

Registro Generale n. 1412/2022

pubblicata il 04/08/2022

Reg. del Settore n. 121 / 2022



CITTA' DI COSENZA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Settore 11 - PROTEZIONE CIVILE - SALVAG C.STOR.- PR.CIS
COSENZA- AGENDA URBANA

Oggetto: Aggiudicazione a seguito di procedura aperta dell#incarico di Progettazione di Fattibilità Tecnico Economica, Progettazione Definitiva, Direzione Lavori e CSP, relativo all'intervento di #RIQUALIFICAZIONE DELLA VILLA VECCHIA E DELLE AREE VERDI PER LA RIVITALIZZAZIONE DEL CENTRO STORICO# ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) - CUP: F89H20000300001 - CIG 92483213EC.

CITTA' DI COSENZA

Registro Generale n. 1412/2022pubblicata il 04/08/2022Reg. del Settore n. 121 / 2022

Settore 11 - PROTEZIONE CIVILE - SALVAG C.STOR.- PR.CIS COSENZA- AGENDA URBANA

MARIA COLUCCI

Il Responsabile del Procedimento

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Oggetto:

Aggiudicazione a seguito di procedura aperta dell'incarico di Progettazione di Fattibilità Tecnico Economica, Progettazione Definitiva, Direzione Lavori e CSP, relativo all'intervento di #RIQUALIFICAZIONE DELLA VILLA VECCHIA E DELLE AREE VERDI PER LA RIVITALIZZAZIONE DEL CENTRO STORICO# ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) - CUP: F89H20000300001 - CIG 92483213EC.

Il Direttore di Settore

PREMESSO CHE:

- con delibera CIPESS 29 aprile 2021, n. 7, recante “Fondo sviluppo e coesione - Approvazione del piano sviluppo e coesione del Ministero della cultura”, è stato approvato il Piano denominato Piano Sviluppo e Coesione a titolarità del Ministero della cultura, per un valore complessivo pari a 1.737,41 milioni di euro, nel quale sono confluite le risorse finanziarie assegnate agli strumenti a valere sul FSC, tra cui, il Piano Stralcio “Cultura e Turismo” (Delibera CIPE n. 3/2016 e n. 100/2017) e il Piano Operativo “Cultura e Turismo” (Delibera CIPE n.10/2018), ivi inclusi i Contratti Istituzionali di Sviluppo;
- la scheda intervento n. 1 del Piano Operativo “Cultura e Turismo” FSC 2014-2020 (delibera CIPE n. 10/2018), confluito nel Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della Cultura – Delibera CIPESS n. 7/2021, relativa al Progetto integrato di riqualificazione e rigenerazione “Cosenza – Centro storico”, prevede un importo complessivo di 90 milioni di euro ed è da attuarsi mediante lo strumento del Contratto Istituzionale di Sviluppo;
- il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 31 luglio 2020, istituisce, presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri, il Tavolo istituzionale di coordinamento per l'attuazione di interventi di riqualificazione e rigenerazione dei quartieri del centro storico di Cosenza (di seguito Tavolo Istituzionale), e ne affida la presidenza al Ministro per i beni e le attività culturali e per il turismo o, per delega, al Sottosegretario di Stato per i beni e le attività culturali e per il turismo;
- il “Contratto Istituzionale di Sviluppo «Cosenza – Centro Storico»” (di seguito CIS) è stato stipulato il 4 febbraio 2021 tra il Ministro per il sud e la coesione territoriale, il Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, il Ministero dell'economia e delle finanze, il Ministero dell'interno – Prefettura di Cosenza, il Ministero dello sviluppo economico, il Ministero per le politiche giovanili e lo sport, l'Agenzia del Demanio, la Regione Calabria, la Provincia di Cosenza, il Comune di Cosenza, l'Università della Calabria e l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa Invitalia;
- mediante procedura scritta d'urgenza del Comitato di Sorveglianza (CdS), conclusasi con nota prot. n. 13226 del 29 luglio 2021, è stata aggiornata l'articolazione finanziaria della citata scheda intervento n. 1;
- con nota prot. MIC_UDCM_SOTT_BORGONZONI 25190-P del 7 settembre 2021 del Tavolo

Istituzionale, istituito ai sensi del citato decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 31 luglio 2020, è stato approvato lo schema di disciplinare;

