

Registro Generale n. 1438/2022

pubblicata

Reg. del Settore n. 126 / 2022



# CITTA' DI COSENZA

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Settore 11 - PROTEZIONE CIVILE - SALVAG C.STOR.- PR.CIS  
COSENZA- AGENDA URBANA

---

**Oggetto:** Aggiudicazione definitiva a seguito di procedura aperta dell'incarico di Progettazione studio di fattibilità tecnico economico, progettazione definitiva, e direzione lavori, CSP, relativa ai lavori di dell'intervento di #ADEGUAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA BIBLIOTECA CIVICA CON INFORMATIZZAZIONE PER UNA FRUIZIONE TOTALE# ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) - CUP: F83H20001110001 - CIG: 92436640D9.

# CITTA' DI COSENZA

Registro Generale n. 1438/2022pubblicataReg. del Settore n. 126 / 2022

## Settore 11 - PROTEZIONE CIVILE - SALVAG C.STOR.- PR.CIS COSENZA- AGENDA URBANA

---

Antonella Rino

---

Il Responsabile del Procedimento

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Oggetto:

Aggiudicazione definitiva a seguito di procedura aperta dell'incarico di Progettazione studio di fattibilità tecnico economico, progettazione definitiva, e direzione lavori, CSP, relativa ai lavori di dell'intervento di #ADEGUAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA BIBLIOTECA CIVICA CON INFORMATIZZAZIONE PER UNA FRUIZIONE TOTALE# ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) - CUP: F83H20001110001 - CIG: 92436640D9.

### Il Direttore di Settore

#### PREMESSO CHE:

- con delibera CIPESS 29 aprile 2021, n. 7, recante “Fondo sviluppo e coesione - Approvazione del piano sviluppo e coesione del Ministero della cultura”, è stato approvato il Piano denominato Piano Sviluppo e Coesione a titolarità del Ministero della cultura, per un valore complessivo pari a 1.737,41 milioni di euro, nel quale sono confluite le risorse finanziarie assegnate agli strumenti a valere sul FSC, tra cui, il Piano Stralcio “Cultura e Turismo” (Delibera CIPE n. 3/2016 e n. 100/2017) e il Piano Operativo “Cultura e Turismo” (Delibera CIPE n.10/2018), ivi inclusi i Contratti Istituzionali di Sviluppo;
- la scheda intervento n. 1 del Piano Operativo “Cultura e Turismo” FSC 2014-2020 (delibera CIPE n. 10/2018), confluito nel Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della Cultura – Delibera CIPESS n. 7/2021, relativa al Progetto integrato di riqualificazione e rigenerazione “Cosenza – Centro storico”, prevede un importo complessivo di 90 milioni di euro ed è da attuarsi mediante lo strumento del Contratto Istituzionale di Sviluppo;
- il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 31 luglio 2020, istituisce, presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri, il Tavolo istituzionale di coordinamento per l'attuazione di interventi di riqualificazione e rigenerazione dei quartieri del centro storico di Cosenza (di seguito Tavolo Istituzionale), e ne affida la presidenza al Ministro per i beni e le attività culturali e per il turismo o, per delega, al Sottosegretario di Stato per i beni e le attività culturali e per il turismo;
- il “Contratto Istituzionale di Sviluppo «Cosenza – Centro Storico»” (di seguito CIS) è stato stipulato il 4 febbraio 2021 tra il Ministro per il sud e la coesione territoriale, il Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, il Ministero dell'economia e delle finanze, il Ministero dell'interno – Prefettura di Cosenza, il Ministero dello sviluppo economico, il Ministero per le politiche giovanili e lo sport, l'Agenzia del Demanio, la Regione Calabria, la Provincia di Cosenza, il Comune di Cosenza, l'Università della Calabria e l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa Invitalia;

- mediante procedura scritta d'urgenza del Comitato di Sorveglianza (CdS), conclusasi con nota prot. n. 13226 del 29 luglio 2021, è stata aggiornata l'articolazione finanziaria della citata scheda intervento n. 1;
- con nota prot. MIC\_UDCM\_SOTT\_BORGONZONI 25190-P del 7 settembre 2021 del Tavolo Istituzionale, istituito ai sensi del citato decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 31 luglio 2020, è stato approvato lo schema di disciplinare;
- con nota prot. MIC\_UDCM\_SOTT\_BORGONZONI 3564-P del 9 febbraio 2022 del citato Tavolo Istituzionale è stato approvato l'aggiornamento delle schede intervento relative agli undici interventi previsti facenti capo al Comune di Cosenza;

