

Registro Generale n. 1558/2022

pubblicata il 06/09/2022

Reg. del Settore n. 138 / 2022



# CITTA' DI COSENZA

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Settore 11 - PROTEZIONE CIVILE - SALVAG C.STOR.- PR.CIS  
COSENZA- AGENDA URBANA

---

**Oggetto:** Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della cultura - Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (Delibera CIPESS 29 aprile 2021, n. 7) - Contratto Istituzionale di Sviluppo per il Centro Storico di Cosenza. Determina di impegno spesa ed affidamento diretto, dei servizi di pubblicazione Esiti di gara ai sensi dell'Ex. Art. 60 comma 1 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., ai sensi dell'art. 31, comma 8, D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. e dell'art. 1, commi 1 e 2 lett. a), L. 11 settembre 2020, n. 120 per come modificato dall'art. 51, D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito in L. 29/07/2021, n. 108 connessi all'intervento #VALORIZZAZIONE DEI PERCORSI E DEI BENI ARCHITETTONICI DEL CENTRO STORICO CON RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE PER LA FRUIZIONE TURISTICA# CUP: F87C20000220001 - Smart CIG - GURI: ZD237623C5 - Smart CIG: Z47376568C

# CITTA' DI COSENZA

Registro Generale n. 1558/2022

pubblicata il 06/09/2022

Reg. del Settore n. 138 / 2022

## Settore 11 - PROTEZIONE CIVILE - SALVAG C.STOR.- PR.CIS COSENZA- AGENDA URBANA

---

MICHELE FERNANDEZ

Il Responsabile del Procedimento

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Oggetto:

Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della cultura - Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (Delibera CIPESS 29 aprile 2021, n. 7) - Contratto Istituzionale di Sviluppo per il Centro Storico di Cosenza. Determina di impegno spesa ed affidamento diretto, dei servizi di pubblicazione Esiti di gara ai sensi dell'Ex. Art. 60 comma 1 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., ai sensi dell'art. 31, comma 8, D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. e dell'art. 1, commi 1 e 2 lett. a), L. 11 settembre 2020, n. 120 per come modificato dall'art. 51, D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito in L. 29/07/2021, n. 108 connessi all'intervento #VALORIZZAZIONE DEI PERCORSI E DEI BENI ARCHITETTONICI DEL CENTRO STORICO CON RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE PER LA FRUIZIONE TURISTICA# CUP: F87C20000220001 - Smart CIG - GURI: ZD237623C5 - Smart CIG: Z47376568C

### Il Direttore di Settore

PREMESSO CHE:

- con delibera CIPESS 29 aprile 2021, n. 7, recante "Fondo sviluppo e coesione - Approvazione del piano sviluppo e coesione del Ministero della cultura", è stato approvato il Piano denominato Piano Sviluppo e Coesione a titolarità del Ministero della cultura, per un valore complessivo pari a 1.737,41 milioni di euro, nel quale sono confluite le risorse finanziarie assegnate agli strumenti a valere sul FSC, tra cui, il Piano Stralcio "Cultura e Turismo" (Delibera CIPE n. 3/2016 e n. 100/2017) e il Piano Operativo "Cultura e Turismo" (Delibera CIPE n.10/2018), ivi inclusi i Contratti Istituzionali di Sviluppo;
- la scheda intervento n. 1 del Piano Operativo "Cultura e Turismo" FSC 2014-2020 (delibera CIPE n. 10/2018), confluito nel Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della Cultura – Delibera CIPESS n. 7/2021, relativa al Progetto integrato di riqualificazione e rigenerazione "Cosenza – Centro storico", prevede un importo complessivo di 90 milioni di euro ed è da attuarsi mediante lo strumento del Contratto istituzionale di sviluppo;
- il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 31 luglio 2020, istituisce, presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri, il Tavolo istituzionale di coordinamento per l'attuazione di interventi di riqualificazione e rigenerazione dei quartieri del centro storico di Cosenza (di seguito Tavolo Istituzionale), e ne affida la presidenza al Ministro per i beni e le attività culturali e per il turismo o, per delega, al Sottosegretario di Stato per i beni e le attività culturali e per il turismo;
- il "Contratto Istituzionale di Sviluppo «Cosenza – Centro Storico»" (di seguito CIS) è stato stipulato il 4 febbraio 2021 tra il Ministro per il sud e la coesione territoriale, il Ministero per i

beni e le attività culturali e per il turismo, il Ministero dell'economia e delle finanze, il Ministero dell'interno – Prefettura di Cosenza, il Ministero dello sviluppo economico, il Ministero per le politiche giovanili e lo sport, l'Agenzia del Demanio, la Regione Calabria, la Provincia di Cosenza, il Comune di Cosenza, l'Università della Calabria e l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa Invitalia;

