

Registro Generale n. 1423/2022

pubblicata il 05/08/2022

Reg. del Settore n. 124 / 2022



## CITTA' DI COSENZA

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Settore 11 - PROTEZIONE CIVILE - SALVAG C.STOR.- PR.CIS  
COSENZA- AGENDA URBANA

---

**Oggetto:** Individuazione del gruppo di lavoro per le attività connesse alla verifica della progettazione, ai sensi del comma 6, lettera c) dell'art. 26 del Codice dei contratti, degli interventi individuati nell'ambito dell'attuazione del #Contratto Istituzionale di Sviluppo per il Centro Storico di Cosenza#, di cui alla Delibera CIPESS 29 aprile 2021, n. 7.

# CITTA' DI COSENZA

Registro Generale n. 1423/2022

pubblicata il 05/08/2022

Reg. del Settore n. 124 / 2022

## Settore 11 - PROTEZIONE CIVILE - SALVAG C.STOR.- PR.CIS COSENZA- AGENDA URBANA

---

ALESSANDRO SANGREGORIO

Il Responsabile del Procedimento

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Oggetto:

Individuazione del gruppo di lavoro per le attività connesse alla verifica della progettazione, ai sensi del comma 6, lettera c) dell'art. 26 del Codice dei contratti, degli interventi individuati nell'ambito dell'attuazione del #Contratto Istituzionale di Sviluppo per il Centro Storico di Cosenza#, di cui alla Delibera CIPESS 29 aprile 2021, n. 7.

### Il Direttore di Settore

PREMESSO CHE:

- con delibera CIPESS 29 aprile 2021, n. 7, recante “Fondo sviluppo e coesione - Approvazione del piano sviluppo e coesione del Ministero della cultura”, è stato approvato il Piano denominato Piano Sviluppo e Coesione a titolarità del Ministero della cultura, per un valore complessivo pari a 1.737,41 milioni di euro, nel quale sono confluite le risorse finanziarie assegnate agli strumenti a valere sul FSC, tra cui, il Piano Stralcio “Cultura e Turismo” (Delibera CIPE n. 3/2016 e n. 100/2017) e il Piano Operativo “Cultura e Turismo” (Delibera CIPE n.10/2018), ivi inclusi i Contratti Istituzionali di Sviluppo;
- la scheda intervento n. 1 del Piano Operativo “Cultura e Turismo” FSC 2014-2020 (delibera CIPE n. 10/2018), confluito nel Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della Cultura – Delibera CIPESS n. 7/2021, relativa al Progetto integrato di riqualificazione e rigenerazione “Cosenza – Centro storico”, prevede un importo complessivo di 90 milioni di euro ed è da attuarsi mediante lo strumento del Contratto istituzionale di sviluppo;
- il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 31 luglio 2020, istituisce, presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri, il Tavolo istituzionale di coordinamento per l’attuazione di interventi di riqualificazione e rigenerazione dei quartieri del centro storico di Cosenza (di seguito Tavolo Istituzionale), e ne affida la presidenza al Ministro per i beni e le attività culturali e per il turismo o, per delega, al Sottosegretario di Stato per i beni e le attività culturali e per il turismo;
- il “Contratto Istituzionale di Sviluppo «Cosenza – Centro Storico»” (di seguito CIS) è stato stipulato il 4 febbraio 2021 tra il Ministro per il sud e la coesione territoriale, il Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, il Ministero dell'economia e delle finanze, il Ministero dell'interno – Prefettura di Cosenza, il Ministero dello sviluppo economico, il Ministero per le politiche giovanili e lo sport, l’Agenzia del Demanio, la Regione Calabria, la Provincia di Cosenza, il Comune di Cosenza, l’Università della Calabria e l’Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa Invitalia;
- mediante procedura scritta d’urgenza del Comitato di Sorveglianza (CdS), conclusasi con nota prot. n. 13226 del 29 luglio 2021, è stata aggiornata l’articolazione finanziaria della citata

scheda intervento n. 1;

