

Registro Generale n. 2046/2022

pubblicata il 28/11/2022

Reg. del Settore n. 204 / 2022



## CITTA' DI COSENZA

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Settore 11 - PROTEZIONE CIVILE - SALVAG C.STOR.- PR.CIS  
COSENZA- AGENDA URBANA

---

**Oggetto:** Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della cultura - Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (Delibera CIPESS 29 aprile 2021, n. 7) # #Contratto Istituzionale di Sviluppo per il Centro Storico di Cosenza# # Intervento CISC09 #Miglioramento dell#accessibilità al centro storico tramite interventi di mobilità sostenibile#. Approvazione Progetto di Fattibilità Tecnico Economica redatto ai sensi dell#art. 48 del D.L. 77/2021 e delle Linee Guida MIMS del luglio 2021 e Determina a Contrarre (art. 3, comma 1, lett. sss) e art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.). CUP: F89G20000250001; CIG: 95089222AC.

# CITTA' DI COSENZA

Registro Generale n. 2046/2022

pubblicata il 28/11/2022

Reg. del Settore n. 204 / 2022

## Settore 11 - PROTEZIONE CIVILE - SALVAG C.STOR.- PR.CIS COSENZA- AGENDA URBANA

---

MARIA COLUCCI

Il Responsabile del Procedimento

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Oggetto:

Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della cultura - Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (Delibera CIPESS 29 aprile 2021, n. 7) # #Contratto Istituzionale di Sviluppo per il Centro Storico di Cosenza# # Intervento CISC09 #Miglioramento dell#accessibilità al centro storico tramite interventi di mobilità sostenibile#. Approvazione Progetto di Fattibilità Tecnico Economica redatto ai sensi dell#art. 48 del D.L. 77/2021 e delle Linee Guida MIMS del luglio 2021 e Determina a Contrarre (art. 3, comma 1, lett. sss) e art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.). CUP: F89G20000250001; CIG: 95089222AC.

Il Direttore di Settore

#### **PREMESSO CHE:**

- con delibera CIPESS 29 aprile 2021, n. 7, recante "Fondo sviluppo e coesione - Approvazione del piano sviluppo e coesione del Ministero della cultura", è stato approvato il Piano denominato Piano Sviluppo e Coesione a titolarità del Ministero della cultura, per un valore complessivo pari a 1.737,41 milioni di euro, nel quale sono confluite le risorse finanziarie assegnate agli strumenti a valere sul FSC, tra cui, il Piano Stralcio "Cultura e Turismo" (Delibera CIPE n. 3/2016 e n. 100/2017) e il Piano Operativo "Cultura e Turismo" (Delibera CIPE n.10/2018), ivi inclusi i Contratti Istituzionali di Sviluppo;
- la scheda intervento n. 1 del Piano Operativo "Cultura e Turismo" FSC 2014-2020 (delibera CIPE n. 10/2018), confluito nel Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della Cultura – Delibera CIPESS n. 7/2021, relativa al Progetto integrato di riqualificazione e rigenerazione "Cosenza – Centro storico", prevede un importo complessivo di 90 milioni di euro ed è da attuarsi mediante lo strumento del Contratto istituzionale di sviluppo;
- il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 31 luglio 2020, istituisce, presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri, il Tavolo istituzionale di coordinamento per l'attuazione di interventi di riqualificazione e rigenerazione dei quartieri del centro storico di Cosenza (di seguito Tavolo Istituzionale), e ne affida la presidenza al Ministro per i beni e le attività culturali e per il turismo o, per delega, al Sottosegretario di Stato per i beni e le attività culturali e per il turismo;
- il "Contratto Istituzionale di Sviluppo «Cosenza – Centro Storico»" (di seguito CIS) è stato stipulato il 4 febbraio 2021 tra il Ministro per il sud e la coesione territoriale, il Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, il Ministero dell'economia e delle finanze, il Ministero dell'interno – Prefettura di Cosenza, il Ministero dello sviluppo economico, il Ministero per le politiche giovanili e lo sport, l'Agenzia del Demanio, la Regione Calabria, la Provincia di Cosenza, il Comune di Cosenza, l'Università della Calabria e l'Agenzia

- nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa Invitalia, tenuto conto delle Schede Interventi trasmesse;
- mediante procedura scritta d'urgenza del Comitato di Sorveglianza (CdS), conclusasi con nota prot. n. 13226 del 29 luglio 2021, è stata aggiornata l'articolazione finanziaria della citata scheda intervento n. 1;
  - con nota prot. MIC\_UDCM\_SOTT\_BORGONZONI 25190-P del 7 settembre 2021 del Tavolo Istituzionale, istituito ai sensi del citato decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 31 luglio 2020, è stato approvato lo schema di disciplinare;
  - con nota prot. MIC\_UDCM\_SOTT\_BORGONZONI 3564-P del 9 febbraio 2022 del citato Tavolo Istituzionale è stato approvato l'aggiornamento delle schede intervento relative agli undici interventi previsti;
  - il Disciplinare, che regola i rapporti tra l'Autorità Responsabile del Piano Sviluppo e Coesione e il Comune di Cosenza, quale soggetto beneficiario, e disciplina le modalità? e le procedure di attuazione di undici interventi ricompresi nel progetto integrato di riqualificazione e rigenerazione CIS "Cosenza – Centro Storico", di cui alla scheda n. 1 del Piano Operativo "Cultura e Turismo" - delibera CIPE n. 10/2018, confluito nel Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della cultura approvato in prima istanza dal CIPESS con delibera n. 7/2021, è stato siglato in data 10 febbraio 2022, consentendo in tal modo l'avvio delle attività di progettazione propedeutiche all'assunzione degli impegni giuridicamente vincolanti;
  - le Schede intervento, contenenti i quadri finanziari, relative ai n. 11 interventi per i quali il Comune di Cosenza in qualità di beneficiario svolge il ruolo di Stazione Appaltante sono allegate al Disciplinare regolante i rapporti tra l'Autorità Responsabile del Piano Sviluppo e Coesione e il Comune di Cosenza;

#### **CONSIDERATO CHE:**

- il Disciplinare, che regola i rapporti tra l'Autorità Responsabile del Piano Sviluppo e Coesione e il Comune di Cosenza, quale soggetto beneficiario, e regola le modalità? e le procedure di attuazione di undici interventi ricompresi nel progetto integrato di riqualificazione e rigenerazione CIS "Cosenza – Centro Storico", è stato siglato in data 10 febbraio 2022, consentendo in tal modo l'avvio delle attività di progettazione propedeutiche all'assunzione degli impegni giuridicamente vincolanti;
- le Schede intervento, contenenti i quadri finanziari, relative ai n. 11 interventi per i quali il Comune di Cosenza in qualità di beneficiario svolge il ruolo di Stazione Appaltante sono allegate al Disciplinare regolante i rapporti tra Responsabile del Piano Sviluppo e Coesione e il Comune di Cosenza;
- tra gli 11 interventi è ricompreso l'intervento in oggetto, denominato "Miglioramento dell'accessibilità al centro storico tramite interventi di mobilità sostenibile", CUP F89G20000250001, per un importo di euro 11.154.242,90 I.V.A. inclusa;

#### **RILEVATO CHE**

- ai sensi dell'articolo 11-novies del decreto legge 22 aprile 2021, n. 52, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 giugno 2021, n. 87, entro il termine del 31 dicembre 2022, devono essere assunte le obbligazioni giuridicamente vincolanti relative alle procedure ad evidenza pubblica funzionali all'attuazione degli interventi finanziati, laddove, ai sensi del punto 2.3 della delibera CIPE n. 26/2018, l'obbligazione giuridicamente vincolante è da intendersi assunta una volta intervenuta la proposta di aggiudicazione di cui all'articolo 33 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. (Codice dei Contratti Pubblici);
- in linea con quanto previsto dal paragrafo 6.2.1., nono cpv., del Sistema di Gestione e Controllo del Piano, l'ultima domanda di rimborso da parte del beneficiario è da effettuarsi entro il 31 ottobre 2025, termine stabilito per consentire agli organismi deputati allo svolgimento delle attività volte al riconoscimento delle spese relative agli interventi finanziati di compiere tali attività entro il termine del 31 dicembre 2025 riveniente dal sopra citato punto 2.1 della delibera CIPE n. 26/2018. Pertanto, decorso il suddetto termine del 31 ottobre 2025, non potrà essere garantito il rimborso delle spese sostenute per ciascun intervento e si dovrà procedere con la valutazione delle condizioni per il mantenimento del relativo finanziamento;

