirigente del Dipartimento Lavori Pubblici, Ing. Giuseppe Iritano, al fine di verificare la compatibilità delle stesse con l'opera principale "Sistema di collegamento metropolitano tra Cosenza – Rende e Università della

Calabria”;

Tenuto conto che nel corso del suddetto confronto tecnico è stata, tra l'altro, fatto rilevare, da parte del Comune di Cosenza, l'opportunità di uno scambio di posizione tra i campi da gioco, così da ottenere, nell'ambito dell'area destinata allo sport, un più efficiente ed equilibrato assetto distributivo tra gli spazi occupati dalle attrezzature sportive e quelle di contorno alle stesse, e migliorare quindi le condizioni di fruibilità e vivibilità complessiva del parco; contestualmente il Comune di Cosenza, sulla base di valutazioni supplementari in ordine agli effetti che la prevista chiusura del tratto di strada compreso tra Via A. Lupinacci e Via A. Serafini, avrebbe avuto sul traffico veicolare in uscita dalla zona centrale della Città, ha manifestato la volontà di lasciare aperto tale tratto di strada, stralciandolo quindi dal Parco Urbano - così come peraltro era previsto dal progetto afferente all'opera principale "Sistema di collegamento metropolitano tra Cosenza – Rende e Università della Calabria" approvato dalla Regione - atteso che lo stesso rappresenta la più agevole via d'uscita dalla città per gli autobus in partenza dall'autostazione, con ovvi benefici sul traffico veicolare cittadino;

Considerato che a conclusione delle interlocuzioni avutesi tra il Comune di Cosenza e il Dipartimento Infrastrutture della Regione Calabria, con particolare riferimento alla riunione del 22/12/2021, è stato concordemente stabilito di lasciare inalterata l'area di ingombro del parco per come configurata dal progetto esecutivo della Regione Calabria, così da evitare ogni possibile interferenza, anche di lieve entità, tra il realizzando Parco Urbano e l'opera principale "Sistema di collegamento metropolitano tra Cosenza – Rende e Università della Calabria", ponendo in capo al Comune di Cosenza l'attivazione delle consequenziali procedure tecnico-amministrative e i connessi atti amministrativi occorrenti a dare compiuta attuazione alle determinazioni di cui sopra;

Dato atto che sulla base delle decisioni di cui sopra la Direzione dei Lavori ha predisposto apposita variante tecnica e suppletiva, consistente:

Per il Lotto N. 2:

- completamento della Piazza Due Fiumi, comprensiva delle opere accessorie di realizzazione delle Fontane a spruzzo e delle Vasche d'acqua (rif. Tavole T_19 e T_20). Nella Progettazione Esecutiva dei "Lavori di completamento del Parco Urbano, compresi elementi di arredo urbano" la piazza era stata progettata con l'intenzione di conservare lo stato di fatto esistente. La variante prevede che venga ripristinata la forma della Piazza come da Progetto Metro Cs: la forma della piazza, che tra le due progettazioni era variata per forma e dimensioni, verrà realizzata in conformità al Progetto Metro.
- realizzazione dei campi da calcio a 5, Basket, Padel e polivalente Basket/Pallavolo. Preso atto che durante l'esecuzione dei "Lavori di completamento del Parco Urbano, compresi elementi di arredo urbano" si è reso necessario effettuare delle modifiche alla realizzazione dell'opera per via della presenza di un'interferenza riscontrata con la fognatura pluviale; l'adempimento della risoluzione dell'interferenza in fase esecutiva è stato demandato al corso d'opera. Per tale motivo, la soluzione proposta dal gruppo di progettazione prevede lo switch dei campi nelle diverse aree da gioco, e contestualmente viene soppressa la costruzione del campo da squash, col fine di ottenere un miglioramento logistico nella disposizione dei campi. Lo scambio di posizione tra i campi da gioco è volta ad ottenere, nell'ambito dell'area destinata allo sport, un più efficiente ed equilibrato assetto distributivo tra gli spazi occupati dalle attrezzature sportive e quelle di contorno alle stesse, e migliorare quindi le condizioni di fruibilità e vivibilità complessiva del parco.
- In sede di corso d'opera all'avvio delle lavorazioni di fresatura si è constatato che era presente uno strato di materiale bituminoso che in sede di progettazione non è stata computata. In particolare da 3 cm che erano stati computati si è constatata la presenza di uno strato da fresare pari a 20 cm e non più a 3. Quindi con un aumento di 17 cm.
- In funzione dei nuovi prezzi che si sono utilizzati a valle delle variazioni vi è stato un aumento consistente dell'importo delle lavorazioni. Per tale ragione la Direzione Lavori ha ritenuto eleggere la soluzione ottimale di rimuovere la totalità delle griglie proteggi albero che dovevano essere poste in opera per un numero di 212.
- Vista la potenzialità di avere uno skate park all'interno dell'area destinata al Parco urbano, la Stazione Appaltante ha proposto di effettuare delle modifiche sulla progettazione dello stesso in modo da avere una pista che potrebbe essere utilizzata anche nelle competizioni agonistiche, la scrivente Direzioni Lavori a quindi deciso di effettuare le dovute modifiche sulla progettazione con lo scopo di avere una pista da skate omologata.

