

Registro Generale n. 2055/2022
pubblicata il 01/12/2022

Reg. del Settore n. 158 / 2022



CITTA' DI COSENZA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Settore 3 - INNOVAZIONE TECNOLOGICA - PATRIMONIO
IMMOBILIARE

Oggetto: Riconferma acquisto alloggio erp di cui alla Determinazione Dirigenziale 1187 del 12/07/2022

CITTA' DI COSENZA

Registro Generale n. 2055/2022

pubblicata il 01/12/2022

Reg. del Settore n. 158 / 2022

Settore 3 - INNOVAZIONE TECNOLOGICA - PATRIMONIO IMMOBILIARE

RAG. FRANCESCO PECORA

Il Responsabile del Procedimento

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Oggetto:

Riconferma acquisto alloggio erp di cui alla Determinazione Dirigenziale 1187 del 12/07/2022

Il Direttore di Settore

VISTO la determinazione dirigenziale n. 1187 del 12/07/2022 con la quale veniva alienato l'alloggio erp sito incosenza alla Piazza Salvatore Spiriti n. 6 al Signor Liparoti Francesco con pagamento dilazionato così come previsto della art. 12 letterara b della legge 24 dicembre 1993 n. 560

CONSIDERATO che a tutt'oggi non risulta definita la vendita in quanto ancora non stipulato l'atto notarile;

VISTA la nota prot. 97962 del 26/11/2022 a firma del Signor Liparoti Francesco e della propria figlia Liparoti Rossella con la quale viene chiesto che l'acquisto venga fatto in favore di Liparoti Rossella che possiede i requisiti in quanto familiare convivente con l'assegnatario da oltre 5 anni alle stesse condizioni previste nella predetta Determina Dirigenziale 1187 del 12/07/2022;

VISTA la dichiarazione sostitutiva atto notorietà allegata alla nota prot. 97962 a firma della Signora Cariati Lucrezia (coniuge del Sig. Liparoti) di rinuncia all'acquisto a favore della propria figlia Liparoti Rossella . **Dichiarazioni da reiterare innanzi all'ufficiale rogante all'atto della sottoscrizione del contratto di compravendita ;**

VERIFICATO che non sono venuti meno i requisiti per l'acquisto di cui alla Determinazione Dirigenziale n.1187 del 12/07/2022

VISTO il D. Lgs. 267/2000, e successive modificazioni;
VISTO lo Statuto del Comune,
VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;
VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
VISTO il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;
VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;

VISTO il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (alleg. 4/2 del D. Lgs. 118/2011);

RITENUTO di poter esprimere, in considerazione della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, **parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica**, ai sensi dell'art. 147 *bis comma 1* del d.lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;

DETERMINA

1. di procedere alla vendita dell'alloggio erp sito in Cosenza alla Piazza Salvatore Spiriti n. 6 con le modalità riportate nella Determinazione Dirigenziale n. 1187 del 12/07/2022, con le sole eccezioni riportate in premessa alla Signora Liparoti Rossella nata a **Cosenza il 14/01/1986 C.F..LPRRSL86A54D086E**;
2. l'incameramento della somma di Euro 6.012,72 (anticipo 30%) sul capitolo 2120 "Alienazione Immobili" della parte 1^a entrata del bilancio 2022 e la restante somma di euro 14.029,68 (dilazione) sul medesimo capitolo a partire dal bilancio 2022 e successivi. **Tali importi dovranno essere vincolati a favore dell'Organo Straordinario di Liquidazione, nominato con Decreto del Presidente della Repubblica del 31/01/2020**;
3. l'invio del presente atto al 3° Innovazione Tecnologiche - Patrimonio Immobiliare ed agli altri Settori, Servizi e Uffici interessati per i provvedimenti di competenza;
4. si dispone che, il presente atto, venga pubblicato all'Albo Pretorio on-line di questo Ente ai sensi dell'art. 32 della L. 69 del 18/06/09

.

ELENCO ALLEGATI

- 1 - File PDF NON PUBBLICATO - nota prot. 97962 del 25/11/2022;
- 2 - File PDF NON PUBBLICATO - carta identità e codice fiscale Liparoti Rossella;
- 3 - File PDF NON PUBBLICATO - piano amm.to;
- 4 - File PDF NON PUBBLICATO - determinazione dirigenziale 1187 del 12/07/2022;

Il Direttore di Settore

Cosenza 29/11/2022

Matilde Fittante