#### **DATO ATTO, IN PARTICOLARE, CHE**

- con Delibera n. 113 del 17/12/2021 la Giunta Comunale ha adottato il Programma Biennale degli acquisti di Beni e Servizi 2021- 2022;
- con Delibera n. 114 del 17/12/2021 la Giunta Comunale ha adottato il Programma Triennale dei lavori pubblici 2021- 2023 e l'Elenco Annuale 2021;
- con Delibera n. 57 del 29/12/2021 il Consiglio Comunale ha approvato il DUP con allegato il Programma Triennale dei lavori pubblici 2021- 2023 e l'Elenco Annuale dei lavori da avviare nel 2021 adottato con la citata D.G.C. n. 114/2021, nel quale è previsto l'intervento in oggetto;
- con D.G.C. n. 120 del 17/12/2021 è stata operata la riorganizzazione della macrostruttura dell'Ente con l'attribuzione al Settore 11 Protezione Civile - Salvaguardia, messa in sicurezza e valorizzazione del Centro Storico - Programmi CIS - Cosenza, Agenda Urbana, Contratti di quartiere S. Lucia delle competenze in merito all'attuazione del Programma Agenda Urbana;
- con successivo Decreto Sindacale n. 12250 Gab. Sind. del 28.12.2021, è stato conferito l'incarico di dirigente del predetto Settore 11;
- con Disposizione di servizio Id flusso n° 91 del 28/01/2022 il Dirigente del Settore 11, in conseguenza delle competenze attribuite con la D.G.C. n. 120 del 17.12.2021, ha assunto la Responsabilità Unica del Procedimento (RUP);
- con Determinazione Reg. Gen. n. 482/2022, pubblicata il 05/04/2022, è stato individuato il RUP dell'intervento in oggetto nella persona del Funzionario ing. Maria Colucci;
- con Determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 628 del 02/05/2022 è stata indetta procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) per l'affidamento dei servizi tecnici di ingegneria e architettura per attività di Progettazione di Fattibilità Tecnico Economica, Progettazione Definitiva, Direzione Lavori e CSP relativamente all'intervento di "Miglioramento dell'accessibilità al centro storico tramite interventi di mobilità sostenibile";
- con Determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 1406 del 04/08/2022, si è proceduto ad aggiudicare i servizi di cui al punto precedente alla società mandataria HYpro S.r.l. (R.T.P. costituendo) sede legale VIA TARANTO, 21/C CAP 00182 provincia ROMA - P.I. 03128470782;
- con Deliberazione di Giunta n. 136 del 06/10/2022 sono stati approvati i Progetti di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) degli 11 interventi previsti nel CIS "Cosenza – Centro Storico", comprendente quindi anche l'intervento in oggetto.

**RILEVATO CHE:**

- per il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento in oggetto, trasmesso dai professionisti incaricati, a mezzo PEC, ID\_PEC 701105 del 21/09/2022, e presente in atti di ufficio, si è provveduto all'indizione della Conferenza dei Servizi Preliminare, per l'acquisizione di pareri, intese, concessioni, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati, resi dalle Amministrazioni sovracomunali interessate dal procedimento;

**RICHIAMATE le sedute e le risultanze della Conferenza dei Servizi:**

- nota PEC prot. gen. n. 80292 del 22/09/2022 di convocazione della prima seduta della Conferenza per il giorno 27/09/2022 alle ore 10:00;
- nota PEC Prot. Gen. n. 82914 del 29/09/2022 di trasmissione del verbale della suddetta seduta;
- nota PEC Prot. Gen. n. 89344 del 25/10/2022 di acquisizione del parere favorevole con prescrizioni della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Provincia di Cosenza;
- Determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza dei Servizi Preliminare trasmessa con nota PEC Prot. Gen. n. 94086 del 14/11/2022;

**RILEVATO CHE:**

- gli aspetti condizionali e prescrittivi sul progetto formulati dalle Amministrazioni competenti sono stati trasmessi ai progettisti al fine del recepimento nei livelli di progettazione successiva, nonché nella fase esecutiva dei lavori;

**VISTO** il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica redatto ai sensi dell'art. 48 del D.L. 77/2021 e delle Linee Guida MIMS del luglio 2021, trasmesso dai professionisti incaricati al protocollo dell'ente, Prot. Gen. n. 96303 del 22/11/2022, e acquisito in atti d'ufficio, integrato secondo le prescrizioni impartite dagli enti sovracomunali in seno alla Conferenza di Servizi Preliminare, composto dai seguenti elaborati:

00	Elenco elaborati
<b>01 ELABORATI GENERALI</b>	
1	Relazione Generale
2	Inquadramento su CTR
3	Inquadramento su Ortofoto
4	Inquadramento urbanistico
5	Carta dei vincoli PAI
6	Carta dei vincoli paesaggistici
7	Studio di Fattibilità ambientale
8	Relazione Paesaggistica
9	Relazione Archeologica
10	Relazione sui Rilievi
11	Rilievo fotografico
12	Relazione Storica
13	Relazione Sui Materiali
14	Planimetria generale delle aree di intervento- Masterplan
15	Studio Idraulico
16	Report Indagini
17	Cantiere Evento
18	Tavola dei Render
19	Relazione di Sostenibilità
20	Relazione Geologica
21	Risposta Sismica Locale
22	Verifica di Stabilità
<b>02 INTERVENTI DI RIPRISTINO</b>	
1	Planimetria e Sezioni degli interventi - Ripristino Scale e Ascensore esistente
2	Relazione caratteristiche tecnico-prestazionali degli impianti meccanizzati
3	Planimetria e Sezioni degli interventi - Particolari costruttivi pavimentazioni- Ripristino pavimentazione
4	Interventi per la messa in sicurezza dei Percorsi del centro storico
<b>03 – NUOVA STRADA DI ACCESSO</b>	
1	Relazione Intervento e studio botanico
2	Planimetria Sezioni e Particolari - Nuova strada di accesso a Santa Lucia
3	Relazione di calcolo delle opere di contenimento
<b>04 – NUOVA AREA PARCHEGGIO</b>	
1	Relazione Tecnica descrittiva
2	Planimetria e Sezioni degli interventi - Nuova Area Parcheggio
<b>05 – COLLEGAMENTO MECCANIZZATO</b>	
1	Relazione caratteristiche tecnico-prestazionali degli impianti meccanizzati
2	Relazione Monitoraggio
3	Computo metrico Monitoraggio
4	Elenco Prezzi Monitoraggio
STAZIONI DI USCITA	
5	Planimetria, Sezioni e Particolari degli interventi - Stazione Santa Lucia
6	Planimetria e Sezioni e Particolari degli interventi - Stazione Piazza Valdesi
GALLERIA DI COLLEGAMENTO	
7	Relazione di calcolo delle opere di contenimento
8	Planimetria sezioni e carpenteria
9	Armature opere definitive
10	Particolare Innessi
11	Scavi e preconsolidamenti
COLLEGAMENTO VERTICALE	
12	Carpenteria Opere definitive - Scale e Ascensore
13	Relazione Calcolo Opere Provvisoriale
14	Relazione di Calcolo Opere Definitive
15	Relazione Geotecnica
16	Tabulati di Calcolo
17	Relazioni sulle Fondazioni
18	Relazioni sui Materiali

19	Giudizio motivato di accettabilità dei risultati
20	Planimetria e Sezioni Particolari Pozzo
ESERCIZIO	
21	Procedure per l'apertura al pubblico esercizio
22	Norme regolamentari relative agli ascensori in esercizio pubblico destinato al trasporto delle persone
23	Bozza di convenzione con responsabile di esercizio
24	Corrispettivi annui per il Responsabile di esercizio
25	Piano di gestione degli ascensori
06 - IMPIANTI	
1	Relazione Installazione di Pubblica Illuminazione
2	Relazione Installazione Colonnine di Ricarica
3	Relazione Installazione sistema WiFi
4	Relazione di Calcolo Pubblica Illuminazione
5	Relazione Antincendio gruppo Elettrogeno
6	Relazione Impianto di Ventilazione
7	Tavola Distribuzione impianti Collegamento Meccanizzato
8	Tavola Interventi Pubblica Illuminazione
9	Tavola Interventi Colonnine Ricarica
10	Tavola Interventi sistema WiFi
11	Particolari costruttivi Pubblica Illuminazione
12	Relazione tecnica impianti
07 - INTERFERENZE	
1	Relazione Interferenze
2	Planimetria Interferenze
08 - ESPROPRI	
1	Relazione e Piano Particellare Aree di Esproprio
2	Planimetria Catastale
09 - PIANO DI GESTIONE MATERIA	
1	Relazione gestione materie
2	Planimetria con ubicazione dei punti di prelievo per la caratterizzazione delle terre
10 - SICUREZZA	
1	Prima stesura del PSC con Analisi e valutazione rischi piano Sicurezza
2	Stima dei costi della sicurezza
3	Elenco Prezzi Unitari
4	Fascicolo dell'opera
5	Bonifica Ordigni Bellici
6	Relazione BOB
11 - CANTIERIZZAZIONE	
1	Relazione di cantierizzazione
2	Planimetria generale e aree di cantiere
3	Layout di cantiere
4	Sinottico delle fasi di lavoro
5	Viabilità di cantiere
12 - DOCUMENTAZIONE EVONOMICA	
1	Quadro Economico
2	Computo metrico Estimativo
3	Elenco prezzi unitari
4	Analisi nuovi prezzi
5	Quadro incidenza mano d'opera
6	Cronoprogramma
7	Capitolato speciale d'appalto
8	Piano Preliminare di Manutenzione
9	Schema di Contratto