- con nota prot. MIC_UDCM_SOTT_BORGONZONI 3564-P del 9 febbraio 2022 del citato Tavolo Istituzionale è stato approvato l'aggiornamento delle schede intervento relative agli undici interventi previsti facenti capo al Comune di Cosenza;

CONSIDERATO CHE:

- il Disciplinare regolante i rapporti tra Responsabile del Piano Sviluppo e Coesione e il Comune di Cosenza disciplinante le modalità e le procedure di attuazione di n. 11 interventi ricompresi nel Progetto Integrato di riqualificazione e rigenerazione "Cosenza – Centro storico", è stato siglato in data 10 febbraio 2022;
- le schede intervento e i quadri economici preliminari relative ai n. 11 interventi facenti capo al Comune di Cosenza sono allegati al Disciplinare regolante i rapporti tra Responsabile del Piano Sviluppo e Coesione e il Comune di Cosenza;
- l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. – Invitalia svolge il ruolo di soggetto attuatore del CIS, conformemente a quanto previsto dall'articolo 7 del medesimo Contratto Istituzionale di Sviluppo, e che, al riguardo, il Comune di Cosenza non ha individuato la medesima Agenzia quale centrale di committenza relativamente ai n. 11 interventi contemplati dal disciplinare;
- l'importo complessivo dei n. 11 interventi, è pari a euro 40.262.931,46 (euro quarantamilioniduecentosessantadueemilanoventotrentuno/46) a valere sulle risorse del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) stanziata dalla delibera CIPE n. 10 del 28 febbraio 2018 a favore del Piano Operativo "Cultura e Turismo", confluito nel Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della Cultura approvato dalla Delibera CIPESS n. 7/2021 e, comunque, sino alla concorrenza di euro 42.600.005,46 (euro quarantaduemilioneisecentomilacinque/46);

Considerato che:

- tra gli undici interventi è compreso l'intervento denominato "***Riqualificazione della villa vecchia e delle aree verdi per la rivitalizzazione del centro storico***", per un importo pari a € 2.731.183,50 ed è inserito nel Piano Triennale delle OO.PP. 2021-23 e nell'elenco annuale 2022;
- il CUP attribuito è il seguente: F89H20000300001;

Dato atto che:

- con determinazione Reg. Gen. 575 del 21.04.2022 è stata accertata la somma di euro 2.520.043,50, **sul cap. 2197/0**, di cui euro 2.000.000,00 esigibilità 2022 e euro 520.043,50 esigibilità 2023, rimanendo da accertare la rimanente somma a copertura dell'intero finanziamento a seguito dell'approvazione del Piano delle OO.PP. 2022-2024;
- che il finanziamento complessivo a concorrenza dell'intero importo dell'intervento è previsto nel bilancio comunale 2021-2023, annualità 2022 e 2023, sul **Capitolo di spesa 9883/0**, con fondi del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) stanziati dalla delibera CIPE n. 10 del 28 febbraio 2018 a favore del Piano Operativo "Cultura e Turismo", confluito nel Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della Cultura approvato dalla Delibera CIPESS n. 7/2021;

Dato atto:

- che con determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 888/2022 del 30/05/2022 è stata indetta procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b);
- che, ai sensi dell'art. 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stata ottemperata la richiesta dell'Autorità Anticorruzione del CIG. 92483213EC;
- che il C.U.P. dell'investimento in parola è: F89H20000300001;
- che le operazioni della procedura aperta si sono concluse in data 21/07/2022 come risulta dal relativo verbale redatto dalla Commissione di gara con proposta di aggiudicazione;
- che la miglior proposta presentata, sulla base dei criteri di scelta e di valutazione contenuti nel disciplinare di gara, risulta essere quella della società mandataria STUDIOSILVA S.R.L. (R.T.I. costituendo) sede legale VIA MAZZINI 9/2 CAP 40137 BOLOGNA - P.I. 02780350365, il quale possiede tutti i requisiti professionali e

curricolari commisurati alla natura dell'incarico ed alla tipologia e categorie delle opere da progettare, che ha conseguito un punteggio totale 100,00, ha offerto un ribasso del 19,59 %, l'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 177.523,57 oltre cassa previdenziale e Iva come di legge;

