

Registro Generale n. 439/2022

pubblicata il 30/03/2022

Reg. del Settore n. 64 / 2022



# CITTA' DI COSENZA

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Settore 7 - INFRASTRUT.-PIANO  
PERIF-CIMIT.-MANUT.-IMPIANT. SPORT.-RETI-P.I.-SEGNAL

---

**Oggetto:** Programma straordinario di interventi per gli adeguamenti necessari alla funzionalità del Teatro "A. Rendano"; SR Clima Service di Rovito Roberto & Giordano Massimo snc; lavori sugli impianti idrico e antincendio - Affidamento attraverso piattaforma MEPA Trattativa 2024269 e impegno di spesa. CIG: ZEE35363AE - Codice Univoco Ufficio WXPWVD

# CITTA' DI COSENZA

Registro Generale n. 439/2022

pubblicata il 30/03/2022

Reg. del Settore n. 64 / 2022

## Settore 7 - INFRASTRUT.-PIANO PERIF-CIMIT.-MANUT.-IMPIANT. SPORT.-RETI-P.I.-SEGNAL

---

MICHELE FERNANDEZ

Il Responsabile del Procedimento

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Oggetto:

Programma straordinario di interventi per gli adeguamenti necessari alla funzionalità del Teatro "A. Rendano"; SR Clima Service di Rovito Roberto & Giordano Massimo snc; lavori sugli impianti idrico e antincendio - Affidamento attraverso piattaforma MEPA Trattativa 2024269 e impegno di spesa. CIG: ZEE35363AE - Codice Univoco Ufficio WXPWVD

### Il Direttore di Settore

Premesso che tra i beni immobili di proprietà comunale qualifica in pregio il Teatro "Alfonso Rendano", situ nella piazza XV Marzo del centro storico di Cosenza rappresentando, da sempre, il nucleo della cultura storico-artistica della Città Bruzia, oltre che polo contemporaneo internazionale che lega allo sviluppo della città per gli scambi culturali, la creatività e l'inclusione; qualificando il centro storico come Porta di accesso alla Cultura, nell'ambito di un processo di evoluzione tra antico e contemporaneo e valorizzazione del medesimo;

Evidenziato:

che si è riunita la Commissione di vigilanza dei locali per il pubblico spettacolo relativa all'utilizzo del Teatro comunale Alfonso Rendano e, da sopralluoghi eseguiti dal personale tecnico incaricato, per l'esercizio delle attività in interesse al Teatro detto, risulta necessario provvedere a lavori straordinari per il corretto funzionamento dell'impianto idrico e dell'impianto antincendio e delle attrezzature connesse - interventi sulle pompe antincendio, sull'impianto idrico con prove di portata, sui vasi di espansione e dei raccordi, sul di pompaggio (UNI EN 671, UNI 10779, D.lgs 81/08 (TUSL) DM 10/06/98);

che le prove sopra descritte sono necessarie anche in ragione della tutela dell'incolumità pubblica nonché a salvaguardia dell'integrità del teatro comunale Alfonso Rendano, patrimonio cittadino;

che i lavori da eseguire sono descritti nel computo metrico redatto da questo Settore e allegato al presente provvedimento;

che il costo per l'affidamento sopra descritto ricade nei limiti di importo e nel campo di applicazione dell'articolo 1, comma 2, lettera a), della legge 11 settembre 2020, n. 120, Conversione in legge, con

modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);

di avere avviato procedura telematica sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione -MEPA- per l'affidamento in questione con Numero Trattativa 2024269 "Programma straordinario di interventi per gli adeguamenti necessari alla funzionalità del Teatro "A. Rendano"; lavori sugli impianti MT/BT impianti idrico e antincendio" - CIG: ZEE35363AE - Codice Univoco Ufficio WXPWVD;

che come operatore da consultare è stato individuato il soggetto già qualificato all'interno degli operatori economici censiti dal Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, l'Impresa SR Clima Service di Rovito Roberto & Giordano Massimo snc, con sede alla Via Michele De Marco 16, di Casali del Manco (Cs) C.F.: 02264820784 – Pec: [srclimaservice@pec.it](mailto:srclimaservice@pec.it);