**VISTO** in particolare il **Quadro Economico** del progetto esecutivo così distinto:

<b>QUADRO ECONOMICO PROGETTO DI FATTIBILITA'          TECNICO ECONOMICA RAFFORZATO          MIGLIORAMENTO DELL'ACCESSIBILITA' AL CENTRO          STORICO TRAMITE INTERVENTI DI MOBILITA'          SOSTENIBILE</b>		
<b>A</b>	<b>IMPORTI A BASE D'ASTA</b>	
A.1	Importo totale dei lavori	€ 6.571.738,08

A.2	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	301.655,26
A.3	Progettazione definitiva e Progettazione esecutiva (esclusi Cassa al 4% e IVA al 22%)	€	253.242,00
<b>Sommano (A.1+A.2)</b>		€	<b>7.126.635,34</b>
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
<b>B.1 Spese tecniche e generali</b>			
B.1.1	Progettazione di fattibilità tecnica ed economica Rafforzato , Direzione dei lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€	581.406,75
		€	102.710,00
B.1.2	Verifiche e Collaudi		
B.1.3	Spese per attività tecnico amministrative del responsabile del procedimento, di verifica e validazione del progetto	€	275.362,66
B.1.4	Supporto al rup	€	119.042,66
B.2	Art.113 d.lgs. 50/2016, Incentivi per funzioni tecniche interne (80%)	€	116.320,00
B.3	Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€	40.000,00
<b>Sommano (B.1.1+B.1.2+B.1.3+B.1.4)</b>		€	<b>959.479,41</b>
<b>B.2 Spese accertamenti</b>			
B.2.1	Indagini geognostiche	€	30.256,00
B.2.1.1	Prestazioni professionali	€	24.800,00
B.2.1.2	IVA al 22% su B.2.1.1	€	5.456,00
B.2.2	Geologia	€	40.923,88
B.2.2.1	Prestazioni professionali	€	32.254,00
B.2.2.2	Oneri previdenziali	€	1.290,16
B.2.2.3	IVA al 22% su B.2.3.1+B.2.3.2	€	7.379,72
B.2.3	Monitoraggio	€	77.986,46
B.2.3.1	Prestazioni professionali	€	63.923,33
B.2.3.2	IVA al 22% su B.2.4.1	€	14.063,13
<b>Sommano (B.2.1+B.2.2+B.2.3)</b>		€	<b>149.166,34</b>
<b>B.3 Spese accessorie</b>			
B.3.1	Espropri	€	550.789,44
B.3.1.1	Espropri	€	451.466,75
B.3.1.2	IVA al 22% su B.3.1.1	€	99.322,69
B.3.2	Sorveglianza archeologica	€	125.783,10
B.3.2.1	Prestazioni professionali	€	103.100,90
B.3.2.2	IVA al 22% su B.3.3.1	€	22.682,20
B.3.3	Attività di verifica per la messa in sicurezza del centro storico	€	73.200,00
B.3.3.1	Prestazioni professionali	€	60.000,00
B.3.3.2	IVA al 22% su B.3.3.1	€	13.200,00
B.3.4	Acquisto Parco Mezzi Elettrici	€	313.400,00
B.3.5	Allacciamenti	€	50.000,00
<b>Sommano (B.3.1+B.3.2+B.3.3+B.3.4)</b>		€	<b>1.113.172,53</b>

<b>B.4 Imprevisti</b>		
B.4.1 Imprevisti sui lavori	€	624.850,00
B.4.2 IVA su Imprevisti sui lavori 10%	€	62.485,00
<b>Sommano (B.4.1+B.4.2)</b>	<b>€</b>	<b>687.335,00</b>
<b>B.5 Imposte e tasse</b>		
B.5.1 I.V.A. sui lavori 10%	€	687.339,33
B.5.2 Cassa 4% su competenze tecniche	€	43.856,06
B.5.3 I.V.A. su competenze tecniche 22%	€	250.856,64
B.5.4 I.V.A. su Acquisto Parco Mezzi Elettrici 22%	€	68.948,00
B.5.5 Spese per pubblicità bando	€	10.000,00
B.5.6 Spese per commissioni giudicatrici	€	10.000,00
B.5.7 Altri oneri	€	124.911,55
<b>Sommano (B.5.1+B.5.2+B.5.3+B.5.4+B.5.5+B.5.6)</b>	<b>€</b>	<b>1.195.911,58</b>
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5)</b>	<b>€</b>	<b>4.105.064,86</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO (TOTALE A + TOTALE B)</b>	<b>€</b>	<b>11.231.700,20</b>