-che nei confronti del soggetto concorrente aggiudicatario è stata esercitata, a cura del Responsabile Unico del Procedimento, la richiesta e verifica della documentazione probatoria a conferma di quanto dichiarato in sede di gara dal candidato provvisoriamente aggiudicatario circa il possesso dei requisiti, eseguite mediante piattaforma AvcPass di ANAC, a norma di legge e nello specifico:

oOperatore Economico STUDIO SILVA S.R.L. (mandatario):

- Verifica regolarità fiscale con ID richiesta n. 7580296 del 15/07/2022 con esito POSITIVO;
- Verifica annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese ANAC del 15/07/2022 “Non sono presenti Annotazioni associabili all'OE indicato”;
- Verifica casellario giudiziale certificato n. 4142756/2022/R, n. 4051711/2022/R, n. 4051709/2022/R, n. 4142048/2022/R, n. 4145600/2022/R, n. 4142833/2022/R, n. 4051712/2022/R con esito “NULLA”;
- Verifica casellario dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, certificato n. 4051809/2022/R con esito “NULLA”;
- Verifica regolarità contributiva Prot. Richiesta SI006946/165.2.2/AVCP016, posizione REGOLARE;

oOperatore Economico ABATE (mandante):

- Verifica regolarità fiscale con ID richiesta n. 7580638 del 15/07/2022 con esito POSITIVO;
- Verifica annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese ANAC del 15/07/2022 “Non sono presenti Annotazioni associabili all'OE indicato”;
- Verifica casellario giudiziale certificato, n. 4053269/2022/R con esito “NULLA”;
- Verifica casellario dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, certificato n. 4053384/2022/R con esito “NULLA”;
- Verifica regolarità contributiva Prot. Richiesta 738019/165.2.1/AVCP08, posizione REGOLARE;

oOperatore Economico BATIMAT S.R.L. (mandante):

- Verifica regolarità fiscale con ID richiesta n. 7580498 del 15/07/2022 con esito POSITIVO;
- Verifica annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese ANAC del 15/07/2022 “Non sono presenti Annotazioni associabili all'OE indicato”;
- Verifica casellario giudiziale certificato n. 4143110/2022/R, n. 4052543/2022/R, n. 4142988/2022/R;
- Verifica casellario dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, certificato n. 4052664/2022/R con esito “NULLA”;
- Verifica regolarità contributiva Prot. Richiesta SI001355/165.2.2/AVCP016, posizione REGOLARE;

oOperatore Economico HYPRO S.R.L. (mandante):

- Verifica regolarità fiscale con ID richiesta n. 7580335 del 15/07/2022 con esito POSITIVO;
- Verifica annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese ANAC del 15/07/2022 “Non sono presenti Annotazioni associabili all'OE indicato”;
- Verifica casellario giudiziale certificato n. 4142568/2022/R, n. 4052311/2022/R, n. 4145903/2022/R, n. 4052308/2022/R, n. 4145927/2022/R con esito “NULLA”;
- Verifica casellario dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, certificato

n. 4052426/2022/R con esito “NULLA”;

- Verifica regolarità contributiva Prot. Richiesta SI006743/165.2.2/AVCP016, posizione REGOLARE;

-che sono state avviate le verifiche relative alla documentazione Antimafia, e le verifiche relative alla comprova dei requisiti tecnico – professionali ed economico – finanziari, con esiti non ancora pervenuti;
-che l'efficienza della presente determinazione dirigenziale è vincolata all'esito positivo delle verifiche descritte nel precedente punto;

Dato Atto che, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50 del 2016 il responsabile del procedimento per l'appalto di che trattasi, è l'Ing. Maria Colucci, nominata con Determinazione Dirigenziale del Settore 11 del Comune di Cosenza n. 482/30 del 2022 pubblicata il 05/04/2022;