- mediante procedura scritta d'urgenza del Comitato di Sorveglianza (CdS), conclusasi con nota prot. n. 13226 del 29 luglio 2021, è stata aggiornata l'articolazione finanziaria della citata scheda intervento n. 1;

- con nota prot. MIC\_UDCM\_SOTT\_BORGONZONI 25190-P del 7 settembre 2021 del Tavolo Istituzionale, istituito ai sensi del citato decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 31 luglio 2020, è stato approvato lo schema di disciplinare;

- con nota prot. MIC\_UDCM\_SOTT\_BORGONZONI 3564-P del 9 febbraio 2022 del citato Tavolo Istituzionale è stato approvato l'aggiornamento delle schede intervento relative agli undici interventi previsti;

#### CONSIDERATO CHE:

- il Disciplinare regolante i rapporti tra Responsabile del Piano Sviluppo e Coesione e il Comune di Cosenza disciplinante le modalità e le procedure di attuazione di n. 11 interventi ricompresi nel Progetto Integrato di riqualificazione e rigenerazione "Cosenza – Centro storico", è stato siglato in data 10 febbraio 2022;

- le schede intervento e i quadri economici preliminari relative ai n. 11 interventi facenti capo al Comune di Cosenza sono allegate al Disciplinare regolante i rapporti tra Responsabile del Piano Sviluppo e Coesione e il Comune di Cosenza;

- l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. – Invitalia svolge il ruolo di soggetto attuatore del CIS, conformemente a quanto previsto dall'articolo 7 del medesimo Contratto Istituzionale di Sviluppo, e che, al riguardo, il Comune di Cosenza non ha individuato la medesima Agenzia quale centrale di committenza relativamente ai n. 11 interventi contemplati dal disciplinare;

#### RILEVATO CHE:

- l'importo complessivo di n. 11 interventi, come di seguito articolati, è pari a euro 40.262.931,46 (euro quarantamilioniduecentosessantaduemilanovecentotrentuno/46) a valere sulle risorse del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) stanziata dalla delibera CIPE n. 10 del 28 febbraio 2018 a favore del Piano Operativo "Cultura e Turismo", confluito nel Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della Cultura approvato dalla Delibera CIPESS n. 7/2021 e, comunque, sino alla concorrenza di euro 42.600.005,46 (euro quarantaduemilioniseicentomilacinque/46) a seguito, se del caso, di un'eventuale riprogrammazione delle risorse per la copertura finanziaria dell'intervento di cui alla successiva lettera k) ammesso in overbooking nell'ambito del CIS;

(a) intervento denominato "Risanamento ambientale, messa in sicurezza del versante e adeguamento muro di sostegno Portapiana", CUP F87C20000230001, per un importo di euro 678.135,78;

(b) intervento denominato "Riqualificazione urbanistica e funzionale di Piazzetta Toscano con valorizzazione dei reperti", CUP F83D20000210001, per un importo di euro 1.212.924,00;

(c) intervento denominato "Valorizzazione dei percorsi e dei beni architettonici del Centro Storico con riqualificazione delle aree per la fruizione turistica", CUP F87C20000220001, per un importo di euro 2.000.000,00;

(d) intervento denominato "Adeguamento sismico, efficientamento energetico e

rifunzionalizzazione della Biblioteca civica con informatizzazione per una fruizione totale”, CUP F83H20001110001, per un importo di euro 5.083.207,50;

- (e) intervento denominato “Riqualficazione della Villa vecchia e delle aree verdi per la rivitalizzazione del Centro Storico”, CUP F89H20000300001, per un importo di euro 2.731.183,50;
- (f) intervento denominato “Riqualficazione dell'area di Porta Piana con sistemazione del parcheggio per la completa fruizione”, CUP F83H20001100001, per un importo di euro 798.657,75;
- (g) intervento denominato “Intervento di riqualficazione territoriale tramite i “Giardini Urbani Diffusi”, CUP F89G20000240001, per un importo di euro 1.161.684,00;
- (h) intervento denominato “Riqualficazione degli spazi pubblici del centro storico, del verde e dei sottoservizi”, CUP F85C20000720001, per un importo di euro 8.766.337,05;
- (i) intervento denominato “Miglioramento dell'accessibilità al centro storico tramite interventi di mobilità sostenibile”, CUP F89G20000250001, per un importo di euro 11.231.700,20;
- (j) intervento denominato “Riqualficazione di piazza “G. Amendola” (nei pressi della Casa della Musica)”, CUP F83H20001130001, per un importo di euro 628.649,93;
- (k) intervento denominato “Intervento di restauro del complesso monumentale di San Domenico”, CUP F87I20000480001, per un importo ammesso pari a euro 5.970.451,75, salvo eventuali riprogrammazioni future. L'eventuale copertura finanziaria per l'importo di euro 2.337.074,00 in overbooking, in coerenza con l'elenco degli interventi di cui all'Allegato B al CIS “Cosenza – Centro storico”, potrà rinvenirsi nelle economie derivanti dall'intervento in oggetto ovvero da altri interventi ricompresi nell'ambito del CIS, previa approvazione della relativa riprogrammazione da parte del Tavolo istituzionale.