**CONSIDERATO CHE:**

-con Determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 1827 del 24/10/2022 è stato affidato l'incarico dei servizi di ingegneria e architettura per attività di verifica della progettazione, ai sensi dell'art. 26, c. 6, lett. b, D. Lgs. 50/2016, all'operatore economico SIM INGEGNERIA S.R.L., quale soggetto in possesso della necessaria certificazione UNI CEI EN ISO/IEC 17020;

**VISTI altresì:**

-il Verbale di verifica del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica redatto ai sensi dell'art. 48 del D.L. 77/2021 e delle Linee Guida MIMS del luglio 2021 del 23/11/2022 a firma del sopraccitato organismo di controllo (Prot. Gen n. 97082 del 23/11/22), cui è allegata la dichiarazione di conformità del Progetto, per come sopra composto, alla normativa vigente, resa dai progettisti;  
 -il Verbale di validazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica redatto ai sensi dell'art. 48 del D.L. 77/2021 e delle Linee Guida MIMS del luglio 2021 del 23/11/2022 a firma del RUP (Prot. Gen n. 97082 del 23/11/22).

**DATO ATTO CHE:**

-ai sensi della L. 120 del 11.09.2020 (conversione in legge del D.L: 76/2020 cd. Decreto Semplificazioni), essendo l'intervento finanziato dallo Stato, la verifica preventiva ex art. 26 del D. lgs. 50/2016 accerta anche la conformità del progetto alle Norme Tecniche per le costruzioni di cui al Decreto Ministero Infrastrutture e dei Trasporti 17.01.20018 (NTC 2018);  
 -Il RUP, per il tramite dei progettisti, provvederà a depositare i progetti corredati della predetta verifica, con modalità telematica presso l'Archivio informatico nazionale delle opere pubbliche – AINOP.

**RILEVATO CHE** occorre procedere all'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica redatto ai sensi dell'art. 48 del D.L. 77/2021 e delle Linee Guida MIMS del luglio 2021 dell'intervento di "Miglioramento dell'accessibilità al centro storico tramite interventi di mobilità sostenibile", per come in precedenza esplicitato, e che la presente determinazione costituisce contestuale Determina a contrarre;

**RITENUTO**

- che è necessario ridurre, per quanto possibile e consentito dalla legge, i tempi per giungere all'OGV;
- che, per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara per l'appalto integrato di Progettazione definitiva, Progettazione Esecutiva, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, Esecuzione dei Lavori;

**CONSIDERATO, IN PARTICOLARE, CHE:**

-per l'affidamento dei servizi e dei lavori specificati in oggetto, si procederà mediante procedura aperta, utilizzando quale criterio di aggiudicazione: il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii., sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

**PRESO ATTO** che, ai sensi all'art. 51, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., le prestazioni in oggetto non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

**VISTO** che a norma dell'art. 8, comma 1, lett c), della Legge n. 120/2020 s.m.i., stante ragioni di urgenza, il bando di gara sarà pubblicato con la riduzione dei termini di pubblicità di cui all'art. 60, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

**CONSIDERATO** che si deve procedere a stabilire la modalità di determinazione del corrispettivo nel contratto in oggetto che, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii., trattasi di corrispettivo a misura, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo (criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa);

**VISTO** che il competente servizio ha predisposto gli schemi di bando di gara, disciplinare di gara e modulistica;

**VISTO** che dal progetto risultano i seguenti elementi di costo:

<b>IMPORTO TOTALE APPALTO</b>	<b>€ 7.126.636,34</b>
<i>di cui:</i>	
<b>IMPORTO DEI SERVIZI TECNICI</b>	<b>€ 253.243,00</b>
<b>IMPORTO DEI LAVORI</b>	<b>€ 6.873.393,34</b>
<i>di cui:</i>	
•importo dei lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso (al netto degli oneri di cui al successivo punto):	€ 6.571.738,08
•oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso):	€ 301.655,26
<b>CASSA AL 4% E IVA AL 22% SUI SERVIZI TECNICI</b>	<b>€ 57.942,00</b>
<b>I.V.A. sui lavori 10%</b>	
<b>€ 687.339,33</b>	
<b>IMPORTO TOTALE APPALTO e IVA</b>	<b>€ 7.871.917,67</b>