Ritenuto di dover provvedere, nell'ambito dell'accertamento già effettuato con Determinazione Reg. Gen. 575 del 21.04.2022, all'impegno delle somme necessarie per l'espletamento del servizio sul cap. 9883/0 a favore di ANAC per l'importo dovuto per il contributo di legge, pari a 225,00 euro e di dover provvedere all'impegno sul cap. 9883/0 a favore dell'Operatore Economico aggiudicatario del servizio società STUDIOSILVA S.R.L. (R.T.I. costituendo) sede legale VIA MAZZINI 9/2 CAP 40137 BOLOGNA - P.I. 02780350365, per euro 177.523,57 oltre cassa previdenziale 4% e Iva come di legge (22%), per un importo complessivo di euro 225.241,90, il tutto secondo il seguente quadro di esigibilità presunta della spesa:

| MISS. | PROG. | TTT. | MACR. | CAP. | DENOMINATO | CREDITORE | ESIG. 2022 | ESIG. 2023 | totale |
|-----------------------|-------|------|-------|--------|---|---|-------------------|-------------------|-------------------|
| 1 | 6 | 2 | 2 | 9883/0 | Riqualificazione di aree verdi e sottoservizi per la rivitalizzazione del centro storico (CIS Contratto Istituzionale Sviluppo Centro Storico) - Trasfer. Stato | STUDIOSILVA S.R.L. (R.T.I. costituendo) sede legale VIA MAZZINI 9/2 CAP 40137 BOLOGNA - P.I. 02780350365 | 112.620,95 | 112.620,95 | 225.241,90 € |
| 1 | 6 | 2 | 2 | 9883/0 | Riqualificazione di aree verdi e sottoservizi per la rivitalizzazione del centro storico (CIS Contratto Istituzionale Sviluppo Centro Storico) - Trasfer. Stato | ANAC | 225,00 € | 0,00 | 225,00€ |
| TOTALE IMPEGNO | | | | | | | 112.845,95 | 112.620,95 | 225.466,90 |

Visto il DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA del 17 giugno 2016 a titolo “Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione” adottato ai sensi dell'[art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016](#) (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016);

Vista la Linea Guida n. 1 (Rev. 2 ANAC di cui alla Delibera n. 417, del 15 maggio 2019) a titolo “Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (G.U. n. 137 del 13 giugno 2019)”;

VISTO il D. Lgs. 267/2000, e successive modificazioni;

VISTO lo Statuto del Comune,

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;

VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;

VISTO il D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni;

VISTO il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (alleg. 4/2 del D. Lgs. 118/2011);

RITENUTO di poter esprimere, in considerazione della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, **parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica**, ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del d.lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;

PRECISATO, ai fini e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del d.lgs. n. 267/2000, che il presente provvedimento comporta impegni di spesa e, pertanto, viene trasmesso al responsabile del servizio finanziario dell'Ente;

DETERMINA

1. di approvare le risultanze di gara ed il verbale della Commissione Giudicatrice della procedura aperta per l'affidamento dell'incarico professionale specificato in oggetto e correlato all'esecuzione dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE DELLA VILLA VECCHIA E DELLE AREE VERDI PER LA RIVITALIZZAZIONE DEL CENTRO STORICO" ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) - CUP: F89H20000300001 - 92483213EC redatto in data 21/07/2022;
2. di aggiudicare, alla società STUDIOSILVA SRL (R.T.I. costituendo) sede legale VIA MAZZINI 9/2 CAP 40137 BOLOGNA - P.I. 02780350365, il servizio di cui trattasi, per un importo complessivo di euro 177.523,57 € oltre cassa previdenziale e Iva come di legge, dando atto che lo stesso ha presentato, in sede concorsuale, la miglior offerta economicamente più vantaggiosa;
3. di precisare che l'aggiudicazione di cui al punto che precede diverrà efficace a seguito dell'esito, non ancora pervenuto, delle verifiche di normativa;
4. di precisare che il finanziamento complessivo della somma di € 2.731.183,50, per la realizzazione dell'intervento di "RIQUALIFICAZIONE DELLA VILLA VECCHIA E DELLE AREE VERDI PER LA RIVITALIZZAZIONE DEL CENTRO STORICO" è previsto nel bilancio comunale 2021-2023, annualità 2022 e 2023, sul Capitolo di spesa 9883/0, con fondi del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) stanziati dalla delibera CIPE n. 10 del 28 febbraio 2018 a favore del Piano Operativo "Cultura e Turismo", confluito nel Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della Cultura approvato dalla Delibera CIPESS n. 7/2021;
5. di dare atto:
 - a. che l'intervento è finanziato tramite Piano Operativo "Cultura e Turismo", confluito nel Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della Cultura approvato dalla Delibera CIPESS n. 7/2021;
 - b. che per il monitoraggio della presente procedura è assegnato il codice CUP: F89H20000300001;
 - c. che il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il seguente: CIG 92483213EC;
6. di prendere atto ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è l'Ing. Maria Colucci, nominata con Determinazione Dirigenziale del Settore 11 del Comune di Cosenza n. 482/30 del 2022 pubblicata il 05/04/2022;
7. di dare atto dell'attualità dell'accertamento effettuato con precedente atto del Settore 11, determinazione Reg. Gen. 575 del 21.04.2022, per la somma di euro 2.520.043,50, **sul cap. 2197/0**, di cui euro 2.000.000,00 esigibilità 2022 e euro 520.043,50 esigibilità 2023, rimanendo da accertare la rimanente somma a copertura dell'intero finanziamento a seguito dell'approvazione del Piano delle OO.PP. 2022-2024;
8. di provvedere all'impegno sul **cap. 9883/0** a favore di ANAC per l'importo dovuto per il contributo di legge, pari a 225,00 euro e di provvedere all'impegno sul **cap. 9883/0** a favore dell'Operatore Economico aggiudicatario del servizio società STUDIOSILVA S.R.L. (R.T.I. costituendo) sede legale VIA MAZZINI 9/2 CAP 40137 BOLOGNA - P.I. 02780350365, per euro 177.523,57 oltre cassa previdenziale 4% e Iva come di legge (22%), per un importo complessivo di euro 225.241,90, il tutto secondo il seguente quadro di esigibilità presunta della spesa:

| MISS. | PROG. | TTT. | MACR. | CAP. | DENOMINATO | CREDITORE | ESIG. 2022 | ESIG. 2023 | totale |
|-------|-------|------|-------|------|------------|-----------|------------|------------|--------|
|-------|-------|------|-------|------|------------|-----------|------------|------------|--------|

| | | | | | | | | | |
|-----------------------|---|---|---|--------|---|---|-------------------|-------------------|-------------------|
| 1 | 6 | 2 | 2 | 9883/0 | Riqualificazione di aree verdi e sottoservizi per la rivitalizzazione del centro storico (CIS Contratto Istituzionale Sviluppo Centro Storico) - Trasfer. Stato | STUDIOSILVA S.R.L. (R.T.I. costituendo) sede legale VIA MAZZINI 9/2 CAP 40137 BOLOGNA - P.I. 02780350365 | 112.620,95 | 112.620,95 | 225.241,90 € |
| 1 | 6 | 2 | 2 | 9883/0 | Riqualificazione di aree verdi e sottoservizi per la rivitalizzazione del centro storico (CIS Contratto Istituzionale Sviluppo Centro Storico) - Trasfer. Stato | ANAC | 225,00 € | 0,00 | 225,00€ |
| TOTALE IMPEGNO | | | | | | | 112.845,95 | 112.620,95 | 225.466,90 |

9. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del servizio;
10. di trasmettere il presente provvedimento, anche per via telematica e a cura del Servizio Archivio, al Dirigente del Settore 13 "Programmazione e Risorse Finanziarie" e al Dirigente del Settore 11 "Protezione Civile - Salvaguardia, messa in sicurezza e valorizzazione del Centro Storico – Programmi CIS - Cosenza, Agenda Urbana, Contratti di quartiere S. Lucia", che provvederanno ciascuno per quanto di competenza agli adempimenti conseguenti;
11. di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on-line di questo Comune, ai sensi dell'art. 32, Legge 18/06/2009, n. 69 e ss. mm. e ii.

.

ELENCO ALLEGATI

- 1 - File PDF NON PUBBLICATO - Verbale n. 1 - Valutazione documentazione amministrativa
 2 - File PDF NON PUBBLICATO - Verbale n. 2 - Verifica documentazione amministrativa
 3 - File PDF NON PUBBLICATO - Verbale n. 3 - Valutazione offerte tecniche
 4 - File PDF NON PUBBLICATO - Verbale n. 4 - Proposta di Aggiudicazione

Il Direttore di Settore

Cosenza 03/08/2022

Antonella Rino

Parere di Regolarità Contabile***Si esprime parere favorevole.-***Il Direttore del Settore 13 - PROGRAMMAZIONE
- RISORSE FINANZIARICosenza 04/08/2022

Francesco Giovinazzo