- che, ai sensi dell'articolo 11-novies del decreto legge 22 aprile 2021, n. 52, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 giugno 2021, n. 87, entro il termine del 31 dicembre 2022, devono essere assunte le obbligazioni giuridicamente vincolanti relative alle procedure ad evidenza pubblica funzionali all'attuazione degli interventi finanziati, laddove, ai sensi del punto 2.3 della delibera CIPE n. 26/2018, l'obbligazione giuridicamente vincolante è da intendersi assunta una volta intervenuta la proposta di aggiudicazione di cui all'articolo 33 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. (Codice dei Contratti Pubblici);

- in linea con quanto previsto dal paragrafo 6.2.1., nono cpv., del Sistema di Gestione e Controllo del Piano, l'ultima domanda di rimborso da parte del beneficiario è da effettuarsi entro il 31 ottobre 2025, termine stabilito per consentire agli organismi deputati allo svolgimento delle attività volte al riconoscimento delle spese relative agli interventi finanziati di compiere tali attività entro il termine del 31 dicembre 2025 riveniente dal sopra citato punto 2.1 della delibera CIPE n. 26/2018. Pertanto, decorso il suddetto termine del 31 ottobre 2025, non potrà essere garantito il rimborso delle spese sostenute per ciascun intervento e si dovrà procedere con la valutazione delle condizioni per il mantenimento del relativo finanziamento.

#### DATO ATTO CHE:

- tra i n. 11 interventi è ricompreso l'intervento denominato “VALORIZZAZIONE DEI PERCORSI E DEI BENI ARCHITETTONICI DEL CENTRO STORICO CON RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE PER LA FRUIZIONE TURISTICA” - CUP: F87C20000220001;
- che con determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 889/2022 del 30/05/2022 è stata indetta procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) per un importo a base di gara superiore alla soglia comunitaria di cui all'Art. 35 comma 1 let. C) del D.lgs. 50/2016;

- che le operazioni della procedura aperta si sono concluse in data 27/07/2022 come risulta dal relativo verbale redatto dalla Commissione di gara con proposta di aggiudicazione;
- che con determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 1407 del 04/08/2022 è stata disposta l'aggiudicazione definitiva e approvate le risultanze di gara per la procedura per l'affidamento dell'incarico professionale specificato in oggetto e correlato all'esecuzione dei lavori di "VALORIZZAZIONE DEI PERCORSI E DEI BENI ARCHITETTONICI DEL CENTRO STORICO CON RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE PER LA FRUIZIONE TURISTICA" ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.

**ATTESO CHE:**

- ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., è necessario procedere alla pubblicazione dell'avviso di gara sulla GURI, su n. 2 quotidiani a diffusione nazionale e n. 2 quotidiani a diffusione locale;

**RISCONTRATO CHE:**

- La pubblicazione dell'avviso sulla GUUE è a titolo gratuito;
- La pubblicazione dell'avviso sulla GURI ammonta a € 518,57 oltre Iva di € 110,57, per un totale di **€ 629,14**;
- La pubblicazione dell'avviso su n. 2 quotidiani a diffusione nazionale (Il Foglio ED. Nazionale e La Repubblica ED. Nazionale) e n. 2 quotidiani a diffusione locale (Il Corriere dello Sport ED. Calabria, Il Giornale ED. Calabria e Sicilia) come da preventivo richiesto e pervenuto della ditta PUBBLIGARE MANAGEMENT SRL (prot. AE1.17171 del 03/08/2022) ammonta a 505,00 oltre Iva pari a € 111,10, per un totale di **€ 616,10**.
- La somma complessiva di **€ 1.245,24** trova ampia copertura nella somma del quadro economico al punto B.3;

**ATTESO CHE:**

- ai sensi dell'art 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stata ottemperata la richiesta dell'Autorità Anticorruzione e sono stati acquisiti, i seguenti Smart CIG:

o **ZD237623C5** per pubblicazione sulla GURI;

o **Z47376568C** per la pubblicazione su n. 2 quotidiani a diffusione nazionale e n. 2 quotidiani a diffusione locale (ditta PUBBLIGARE MANAGEMENT SRL)

VISTO che la predetta somma complessiva di **€ 1.245,24**, trova copertura finanziaria sul capitolo di spesa 8837/0 del bilancio comunale 2021-2023, annualità 2022 e 2023 ed è finanziata mediante fondi del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) stanziati dalla delibera CIPE n. 10 del 28 febbraio 2018 a favore del Piano Operativo "Cultura e Turismo", confluito nel Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della Cultura approvato dalla Delibera CIPESS n. 7/2021, il cui accertamento in entrata nel bilancio comunale 2021-2023, annualità 2022 e 2023 è previsto al capitolo 2190/0;