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'articolo 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**PRESO ATTO** che, in base all'importo dell'appalto oggetto di affidamento, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento di € 800,00, quale quota contributiva a favore dell'Autorità per

la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266;

**DATO ATTO** che con precedenti atti di questo Settore sono state accertate tutte le somme a totale copertura dell'intervento "Miglioramento dell'accessibilità al centro storico tramite interventi di mobilità sostenibile": con Determinazione Reg. Gen. 615 del 02.05.2022 è stata accertata la somma di euro 68.185,31 sul capitolo 2190/0, con determinazione Reg. Gen. 643 del 04.05.2022 è stata accertata la somma di euro 9.272,00 sul capitolo 2190/0 e con determinazione Reg. Gen. n. 628/2022 del 02/05/2022 è stata accertata la somma di euro 11.154.242,90 sul capitolo 2190/0, da finalizzare alla realizzazione del citato intervento;

**CONSIDERATO Che** le somme accertate per come sopra sono state confermate in accertamento solo per l'annualità 2022 a seguito della Deliberazione di Giunta Comunale di approvazione del Piano OO.PP. 2022-2024 e della Deliberazione di Consiglio Comunale del 18.10.2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022-2024.

**RAVVISATA** la necessità di:

-accertare l'intera somma a copertura dell'intero finanziamento dell'opera per euro 11.231.700,20, giusta scheda di sintesi trasmessa dal Settore 13 per le vie brevi in data 19.10.2022 e nota del Settore 13 id flusso 2920 del 20.10.2022 con la quale si chiede di rettificare gli accertamenti effettuati con le precedenti determinazioni in coerenza con la DCC del 18.10.2022 di approvazione del nuovo Bilancio comunale di previsione 2022-24.

-prenotare, nell'ambito dell'importo complessivo di cui al precedente punto, le somme necessarie alla procedura aperta per l'affidamento dell'appalto di cui al presente provvedimento;

-impegnare a favore dell'ANAC, in base a quanto determinato dalla stessa con Delibera n. 1121 del 29 dicembre 2020, la somma di **euro 800,00** necessaria al pagamento del contributo connesso alla procedura di affidamento in parola;

VISTO il D. Lgs. 267/2000, e successive modificazioni;

VISTO lo Statuto del Comune,

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;

VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;

VISTO il D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni;

VISTO il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (alleg. 4/2 del D. Lgs. 118/2011);

RITENUTO di poter esprimere, in considerazione della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, **parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica**, ai sensi dell'art. 147 *bis comma 1* del d.lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;

PRECISATO, ai fini e per gli effetti dell'**art. 183, comma 7**, del d.lgs. n. 267/2000, che il presente provvedimento comporta impegni di spesa e, pertanto, viene trasmesso al responsabile del servizio finanziario dell'Ente;

## DETERMINA

per i motivi esposti che, qui di seguito, si intendono riportati e trascritti:

1. che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **di approvare il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica redatto ai sensi dell'art. 48 del**

**D.L. 77/2021 e delle Linee Guida MIMS del luglio 2021** dai progettisti incaricati, relativo all'intervento di "Miglioramento dell'accessibilità al centro storico tramite interventi di mobilità sostenibile", composto dagli elaborati progettuali previsti dal Codice dei contratti e dal Quadro Economico in premessa specificato, presente in atti d'ufficio;

3. **di approvare** il bando di gara, il disciplinare di gara ed i relativi allegati di gara per la realizzazione dell'intervento di "Miglioramento dell'accessibilità al centro storico tramite interventi di mobilità sostenibile", con le modalità descritte in narrativa;
4. **di stabilire** quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:
  - a) fine da perseguire: Affidare i servizi e i lavori di MIGLIORAMENTO DELL'ACCESSIBILITÀ AL CENTRO STORICO TRAMITE INTERVENTI DI MOBILITÀ SOSTENIBILE;
  - b) oggetto del contratto: Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della cultura - Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (Delibera CIPESS 29 aprile 2021, n. 7) - Contratto Istituzionale di Sviluppo per il Centro Storico di Cosenza. GARA EUROPEA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA l'appalto integrato di Progettazione definitiva, Progettazione Esecutiva, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, Esecuzione dei Lavori nell'ambito dell'intervento relativo a: MIGLIORAMENTO DELL'ACCESSIBILITÀ AL CENTRO STORICO TRAMITE INTERVENTI DI MOBILITÀ SOSTENIBILE;
  - c) forma del contratto: Pubblico Amministrativa;
5. **di precisare** che il finanziamento della somma di euro 11.231.700,20 è previsto nell'attuale bilancio comunale, sul Capitolo di entrata 2190/0 e sul Capitolo di spesa 8837/0, con fondi del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) stanziati dalla delibera CIPE n. 10 del 28 febbraio 2018 a favore del Piano Operativo "Cultura e Turismo", confluito nel Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della Cultura approvato dalla Delibera CIPESS n. 7/2021;
6. **di rettificare** le precedenti determinazioni di accertamento per l'intervento in oggetto, nel senso di accertare la complessiva somma a totale copertura del finanziamento dell'opera, come da Q.E. dell'intervento di euro 11.231.700,20 sul Capitolo di Entrata 2190/0 come nel seguente prospetto