Vista la relazione del Responsabile Unico del Procedimento, in cui lo stesso, accerta che la variante tecnica proposta dalla Direzione dei Lavori, per il lotto, trova copertura nel rispettivo quadro economico di spesa alla voce imprevisti; è tale da non alterare la natura complessiva del contratto; realizza il fine di migliorare, attraverso il riposizionamento

dei campi da gioco nell'ambito del Lotto N. 2, l'assetto organizzativo degli spazi ricompresi nell'area tematica riservata allo sport; viene ripristinata la forma della Piazza come da Progetto Metro Cs: la forma della piazza, che tra le due progettazioni era variata per forma e dimensioni, verrà realizzata in conformità al Progetto Metro; viene ricostituita l'impronta originaria del parco, così come concordato con la Regione Calabria, onde evitare ogni possibile interferenza con la realizzazione dell'opera principale "Sistema di collegamento metropolitano tra Cosenza – Rende e Università della Calabria";

Dato Atto, altresì, che il Responsabile Unico del Procedimento in esito alla propria attività istruttoria ha espresso un giudizio di ammissibilità della variante proposta con riferimento ad ambedue i lotti, atteso che la stessa presenta profili tali per essere ascritta alle modificazioni di cui all'art. 106, comma 2, del D.lgs 50/2016, essendo soddisfatte entrambe le condizioni ivi contemplate, ovvero sia la modifica è inferiore alla soglia comunitaria ed inferiore al 15% del valore iniziale dell'appalto;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 51 del 11/05/2022, con la quale la stessa ha preso atto della perizia di variante relativa ai lavori di completamento del Parco Urbano - lotto n. 1 e lotto n. 2 ;

VISTO il D. Lgs. 267/2000, e successive modificazioni;

VISTO lo Statuto del Comune,

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;

VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;

VISTO il D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni;

VISTO il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (alleg. 4/2 del D. Lgs. 118/2011);

RITENUTO di poter esprimere, in considerazione della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, **parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica**, ai sensi dell'art. 147 *bis comma 1* del d.lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;

PRECISATO, ai fini e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del d.lgs. n. 267/2000, che il presente provvedimento comporta impegni di spesa e, pertanto, viene trasmesso al responsabile del servizio finanziario dell'Ente;

DETERMINA

- 2) di approvare, per le motivazioni espresse o richiamate in narrativa della perizia di variante relativa ai lavori di completamento del Parco Urbano compresi elementi di arredo urbano - LOTTO N. 2: CIG n. 8800186F35 - CUP N. F89J21004990002", redatta dal direttore dei lavori, Ing. Secreti Vincenzo, composta degli elaborati richiamati in premessa, **dando atto che la maggiore spesa ad essa afferente, sia per quanto i lavori che le competenze tecniche, trova copertura nel quadro economico di spesa, sull'originario IM 604/2021 reimputato sull'IM 793/2022, cap. 8937 del bilancio corrente, nell'ambito delle somme a disposizione, così distinte: € 168.979,62 per lavori oltre iva al 10% pari ad € 16.897,96 per un totale di € 185.877,58 a favore della Consorzio Stabile Grandi Infrastrutture Italiane S.C.A.R.L., con sede in Via Lombardi n. 6, 88100 Catanzaro, P. Iva 03752340798; ed € 10.478,41 per spese tecniche di progettazione e Direzione Lavori, oltre iva 22% pari ad € 2.397,46 ed € 419,14 per oneri di Cassa per un totale di € 13.295,01 a favore della società d'Ingegneria Hypro S.r.l. con sede in via Crati 2 -87036 Rende PI 03128470782 - Totale importo di variante: € 199.172,59;**
- 3) di dare atto che la perizia di variante oggetto di approvazione è composta dei seguenti elaborati, tutti depositati presso il Settore 8° - Ambiente, Decoro Urbano e Parco Auto:
 - Planimetria generale d'intervento (T15_rev1);
 - Piazza Due Fiumi: Planimetria nuovi interventi di completamento (T19_rev1);
 - Campi sportivi (2° VARCO - VIA A. LUPINACCI) Nuova Planimetria interventi di completamento (T21_rev1);
 - Campi sportivi (Padel Tennis e Basket Polivalenti) – Planimetrie interventi di completamento (T25_rev1);