VISTO il D.L.gs. 50/2016 e s. mm. e ii.;

VISTO il D. Lgs. 267/2000, e successive modificazioni;  
 VISTO lo Statuto del Comune,  
 VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;  
 VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;  
 VISTO il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;  
 VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;  
 VISTO il D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni;  
 VISTO il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (alleg. 4/2 del D. Lgs. 118/2011);

RITENUTO di poter esprimere, in considerazione della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, **parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica**, ai sensi dell'art. 147 *bis comma 1* del d.lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;

PRECISATO, ai fini e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del d.lgs. n. 267/2000, che il presente provvedimento comporta impegni di spesa e, pertanto, viene trasmesso al responsabile del servizio finanziario dell'Ente;

## DETERMINA

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, e per i motivi esposti che, qui di seguito, si intendono riportati e trascritti:

- 1.di dare atto che l'intervento "VALORIZZAZIONE DEI PERCORSI E DEI BENI ARCHITETTONICI DEL CENTRO STORICO CON RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE PER LA FRUIZIONE TURISTICA" per il quale necessita pubblicare gli esiti della gara per l'affidamento dei servizi tecnici è finanziato, per un totale di € 2.000.000,00, mediante fondi del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) stanziati dalla delibera CIPE n. 10 del 28 febbraio 2018 a favore del Piano Operativo "Cultura e Turismo", confluito nel Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della Cultura approvato dalla Delibera CIPESS n. 7/2021;
- 2.di approvare i preventivi di spesa La pubblicazione dell'avviso sulla GURI ammonta a € **518,57** oltre Iva di € **110,57**, per un totale di € **629,14** e per la pubblicazione dell'avviso su n. 2 quotidiani a diffusione nazionale (Il Foglio ED. Nazionale e La Repubblica ED. Nazionale) e n. 2 quotidiani a diffusione locale (Il Corriere dello Sport ED. Calabria, Il Giornale ED. Calabria e Sicilia) come da preventivo richiesto e pervenuto della ditta PUBBLIGARE MANAGEMENT SRL con sede a Tivoli (RM) Via Olanda 1/b – P.Iva 12328591008 (prot. AE1.17171 del 03/08/2022) ammonta a 505,00 oltre Iva pari a € 111,10, per un totale di € **616,10**, per un costo complessivo di € **1.245,24**;
- 3.di dare atto, a totale copertura del fabbisogno per l'intervento pari a € 2.000.000,00 (da Q.E. dell'intervento), dell'attualità dell'accertamento effettuato con precedente atto di questo Settore (Determinazione Reg. Gen. 574 del 21.04.2022 Reg. Sett. 11 n. 42 del 21.04.2022) sul cap entrata 2190/0;
- 4.di impegnare a favore dell'operatore economico di cui al punto 2 nel bilancio comunale 2021-2023, ai fini del presente atto, sulla base del seguente quadro di esigibilità presunta della spesa:

MISS.	PROG.	TIT.	MACR.	CAP.	DENOMINATO	CREDITORE	ESIG. 2022	ESIG. 2023	Totale

1	6	2	2	8837/0	Restauro conservativo di chiese (CIS Contratto Istituzionale Sviluppo Centro Storico) - Trasferimenti Statali	GURI	€ 629,14	0,00 €	€ 629,14
1	6	2	2	8837/0	Restauro conservativo di chiese (CIS Contratto Istituzionale Sviluppo Centro Storico) - Trasferimenti Statali	PUBBLIGARE MANAGEMENT S.R.L.	616,10 €	0,00 €	616,10 €

- 5.di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del servizio;
- 6.di trasmettere il presente provvedimento, anche per via telematica e a cura del Servizio Archivio, al Dirigente del Settore 13 "Programmazione e Risorse Finanziarie" e al Dirigente del Settore 11 "Protezione Civile - Salvaguardia, messa in sicurezza e valorizzazione del Centro Storico - Programmi CIS - Cosenza, Agenda Urbana, Contratti di quartiere S. Lucia", che provvederanno ciascuno per quanto di competenza agli adempimenti conseguenti;
- 7.di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on-line di questo Comune, ai sensi dell'art. 32, Legge 18/06/2009, n. 69 e ss. mm. e ii.

.

Nessun Allegato

Il Direttore di Settore

Cosenza 30/08/2022

Antonella Rino

### Parere di Regolarità Contabile

***Si esprime parere favorevole.-***

Il Direttore del Settore 13 - PROGRAMMAZIONE  
- RISORSE FINANZIARI

Cosenza 06/09/2022

Francesco Giovinazzo