- con nota prot. MIC\_UDCM\_SOTT\_BORGONZONI 25190-P del 7 settembre 2021 del Tavolo Istituzionale, istituito ai sensi del citato decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 31 luglio 2020, è stato approvato lo schema di disciplinare;
- con nota prot. MIC\_UDCM\_SOTT\_BORGONZONI 3564-P del 9 febbraio 2022 del citato Tavolo Istituzionale è stato approvato l'aggiornamento delle schede intervento relative agli undici interventi previsti;

#### CONSIDERATO CHE:

- il Disciplinare regolante i rapporti tra Responsabile del Piano Sviluppo e Coesione e il Comune di Cosenza disciplinante le modalità e le procedure di attuazione di n. 11 interventi ricompresi nel Progetto Integrato di riqualificazione e rigenerazione "Cosenza – Centro storico", è stato siglato in data 10 febbraio 2022;
- le schede intervento e i quadri economici preliminari relativi ai n. 11 interventi facenti capo al Comune di Cosenza sono allegati al Disciplinare regolante i rapporti tra Responsabile del Piano Sviluppo e Coesione e il Comune di Cosenza;
- l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. – Invitalia svolge il ruolo di soggetto attuatore del CIS, conformemente a quanto previsto dall'articolo 7 del medesimo Contratto Istituzionale di Sviluppo, e che, al riguardo, il Comune di Cosenza non ha individuato la medesima Agenzia quale centrale di committenza relativamente ai n. 11 interventi contemplati dal disciplinare;

#### RILEVATO CHE:

- l'importo complessivo dei n. 11 interventi, come di seguito articolati, è pari a euro 40.262.931,46 (euro quarantamilioniduecentosessantadueemilanovecentotrentuno/46) a valere sulle risorse del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) stanziato dalla delibera CIPE n. 10 del 28 febbraio 2018 a favore del Piano Operativo "Cultura e Turismo", confluito nel Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della Cultura approvato dalla Delibera CIPESS n. 7/2021 e, comunque, sino alla concorrenza di euro 42.600.005,46 (euro quarantadueemilioneiscentomilacinque/46) a seguito, se del caso, di un'eventuale riprogrammazione delle risorse per la copertura finanziaria dell'intervento di cui alla successiva lettera k) ammesso in overbooking nell'ambito del CIS:
  - a) intervento denominato "Risanamento ambientale, messa in sicurezza del versante e adeguamento muro di sostegno Portapiana", CUP F87C20000230001, per un importo di euro 678.135,78;
  - b) intervento denominato "Riqualificazione urbanistica e funzionale di Piazzetta Toscano con valorizzazione dei reperti", CUP F83D20000210001, per un importo di euro 1.212.924,00;
  - c) intervento denominato "Valorizzazione dei percorsi e dei beni architettonici del Centro Storico con riqualificazione delle aree per la fruizione turistica", CUP F87C20000220001, per un importo di euro 2.000.000,00;
  - d) intervento denominato "Adeguamento sismico, efficientamento energetico e rifunzionalizzazione della Biblioteca civica con informatizzazione per una fruizione totale", CUP F83H20001110001, per un importo di euro 5.083.207,50;
  - e) intervento denominato "Riqualificazione della Villa vecchia e delle aree verdi per la rivitalizzazione del Centro Storico", CUP F89H20000300001, per un importo di euro 2.731.183,50;
  - f) intervento denominato "Riqualificazione dell'area di Porta Piana con sistemazione del parcheggio per la completa fruizione", CUP F83H20001100001, per un importo di euro 798.657,75;
  - g) intervento denominato "Intervento di riqualificazione territoriale tramite i "Giardini Urbani Diffusi", CUP F89G20000240001, per un importo di euro 1.161.684,00;
  - h) intervento denominato "Riqualificazione degli spazi pubblici del centro storico, del verde e dei sottoservizi", CUP F85C20000720001, per un importo di euro 8.766.337,05;
  - i) intervento denominato "Miglioramento dell'accessibilità al centro storico tramite interventi di mobilità sostenibile", CUP F89G20000250001, per un importo di euro 11.231.700,20;

j) intervento denominato "Riqualficazione di piazza "G. Amendola" (nei pressi della Casa della Musica)", CUP F83H20001130001, per un importo di euro 628.649,93;

k) intervento denominato "Intervento di restauro del complesso monumentale di San Domenico", CUP F87I20000480001, per un importo ammesso pari a euro 5.970.451,75, salvo eventuali riprogrammazioni future. L'eventuale copertura finanziaria per l'importo di euro 2.337.074,00 in overbooking, in coerenza con l'elenco degli interventi di cui all'Allegato B al CIS "Cosenza – Centro storico", potrà rinvenirsi nelle economie derivanti dall'intervento in oggetto ovvero da altri interventi ricompresi nell'ambito del CIS, previa approvazione della relativa riprogrammazione da parte del Tavolo istituzionale.