#### CONSIDERATO CHE:

- il Disciplinare regolante i rapporti tra Responsabile del Piano Sviluppo e Coesione e il Comune di Cosenza disciplinante le modalità e le procedure di attuazione di n. 11 interventi ricompresi nel Progetto Integrato di riqualificazione e rigenerazione "Cosenza – Centro storico", è stato siglato in data 10 febbraio 2022;
- le schede intervento e i quadri economici preliminari relative ai n. 11 interventi facenti capo al Comune di Cosenza sono allegate al Disciplinare regolante i rapporti tra Responsabile del Piano Sviluppo e Coesione e il Comune di Cosenza;
- l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. – Invitalia svolge il ruolo di soggetto attuatore del CIS, conformemente a quanto previsto dall'articolo 7 del medesimo Contratto Istituzionale di Sviluppo, e che, al riguardo, il Comune di Cosenza non ha individuato la medesima Agenzia quale centrale di committenza relativamente ai n. 11 interventi contemplati dal disciplinare;
- l'importo complessivo dei n. 11 interventi, è pari a euro 40.262.931,46 (euro quarantamilioniduecentosessantaduemilanovecentotrentuno/46) a valere sulle risorse del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) stanziata dalla delibera CIPE n. 10 del 28 febbraio 2018 a favore del Piano Operativo "Cultura e Turismo", confluito nel Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della Cultura approvato dalla Delibera CIPESS n. 7/2021 e, comunque, sino alla concorrenza di euro 42.600.005,46 (euro quarantaduemilioneisecentomilacinque/46);

#### Considerato che:

- tra gli undici interventi è compreso l'intervento denominato "*Adeguamento sismico, efficientamento energetico e rifunzionalizzazione della biblioteca civica con informatizzazione per una fruizione totale*", per un importo pari a € 5.083.207,50 ed è inserito nel Piano Triennale delle OO.PP. 2021-23 e nell'elenco annuale 2022;
- il CUP attribuito è il seguente: F83H20001110001;

#### Dato atto che:

- con determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 887/2022 pubblicata il 30/05/2022 è stata indetta procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) per un importo del servizio di € 401.587,00 oltre Cassa e IVA (22%) per la somma complessiva di € 509.533,60;

#### Dato atto:

- che con precedenti atti di questo Settore sono state accertate le seguenti somme sul **cap. 2192/0**: con Determinazione Reg. Gen. n. 887 del 30.05.2022 è stata accertata la somma di euro 254.766,80 € (annualità 2022) e 254.766,80 € (annualità 2023), con determinazione Reg. Gen. n. 1015 del 15.06.2022 è stata accertata la somma di 1.138,28 € (annualità 2022), e con determinazione R. gen. n. 1151 del 04.07.2022 è stata accertata la somma di euro € 6.000,00 (annualità 2022) per un totale di € 516.671,88, rimanendo da accertare la rimanente somma a copertura dell'intero finanziamento a seguito dell'approvazione del Piano delle OO.PP. 2022-2024;
- che, ai sensi dell'art 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stata ottemperata la richiesta dell'Autorità Anticorruzione del CIG. n. 92436640D9;
- che il C.U.P. dell'investimento in parola è: F83H20001110001;
- che le operazioni della procedura aperta si sono concluse in data 03.08.2022 come risulta dal relativo verbale redatto dalla Commissione di gara con proposta di aggiudicazione;