titolo	TIP	CAT	CAP.	DENOMINATO	ESIG. 2022	ESIG. 2023	totale
1	6	2	2190/0	Restauro conservativo di chiese (CIS Contratto Istituzionale Sviluppo Centro Storico)-Trasferimenti Statali	€ 11.231.700,20	-	€ 11.231.700,20
					€ 11.231.700,20	-	€ 11.231.700,20

7. **di prenotare** l'impegno di spesa per le prestazioni e IVA per una somma complessiva di € **7.871.917,67** sulla base del seguente quadro di esigibilità presunta della spesa per la realizzazione dei lavori:

MIS S	PROG	TIT	MACR	CAP.	DENOMINATO	ESIG. 2022	ESIG. 2023	totale
1	6	2	2	8837/0	Restauro conservativo di chiese (CIS Contratto Istituzionale Sviluppo Centro Storico)-Trasferimenti Statali	€ 7.871.917,67	€ -	€ 7.871.917,67
						€ 7.871.917,67	€ -	€ 7.871.917,67

8. **di impegnare** a favore dell'ANAC l'importo del relativo contributo, sulla base del seguente quadro di esigibilità presunta della spesa:

MISS	PROG	TIT	MACR	CAP.	DENOMINATO	CREDITORE	ESIG. 2022	ESIG. 2023	totale
------	------	-----	------	------	------------	-----------	------------	------------	--------

1	6	2	2	8837/0	Restauro conservativo di chiese (CIS Contratto Istituzionale Sviluppo Centro Storico)-Trasferimenti Statali	ANAC	800,00 €	-	800,00 €
<b>TOTALE IMPEGNO</b>							<b>800,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>800,00 €</b>

9. di precisare che, in atti al Settore 11, sono depositati:

- a. il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica redatto ai sensi dell'art. 48 del D.L. 77/2021 e delle Linee Guida MIMS del luglio 2021 trasmesso dai professionisti incaricati con Pec, Prot. Gen. n. 96303 del 22/11/22;
  - b. la Documentazione di gara;
  - c. il Verbale di verifica del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica redatto ai sensi dell'art. 48 del D.L. 77/2021 e delle Linee Guida MIMS del luglio 2021 del 23/11/2022 a firma del sopraccitato organismo di controllo (Prot. Gen n. 97082 del 23/11/22), cui è allegata la dichiarazione di conformità del Progetto, per come sopra composto, alla normativa vigente, resa dai progettisti;
  - d. il Verbale di validazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica redatto ai sensi dell'art. 48 del D.L. 77/2021 e delle Linee Guida MIMS del luglio 2021 del 23/11/2022 a firma del RUP (Prot. Gen n. 97082 del 23/11/22).
10. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
  11. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento oggetto della presente determinazione dirigenziale è l'Ing. Maria Colucci;
  12. di trasmettere il presente provvedimento, anche per via telematica e a cura del Servizio Archivio, al Dirigente del Settore 13 "Programmazione e Risorse Finanziarie" e al Dirigente del Settore 11 "Protezione Civile - Salvaguardia, messa in sicurezza e valorizzazione del Centro Storico - Programmi CIS - Cosenza, Agenda Urbana, Contratti di quartiere S. Lucia", che provvederanno ciascuno per quanto di competenza agli adempimenti conseguenti;
  13. di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on-line di questo Comune, ai sensi dell'art. 32, Legge 18/06/2009, n. 69 e ss. mm. e ii.

Nessun Allegato

Il Direttore di Settore

Cosenza 25/11/2022

Antonella Rino

---

**Parere di Regolarità Contabile**

***Si esprime parere favorevole.-***

Il Direttore del Settore 13 - PROGRAMMAZIONE  
- RISORSE FINANZIARI

Cosenza 25/11/2022

Francesco Giovinazzo