- ai sensi dell'articolo 11-novies del decreto legge 22 aprile 2021, n. 52, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 giugno 2021, n. 87, entro il termine del 31 dicembre 2022, devono essere assunte le obbligazioni giuridicamente vincolanti relative alle procedure ad evidenza pubblica funzionali all'attuazione degli interventi finanziati, laddove, ai sensi del punto 2.3 della delibera CIPE n. 26/2018, l'obbligazione giuridicamente vincolante è da intendersi assunta una volta intervenuta la proposta di aggiudicazione di cui all'articolo 33 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. (Codice dei Contratti Pubblici);
- in linea con quanto previsto dal paragrafo 6.2.1., nono cpv., del Sistema di Gestione e Controllo del Piano, l'ultima domanda di rimborso da parte del beneficiario è da effettuarsi entro il 31 ottobre 2025, termine stabilito per consentire agli organismi deputati allo svolgimento delle attività volte al riconoscimento delle spese relative agli interventi finanziati di compiere tali attività entro il termine del 31 dicembre 2025 riveniente dal sopra citato punto 2.1 della delibera CIPE n. 26/2018. Pertanto, decorso il suddetto termine del 31 ottobre 2025, non potrà essere garantito il rimborso delle spese sostenute per ciascun intervento e si dovrà procedere con la valutazione delle condizioni per il mantenimento del relativo finanziamento;

#### DATO ATTO CHE:

- con Delibera n. 113 del 17/12/2021 la Giunta Comunale ha adottato il Programma Biennale degli acquisti di Beni e Servizi 2021-2022;
- con Delibera n. 114 del 17/12/2021 la Giunta Comunale ha adottato il Programma Triennale dei lavori pubblici 2021-2023 e l'Elenco Annuale 2021;
- con DGC n. 120 del 17/12/2021 è stata operata la riorganizzazione della macrostruttura dell'Ente con l'attribuzione al Settore 11 Protezione Civile - Salvaguardia, messa in sicurezza e valorizzazione del Centro Storico - Programmi CIS - Cosenza, Agenda Urbana, Contratti di quartiere S. Lucia delle competenze in merito all'attuazione del Programma Agenda Urbana;
- con successivo Decreto Sindacale n. 12250 Gab. Sind del 28.12.2021, è stato conferito l'incarico di dirigente del predetto Settore 11 alla scrivente ing. Antonella Rino;
- con Disposizione di servizio Id flusso n° 91 del 28/01/2022 il Dirigente del Settore 11, ing. Antonella Rino, in conseguenza delle competenze attribuite con la DGC n. 120 del 17.12.2021, ha assunto la Responsabilità Unica del Procedimento (RUP) degli interventi sopra enumerati;
- con Determinazione dirigenziale n. 482/2022 del 05/04/2022, da parte del Dirigente del Settore 11, ing. Antonella Rino, sono stati nominati i nuovi Responsabili Unici del Procedimento relativi agli interventi individuati nell'ambito dell'attuazione del Programma "Contratto Istituzionale di Sviluppo per il Centro Storico di Cosenza", di cui alla Delibera CIPESS 29 aprile 2021, n. 7, per come di seguito specificato:

<b>INTERVENTO</b>	<b>RUP</b>
a) Risanamento ambientale, messa in sicurezza del versante e adeguamento muro di sostegno Portapiana	arch. Alessandro Sangregorio
b) Riqualficazione urbanistica e funzionale di Piazzetta Toscano con valorizzazione dei reperti.	ing. Maria Colucci

c) Valorizzazione dei percorsi e dei beni architettonici del Centro Storico con riqualificazione delle aree per la fruizione turistica.	Ing. Michele Fernandez
d) Adeguamento sismico, efficientamento energetico e rifunionalizzazione della Biblioteca civica con informatizzazione per una fruizione totale	ing. Antonella Rino
e) Riqualificazione della Villa vecchia e delle aree verdi per la rivitalizzazione del Centro Storico	ing. Maria Colucci
f) Riqualificazione dell'area di Porta Piana con sistemazione del parcheggio per la completa fruizione.	ing. Eugenio Condino
g) Intervento di riqualificazione territoriale tramite i "Giardini Urbani Diffusi".	Ing. Michele Fernandez
h) Riqualificazione degli spazi pubblici del centro storico, del verde e dei sottoservizi.	ing. Maria Colucci
i) Miglioramento dell'accessibilità al centro storico tramite interventi di mobilità sostenibile.	ing. Maria Colucci
j) Riqualificazione di piazza "G. Amendola".	arch. Alessandro Sangregorio
k) Intervento di restauro del Complesso Monumentale di San Domenico	ing. Maria Colucci

## RICORDATO CHE:

- con deliberazione della Giunta comunale n. 175 del 28/12/2018 è stato approvato il Regolamento per gli incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm. (di seguito anche solo Regolamento);
- ai sensi dell'articolo 15 del Regolamento suddetto, per ogni opera, lavoro, servizio o fornitura i dirigenti competenti, prima dell'avvio dell'attività, individuano con specifico provvedimento il gruppo di lavoro, indicando i nominativi dei dipendenti incaricati delle attività di verifica dei progetti, di progettazione, di predisposizione e controllo delle procedure di bando, di direzione dei lavori, di coordinamento della sicurezza e di collaudo e i nominativi dei collaboratori delle figure professionali sopra indicate, nonché le attività per le quali sia necessario il ricorso a prestazioni esterne;

VISTO l'art. 26 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 - Codice dei contratti pubblici, che stabilisce le modalità di verifica preventiva della progettazione da parte dei seguenti soggetti:

*a) per i lavori di importo pari o superiore a venti milioni di euro, da organismi di controllo accreditati ai sensi della norma europea UNI CEI EN ISO/IEC 17020;*

*b) per i lavori di importo inferiore a venti milioni di euro e fino alla soglia di cui all'articolo 35, dai soggetti di cui alla lettera a) e di cui all'articolo 46, comma 1, che dispongano di un sistema interno di controllo della qualità ovvero dalla stazione appaltante nel caso in cui disponga di un sistema interno di controllo di qualità;*

*c) per i lavori di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 35 e fino a un milione di euro, la verifica può essere effettuata dagli uffici tecnici delle stazioni appaltanti ove il progetto sia stato redatto da progettisti esterni o le stesse stazioni appaltanti dispongano di un sistema interno di controllo di qualità ove il progetto sia stato redatto da progettisti interni;*

*d) per i lavori di importo inferiore a un milione di euro, la verifica è effettuata dal responsabile unico del procedimento, anche avvalendosi della struttura di cui all'articolo 31, comma 9. comma 1;*

RAVVISATA la necessità di costituire un gruppo di lavoro interno, nell'ambito dell'ufficio tecnico della stazione appaltante, ai sensi del comma 6, lettera c) del predetto art. 26 del Codice dei contratti, che si occuperà della verifica dei progetti di che trattasi, ai fini della necessaria validazione da parte del R.U.P., di importo lavori pari o superiore a un milione di euro e inferiore a euro 5.382.000 e ritenuto che tale gruppo possa essere idoneamente rappresentato dai seguenti dipendenti:

- Ing. Antonella Rino, dipendente Dirigente del Settore 11;
- Arch. Alessandro Sangregorio, dipendente Cat. D del Settore 11;
- Ing. Maria Colucci, dipendente Cat. D del Settore 11;
- Ing. Michele Fernandez, dipendente Cat. D del Settore 7;
- Avv. Daniela Petrone, dipendente Cat. D del Settore 11;
- Ing. Eugenio Condino, dipendente Cat. D del settore 10;

PRECISATO che il R.U.P. di ciascun intervento preposto alla relativa validazione non farà parte del gruppo che si occuperà della verifica;

TANTO PREMESSO E CONSIDERATO;