- che la miglior proposta presentata, sulla base dei criteri di scelta e di valutazione contenuti nel disciplinare di gara, risulta essere quella dalla società mandataria SAB SRL (R.T.I. costituendo) con sede in PERUGIA Via PIEVAIOLA n. 15 CAP 06128 P.IVA 01834920546, il quale possiede tutti i requisiti professionali e curriculari commisurati alla natura dell'incarico ed alla tipologia e categorie delle opere da progettare, che ha conseguito un punteggio totale 97,622, ha offerto un ribasso del 20,333%, per cui l'importo di aggiudicazione ammonta a € 319.932,32 oltre cassa previdenziale e Iva come di legge;
- che nei confronti del soggetto concorrente aggiudicatario è stata esercitata, a cura del Responsabile Unico del Procedimento, la richiesta e verifica della documentazione probatoria a conferma di quanto dichiarato in sede di gara dal candidato provvisoriamente aggiudicatario circa il possesso dei requisiti, eseguite mediante piattaforma AvCPass di ANAC, a norma di legge e nello specifico:

o Operatore Economico SAB SRL (mandataria):

- Verifica regolarità fiscale con ID richiesta n. 7650169 del 2/08/2022 con esito POSITIVO;
- Verifica annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese ANAC del 04/ago/22 "Non sono presenti Annotazioni associabili all'OE indicato";
- Verifica casellario giudiziale certificato n. 4395209/2022/R, certificato n. 4394243/2022/R, 4394360/2022/R, 4398943/2022/R, 4399071/2022/R con esito "NULLA";
- Verifica casellario dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, certificato n. 4363104/2022/R con esito "NULLA";
- Verifica regolarità contributiva Prot. Richiesta SI000344/165.2.2/AVCP016, 638263/165.2.1/AVCP08, 655900/165.2.1/AVCP08, 612491/165.2.1/AVCP08, 935415/165.2.1/AVCP08 posizione REGOLARE;

o Operatore Economico COOPROGETTI SOC. COOP. (mandante):

- Verifica regolarità fiscale con ID richiesta n. 7650180 del 2/08/2022 con esito POSITIVO;
- Verifica annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese ANAC del 04/ago/22 "Non sono presenti Annotazioni associabili all'OE indicato";
- Verifica casellario giudiziale certificato n. 4394522/2022/R, 4399477/2022/R, 4398773/2022/R, 4399836/2022/R, con esito "NULLA";
- Verifica casellario dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, certificato n. 4363127/2022/R con esito "NULLA";
- Verifica regolarità contributiva Prot. Richiesta n. SI004222/165.2.2/AVCP016, 659708/165.2.1/AVCP08, 719451/165.2.1/AVCP08, posizione REGOLARE;

o Operatore Economico DE LUCA MAURIZIO (mandante):

- Verifica regolarità fiscale con ID richiesta n. 7650197 del 2/08/2022 con esito POSITIVO;
- Verifica annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese ANAC del 04/ago/22 "Non sono presenti Annotazioni associabili all'OE indicato";
- Verifica casellario giudiziale certificato n. 4363148/2022/R con esito "NULLA";
- Verifica casellario dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, certificato n. 4363148/2022/R con esito "NULLA";
- Verifica regolarità contributiva Prot. Richiesta 615879/165.2.1/AVCP08 posizione REGOLARE;

- che sono state avviate le verifiche relative alla documentazione Antimafia e le verifiche relative alla comprova dei requisiti tecnico – professionali ed economico – finanziari, con esiti non ancora pervenuti;

- che l'efficacia della presente determinazione dirigenziale è vincolata all'esito positivo delle verifiche descritte nel precedente punto;

**Dato Atto** che, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50 del 2016 il responsabile del procedimento per l'appalto di che trattasi, è l'Ing. Antonella Rino, giusta Determinazione Dirigenziale del Settore 11 del Comune di Cosenza n. 482/30 del 2022 pubblicata il 05/04/2022;

**Ritenuto** di dover provvedere, nell'ambito dell'accertamento effettuato con Determinazione Reg. Gen. n. 887 del 30.05.2022, all'impegno delle somme necessarie per l'espletamento del servizio **sul cap. 9232/0**, a favore di ANAC per l'importo dovuto per il contributo di legge, pari a 225,00 euro e di dover provvedere all'impegno **sul cap. 9232/0** a favore dell'Operatore Economico aggiudicatario del servizio società SAB SRL (R.T.I. costituendo) con sede in PERUGIA Via PIEVAIOLA n. 15 CAP 06128 P.IVA 01834920546, che ha offerto un ribasso del 20,333%, l'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 319.932,32 oltre cassa previdenziale e Iva come di legge, il tutto secondo il seguente quadro di esigibilità presunta della spesa:

MIS S.	PROG.	TTT.	MACR.	CAP.	DENOMINATO	CREDITORE	ESIG. 2022	ESIG. 2023	totale
1	6	2	2	9232/0	Investimenti ed interventi diversi per musei, monumenti, teatri (CIS Contratto Istituzionale Sviluppo Centro Storico) (Trasfer.Statali)-	SAB SRL (R.T.I. costituendo) con sede in PERUGIA Via PIEVAIOLA n. 15 CAP 06128 P.IVA 01834920546	202.965,06	202.965,06 €	405.930,12 €
1	6	2	2	9232/0	Investimenti ed interventi diversi per musei, monumenti, teatri (CIS Contratto Istituzionale Sviluppo Centro Storico) (Trasfer.Statali)-	ANAC	225,00	0,00	225,00€
<b>TOTALE IMPEGNO</b>							<b>203.190,06 €</b>	<b>202.965,06 €</b>	<b>225,00 €</b>

**Visto** il DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA del 17 giugno 2016 a titolo "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione" adottato ai sensi dell' (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016);

**Vista** la Linea Guida n. 1 (Rev. 2 ANAC di cui alla Delibera n. 417, del 15 maggio 2019) a titolo "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (G.U. n. 137 del 13 giugno 2019)";

**VISTO** il D. Lgs. 267/2000, e successive modificazioni;

**VISTO** lo Statuto del Comune,

**VISTO** il Regolamento Comunale di Contabilità;

**VISTO** il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

**VISTO** il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;

**VISTO** il regolamento comunale sui controlli interni;

**VISTO** il D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni;

**VISTO** il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (alleg. 4/2 del D. Lgs. 118/2011);

**RITENUTO** di poter esprimere, in considerazione della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, **parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica**, ai sensi dell'art. 147 *bis comma 1* del d.lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;

**PRECISATO**, ai fini e per gli effetti dell'art. 183, **comma 7**, del d.lgs. n. 267/2000, che il presente provvedimento comporta impegni di spesa e, pertanto, viene trasmesso al responsabile del servizio finanziario dell'Ente;

## DETERMINA

1. di approvare le risultanze di gara ed il verbale della Commissione Giudicatrice della procedura aperta per l'affidamento dell'incarico professionale specificato in oggetto e correlato all'esecuzione dei lavori di "Adeguamento sismico, efficientamento energetico e rifunzionalizzazione della biblioteca civica con informatizzazione per una fruizione totale" ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) CUP: F83H20001110001 - CIG: 92436640D9 - redatto in data 03/08/2022;
2. di aggiudicare, alla società SAB SRL (R.T.I. costituendo) con sede in PERUGIA Via PIEVAIOLA n. 15 CAP 06128 P.IVA 01834920546, il servizio di cui trattasi, per un importo complessivo di euro 319.932,32 oltre cassa previdenziale e Iva come di legge, dando atto che lo stesso ha presentato, in sede concorsuale, la miglior offerta economicamente più vantaggiosa;
3. di precisare che l'aggiudicazione di cui al punto che precede diverrà efficace a seguito dell'esito, non ancora pervenuto, delle verifiche di normativa;
4. di precisare che il finanziamento complessivo della somma di € 5.083.207,50, per la realizzazione dell'intervento di "Adeguamento sismico, efficientamento energetico e rifunzionalizzazione della biblioteca civica con informatizzazione per una fruizione totale" è previsto nel bilancio comunale 2021-2023, annualità 2022 e 2023, sul Capitolo di spesa 9232/0, con fondi del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) stanziati dalla delibera CIPE n. 10 del 28 febbraio 2018 a favore del Piano Operativo "Cultura e Turismo", confluito nel Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della Cultura approvato dalla Delibera CIPESS n. 7/2021;
5. di dare atto:
  - a. che l'intervento è finanziato tramite Piano Operativo "Cultura e Turismo", confluito nel Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della Cultura approvato dalla Delibera CIPESS n. 7/2021;
  - b. che per il monitoraggio della presente procedura è assegnato il codice CUP: F83H20001110001;
  - c. che il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il seguente: CIG: F83H20001110001;
6. di dare atto dell'attualità degli accertamenti effettuati con precedenti atti del Settore 11 **sul cap. 2192/0**: con Determinazione Reg. Gen. n. 887 del 30.05.2022 per la somma di euro 254.766,80 € (annualità 2022) e 254.766,80 € (annualità 2023), con determinazione Reg. Gen. n. 1015 del 15.06.2022 per la somma di 1.138,28 € (annualità 2022), e con determinazione R. gen. n. 1151 del 04.07.2022 per la somma di euro € 6.000,00 (annualità 2022) per un totale di € 516.671,88, rimanendo da accertare la rimanente somma a copertura dell'intero finanziamento a seguito dell'approvazione del Piano delle OO.PP. 2022-2024;
7. di prendere atto ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è l'Ing. Antonella Rino, giusta Determinazione Dirigenziale del Settore 11 n. 482/30 del 2022 pubblicata il 05/04/2022;
8. di provvedere all'impegno **sul cap. 9232/0**, nell'ambito dell'accertamento effettuato con Determinazione Reg. Gen. n. 887 del 30.05.2022, a favore di ANAC per l'importo dovuto per il contributo di legge, pari a 225,00 euro e a favore dell'Operatore Economico aggiudicatario del servizio società SAB SRL (R.T.I. costituendo) con sede in PERUGIA Via PIEVAIOLA n. 15 CAP 06128 P.IVA 01834920546, che ha offerto un ribasso del 20,333%, per l'importo di aggiudicazione di € 319.932,32 oltre cassa previdenziale e Iva come di legge, il tutto secondo il seguente quadro di esigibilità presunta della spesa:

MIS S.	PROG.	TIT.	MACR.	CAP.	DENOMINATO	CREDITORE	ESIG. 2022	ESIG. 2023	totale
1	6	2	2	9232/0	Investimenti ed interventi diversi per musei, monumenti, teatri (CIS Contratto Istituzionale Sviluppo Centro Storico) (Trasfer.Statali)-	SAB SRL (R.T.I. costituendo) con sede in PERUGIA Via PIEVAIOLA n. 15 CAP 06128 P.IVA 01834920546	202.965,06 €	202.965,06 €	405.930,12 €

1	6	2	2	9232/0	Investimenti ed interventi diversi per musei, monumenti, teatri (CIS Contratto Istituzionale Sviluppo Centro Storico) (Trasfer.Statali)-	ANAC	225,00 €	0,00	225,00€
<b>TOTALE IMPEGNO</b>							<b>203.190,06 €</b>	<b>202.965,06 €</b>	<b>225,00 €</b>

9. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del servizio;
10. di trasmettere il presente provvedimento, anche per via telematica e a cura del Servizio Archivio, al Dirigente del Settore 13 "Programmazione e Risorse Finanziarie" e al Dirigente del Settore 11 "Protezione Civile - Salvaguardia, messa in sicurezza e valorizzazione del Centro Storico – Programmi CIS - Cosenza, Agenda Urbana, Contratti di quartiere S. Lucia", che provvederanno ciascuno per quanto di competenza agli adempimenti conseguenti;
11. di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on-line di questo Comune, ai sensi dell'art. 32, Legge 18/06/2009, n. 69 e ss. mm. e ii.

ELENCO ALLEGATI

- 1 - File PDF NON PUBBLICATO - Verbale n. 1  
 2 - File PDF NON PUBBLICATO - Verbale n. 2  
 3 - File PDF NON PUBBLICATO - Verbale n. 3  
 4 - File PDF NON PUBBLICATO - Verbale n. 4  
 5 - File PDF NON PUBBLICATO - Verbale n. 5  
 6 - File PDF NON PUBBLICATO - Verbali n. 6 e n. 7  
 7 - File PDF NON PUBBLICATO - Verbale n. 8

Il Direttore di Settore

Cosenza \_\_\_\_\_

Antonella Rino  
 \_\_\_\_\_

---

**Parere di Regolarità Contabile**

***Si esprime parere favorevole.-***

Il Direttore del Settore 13 - PROGRAMMAZIONE  
 - RISORSE FINANZIARI

Cosenza 08/08/2022

\_\_\_\_\_  
 Francesco Giovinazzo

---