Rilevato che:

per i lavori del caso in interesse il valore economico del prezzo a corpo proposto da questa S.A. è di € 18.000,00;

l'impresa SR Clima Service snc ha risposto alla trattativa MEPA con unico Operatore Economico, trasmettendo l'offerta economica di € 16.500,00 oltre iva per legge 22% € 3.630,00, totale di € 20.130,00;

per la ditta in argomento è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva in Corso di validità risultando pertanto regolare nei confronti degli istituti di competenza;

Evidenziato che:

La legge di bilancio del 2018, la legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha previsto delle misure compensative, per i Comuni, a titolo di ristoro del gettito non più acquisibile a seguito dell'introduzione della TASI.

Tali previsioni sono contenute, in particolare, nei commi 892 e seguenti dell'articolo 1 della citata legge. Il comma 892 prevede: <<Per ciascuno degli anni dal 2019 al 2033, a titolo di ristoro del gettito non più acquisibile dai comuni a seguito dell'introduzione della TASI di cui al comma 639 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147, è attribuito ai comuni interessati un contributo complessivo di 190 milioni di euro annui da destinare al finanziamento di piani di sicurezza a valenza pluriennale finalizzati alla manutenzione di strade, scuole ed altre strutture di proprietà comunale.>> Il comma 893 prevede: <<Il contributo di cui al comma 892 è ripartito, con decreto del Ministero dell'interno di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze, previa intesa in sede Conferenza Stato-città ed autonomie locali, da emanare entro il 20 gennaio 2019, in proporzione al peso del contributo di ciascun ente di cui alla tabella B allegata al decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 10 marzo 2017, pubblicato nel supplemento ordinario alla Gazzetta Ufficiale n. 123 del 29 maggio 2017.>>

Il 14 marzo 2019, viene adottato dal Ministero dell'Interno di concerto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, il decreto interdipartimentale di riparto a favore dei comuni del contributo compensativo citato; il decreto, all'articolo 1, prevede: <<Il contributo compensativo per l'importo complessivo pari a 190 milioni di euro, per gli anni dal 2019 al 2033, previsto l'art. 1, comma 892 della legge di bilancio 2019 - legge n. 145 del 2018 – a favore dei comuni, a titolo di ristoro del gettito non più acquisibile a seguito dell'introduzione della TASI e da destinare al finanziamento di piani di sicurezza a valenza pluriennale finalizzati alla manutenzione di strade, scuole ed altre strutture di proprietà comunale, è ripartito nelle quote indicate nell'allegato A), che fa parte integrante del provvedimento.>> Nell'allegato A) del decreto, viene assegnato al Comune di Cosenza, come contributo annuale, dal 2019, al 2033, la somma di euro 858.012,50. Tale somma, in sede di prima applicazione, per l'anno 2019, è stata già trasferita al Comune di Cosenza.

La legge di bilancio 2020, la legge 30 dicembre 2019, n. 160, all'articolo 1, comma 554, conferma la copertura finanziaria del citato stanziamento, prevedendo: <<per gli anni 2020, 2021 e 2022, a titolo di ristoro del gettito non più acquisibile dai comuni a seguito dell'introduzione della TASI di cui al comma 639 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147, è attribuito ai comuni interessati un contributo complessivo di 110 milioni di euro annui da ripartire secondo gli importi indicati per ciascun comune nell'allegato A al decreto del Ministero dell'interno 14 marzo 2019, recante Riparto a favore dei comuni del contributo compensativo, pari complessivamente a 110 milioni di euro, per l'anno 2019>>;

Per l'anno 2021, fino all'anno 2033, la somma che è assegnata al Comune di Cosenza, è, quindi, sempre quella di euro 858.012,50. Tale somma è da intendersi vincolata e finalizzata alla copertura dei capitoli in uscita del bilancio comunale n. 7320, per lo stanziamento di euro 658.912,50, e n. 460, per lo stanziamento di euro 200.000,00;

VISTO il D. Lgs. 267/2000, e successive modificazioni;  
 VISTO lo Statuto del Comune,  
 VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;  
 VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;  
 VISTO il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;  
 VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;  
 VISTO il D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni;  
 VISTO il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (alleg. 4/2 del D. Lgs. 118/2011);