VISTO il Regolamento per gli incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.;

VISTO il D. Lgs. 267/2000, e successive modificazioni;

VISTO lo Statuto del Comune,

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;

VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;

VISTO il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (alleg. 4/2 del D. Lgs. 118/2011);

RITENUTO di poter esprimere, in considerazione della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, **parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica**, ai sensi dell'art. 147 *bis comma 1* del d.lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;

## DETERMINA

1. DI DARE ATTO che le premesse costituiscono parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
2. DI INDIVIDUARE il gruppo di lavoro interno da impiegare nelle attività connesse alla verifica della progettazione degli interventi, aventi un importo lavori pari o superiore a un milione di euro e inferiore a euro 5.382.000, individuati nell'ambito dell'attuazione del "Contratto Istituzionale di Sviluppo per il Centro Storico di Cosenza", di cui alla Delibera CIPESS 29 aprile 2021, n. 7., composto dai seguenti dipendenti:
  - Ing. Antonella Rino, dipendente Dirigente del Settore 11;
  - Arch. Alessandro Sangregorio, dipendente Cat. D del Settore 11;
  - Ing. Maria Colucci, dipendente Cat. D del Settore 11;
  - Ing. Michele Fernandez, dipendente Cat. D del Settore 7;
  - Avv. Daniela Petrone, dipendente Cat. D del Settore 11;
  - Ing. Eugenio Condino, dipendente Cat. D del settore 10;
3. DI SPECIFICARE che allo stato attuale, gli interventi che dovranno essere verificati dal gruppo di lavoro di cui al comma 2, ai sensi del comma 6, lett. c del Codice dei contratti, facenti parte dell'elenco di cui alle premesse, sono i seguenti:
  - c) intervento denominato "Valorizzazione dei percorsi e dei beni architettonici del Centro

Storico con riqualificazione delle aree per la fruizione turistica”, CUP F87C20000220001, per un importo di euro 2.000.000,00;

d) intervento denominato “Adeguamento sismico, efficientamento energetico e rifunzionalizzazione della Biblioteca civica con informatizzazione per una fruizione totale”, CUP F83H20001110001, per un importo di euro 5.083.207,50;

e) intervento denominato “Riqualificazione della Villa vecchia e delle aree verdi per la rivitalizzazione del Centro Storico”, CUP F89H20000300001, per un importo di euro 2.731.183,50;

k) intervento denominato “Intervento di restauro del complesso monumentale di San Domenico”, CUP F87I20000480001, per un importo ammesso pari a euro 5.970.451;

4. DI CHIARIRE che l'elenco degli interventi di cui al precedente punto 3 potrà essere variato qualora, a seguito della presentazione delle successive fasi progettuali, l'importo dei lavori ricompresi nei relativi quadri economici dovesse mutare in modo tale da circostanziarsi in fattispecie differenti da quelle di cui al suddetto art. 26 comma 6, lett. c del Codice dei contratti;
5. DI PRECISARE che il R.U.P. di ciascun intervento preposto alla relativa validazione non farà parte del gruppo che si occuperà della verifica;
6. DI DEMANDARE a ciascun R.U.P. degli interventi oggetto di verifica a norma del presente provvedimento di trasmettere, contestualmente al loro ricevimento, i relativi progetti al gruppo di lavoro costituito ai sensi del precedente punto 2;
7. DI DARE ATTO che qualora per ragioni organizzative dovesse verificarsi la necessità di modificare il suddetto gruppo di lavoro, il Dirigente competente provvede motivatamente, anche su proposta del RUP, a modificare la composizione del gruppo con successivi atti;
8. DI NOTIFICARE il presente provvedimento ai dipendenti componenti del gruppo di lavoro sopra individuato;
9. DI DISPORRE la trasmissione del presente provvedimento, anche per via telematica e a cura del Servizio Archivio, al Dirigente Settore 1 – Personale;
10. DI DISPORRE che il presente atto venga pubblicato all'Albo Pretorio On-Line di questo Ente ai sensi dell'art. 32 della L. 69 del 18.06.2009.

.

Nessun Allegato

Il Direttore di Settore

Antonella Rino

---

Cosenza 04/08/2022

---