- Planimetria Skate Park (T25.1_rev1);
- Elenco Elaborati (R00_rev1);
- Relazione generale di Variante (R01_rev1);
- Computo metrico estimativo (R14_rev1);
- Elenco prezzi unitari (R15_rev1);
- Analisi dei prezzi (R16_rev1);
- Quadro economico (R17_rev1);
- Cronoprogramma dei lavori (R18_rev1);
- Quadro Comparativo (R19);
- Atto di sottomissione e verbale Nuovi Prezzi;

- 4) di dare atto che il quadro economico della spesa venutosi a determinare con la perizia di cui sopra, risulta essere il seguente:

LOTTO 2 - QUADRO ECONOMICO DI CONFRONTO					
A	LAVORI	IMPORTO PE	IMPORTO CONTRATTO	IMPORTO VARIANTE	DIFFERENZA VARIANTE - CONTRATTO
A.1	LAVORI A CORPO	€ 600 495,78	€ 419 608,44	€ 349 183,81	-€ 70 424,63
A.2	LAVORI A MISURA	€ 968 367,58	€ 676 666,21	€ 916 070,45	€ 239 404,24
	SOMMANO LAVORI A CORPO E A MISURA	€ 1 568 863,36	€ 1 096 274,65	€ 1 265 254,27	€ 168 979,62
A.3	ONERI PER LA SICUREZZA	€ 80 140,65	€ 80 140,65	€ 80 140,65	€ 0,00
	TOTALE LAVORI	€ 1 649 004,01	€ 1 176 415,30	€ 1 345 394,92	€ 168 979,62
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	IMPORTO PE	IMPORTO CONTRATTO	IMPORTO VARIANTE	DIFFERENZA VARIANTE - CONTRATTO
B.1	Spese tecniche per Progettazione e Direzione lavori	€ 54 070,04	€ 54 070,04	€ 64 548,45	€ 10 478,41
B.2	Collaudo tecnico e amministrativo	€ 15 858,52	€ 15 858,52	€ 15 858,52	€ 0,00
B.3	Oneri di cassa su spese tecniche (4% di B1+B2+B9)	€ 3 187,81	€ 3 187,81	€ 3 606,95	€ 419,14
B.4	IVA 22% sulle spese tecniche (22% di B1+B2+B3+B9)	€ 18 234,29	€ 18 234,29	€ 20 631,75	€ 2 397,46
B.5	IVA 10% sui lavori (10% di A)	€ 164 900,40	€ 117 641,53	€ 134 539,49	€ 16 897,96

B.6	Incentivo per funzioni tecniche (art. 113 Dlgs 50/2016)	€ 32 980,08	€ 32 980,08	€ 32 980,08	€ 0,00
B.7	Imprevisti ed opere di completamento (IVA compresa)	€ 163 403,31	€ 683 250,89	€ 484 078,31	-€ 199 172,58
B.8	Spese pubblicità, contributo ANAC e accessori	€ 600,00	€ 600,00	€ 600,00	€ 0,00
B.9	Supporto al RUP	€ 9 766,78	€ 9 766,78	€ 9 766,78	€ 0,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 463 001,24	€ 935 589,95	€ 766 610,33	-€ 168 979,62
	TOTALE GENERALE	€ 2 112 005,25	€ 2 112 005,25	€ 2 112 005,25	€ 0,00

- 5) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 6) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento necessitando del visto di regolarità contabile e dell'attestazione della copertura finanziaria della spesa da parte del responsabile del servizio finanziario, diventa esecutivo con la sottoscrizione del medesimo da parte del responsabile di detto servizio;
- 7) di dare atto che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 106, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il Responsabile Unico del Procedimento provvederà a dare comunicazione della perizia di variante all'Osservatorio Regionale dei Lavori Pubblici, per la valutazione e gli eventuali provvedimenti di competenza, entro trenta giorni dalla relativa approvazione.
- 8) Di rimettere ogni atto consequenziale e successivo all'assunzione del presente provvedimento al Dirigente del Settore VIII – Ambiente, Decoro Urbano e Parco Auto;
- 9) di disporre che il presente atto venga pubblicato all'Albo Pretorio on-line di questo Ente ai sensi dell'art. 32 della L. 69 del 18.06.2009.

ELENCO ALLEGATI

1 - Gli elaborati di variante sono depositati presso il Settore VIII - Ambiente e Decoro Urbano - Parco Auto.

Il Direttore di Settore

Giovanni Ramundo

Cosenza 13/05/2022

Parere di Regolarità Contabile

Si esprime parere favorevole.-

Il Direttore del Settore 13 - PROGRAMMAZIONE
- RISORSE FINANZIARI

Cosenza 17/05/2022

Francesco Giovinazzo