RITENUTO di poter esprimere, in considerazione della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, **parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica**, ai sensi dell'art. 147 *bis comma 1* del d.lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;

PRECISATO, ai fini e per gli effetti dell'**art. 183, comma 7**, del d.lgs. n. 267/2000, che il presente provvedimento comporta impegni di spesa e, pertanto, viene trasmesso al responsabile del servizio finanziario dell'Ente;

## DETERMINA

1. quanto in narrativa è parte integrante sostanziale del presente provvedimento;

2. Di concludere, attraverso il ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, la procedura di affidamento con singolo operatore economico, finalizzata all'appalto diretto ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera a), della legge 11 settembre 2020, n. 120, Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), per l'appalto di seguito specificato:

Denominazione appalto	Programma straordinario d'interventi negli adeguamenti necessari alla funzionalità del Teatro "A. Rendano" - lavori sugli impianti idrico e antincendio - CIG: ZEE35363AE
Operatore consultato	SR Clima Service di Rovito Roberto & Giordano Massimo snc, via Michele De Marco 16, di Casali del Manco (Cs) C.F.: 02264820760 - PEC: <a href="mailto:srclimaservice@pec.it">srclimaservice@pec.it</a> ;
Descrizione sintetica dei lavori richiesti	Lavori straordinari sugli impianti idrico e antincendio al Teatro Rendano
Importo contratto	€ 16.500,00 oltre iva per legge 22% € 3.630,00, totale di € 20.130,00

3. Di dare atto che la procedura è stata attivata con identificativo MEPA 2024269, riepilogata dal documento generato automaticamente dal sistema elettronico, in allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

4. Di approvare l'offerta trasmessa dalla ditta consultata, pervenuta tramite MEPA con documento firmato digitalmente, approvando la richiesta economica di seguito dettagliata **imponibile € 16.500,00, iva 22% € 3.630,00, per un totale di € 20.130,00;**

5. Di impegnare, sul capitolo di bilancio 460 nei confronti della ditta SR Clima Service di Rovito Roberto & Giordano Massimo snc, via Michele De Marco 16, di Casali del Manco (Cs) C.F.: 02264820784, per la ragione dell'affidamento in argomento, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato 4.2 del D.Lgs. 23 giugno 2011 n°118 e ss.mm.ii., la somma di € 16.500,00 oltre IVA 22% per € 3.630,00 per un totale di € 20.130,00 in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Capitolo	Importo	Esercizio di Esigibilità: 2022
460	€ 20.130,00	€ 20.130,00

5. Di accertare che tale somma, per come al comma 639 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147 quale contributo compensativo per l'anno 2021 e fino all'anno 2033, è assegnata al Comune di Cosenza ed è, quindi, sempre quella di euro 858.012,50. Tale somma è da intendersi vincolata e finalizzata alla copertura dei capitoli in uscita del bilancio comunale n. 7320, per lo stanziamento di euro 658.912,50, e n. 460, per lo stanziamento di euro 200.000,00;

6. di prevedere che la stipula della contrattazione avvenga, sempre sul MEPA, in forma digitale, richiamando in riferimento la presente determinazione

7. Di inviare copia del presente atto al 13° Settore - Programmazione - Risorse Finanziarie - Bilancio - per i provvedimenti consequenziali;

8. Di disporre che copia del presente provvedimento venga pubblicata all'albo on line dell'Ente a cura del Servizio Archivio.

ELENCO ALLEGATI

- 1 - File PDF NON PUBBLICATO - Computo Metrico
- 2 - File PDF NON PUBBLICATO - CCIAA
- 3 - File PDF NON PUBBLICATO - CIG
- 4 - File PDF NON PUBBLICATO - DURC
- 5 - File PDF NON PUBBLICATO - TD Mepa 2024269
- 6 - File PDF NON PUBBLICATO - Offerta TD Mepa 2024269

Il Direttore di Settore

Cosenza 15/03/2022

Giuseppe Bruno

---

**Parere di Regolarità Contabile**

***Si esprime parere favorevole.-***

Il Direttore del Settore 13 - PROGRAMMAZIONE  
- RISORSE FINANZIARI

Cosenza 28/03/2022

---

Francesco Giovinazzo

---