

Registro Generale n. 114/2022

pubblicata il 03/02/2022

Reg. del Settore n. 24 / 2022



# CITTA' DI COSENZA

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Settore 7 - INFRASTRUT.-PIANO  
PERIF-CIMIT.-MANUT.-IMPIANT. SPORT.-RETI-P.I.-SEGNAL

---

**Oggetto:** Svincolo Polizze Fideiussorie a garanzia dei lavori di pavimentazione del tratto di Corso Mazzini, tra Viale Trieste, Corso Umberto e Piazza XX Settembre, a sostegno della musealizzazione e valorizzazione del Museo all'Aperto Bilotti. Impresa: OCTOPUS Consorzio Stabile S.C.A.R.L. via Felice Fiore s.n.c. - Cosenza - PI: 11452041004 - C.I.G. 76614360FF - C.U.P. F81B16000410004

# CITTA' DI COSENZA

Registro Generale n. 114/2022

pubblicata il 03/02/2022

Reg. del Settore n. 24 / 2022

## Settore 7 - INFRASTRUT.-PIANO PERIF-CIMIT.-MANUT.-IMPIANT. SPORT.-RETI-P.I.-SEGNAL

---

Giuseppe Bruno

---

Il Responsabile del Procedimento

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Oggetto:

Svincolo Polizze Fideiussorie a garanzia dei lavori di pavimentazione del tratto di Corso Mazzini, tra Viale Trieste, Corso Umberto e Piazza XX Settembre, a sostegno della musealizzazione e valorizzazione del Museo all'Aperto Bilotti. Impresa: OCTOPUS Consorzio Stabile S.C.A.R.L. via Felice Fiore s.n.c. - Cosenza - PI: 11452041004 - C.I.G. 76614360FF - C.U.P. F81B16000410004

### Il Direttore di Settore

#### **PREMESSO CHE:**

- Per l'attuazione del Programma Straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie è stato istituito un apposito Fondo statale, per il quale è stata autorizzata una spesa di 500 milioni di euro per l'anno 2016;
- È stato pubblicato il "Bando per la presentazione di progetti per la predisposizione del Programma straordinario di interventi per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia", approvato con DPCM del 25/05/2016;
- L'Ufficio Tecnico Comunale, coerentemente alle previsioni dell'Amministrazione Comunale, ha predisposto la documentazione tecnico - amministrativa necessaria ed idonea alla partecipazione al BANDO;
- con Delibera di Giunta Comunale n.26 del 29/08/2016 è stato approvato il progetto preliminare/di fattibilità tecnica ed economica denominato: "Valorizzazione dei quartieri e rigenerazione urbana: le periferie come nuove Porte della Città di Cosenza" e il Comune di Cosenza ha partecipato con il progetto di cui sopra al Bando statale, per l'importo complessivo di € 29.421.902,17;
- la proposta progettuale presentata dalla Città di Cosenza è stata ammessa a finanziamento sui fondi di cui al predetto Bando per un importo complessivo di € 29.421.902,17 di cui €17.951.902,17 quale contributo statale e €11.470.00,00 quale contributo di cofinanziamento da parte dell'Amministrazione comunale di Cosenza;
- è stata stipulata tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri ed il Comune di Cosenza apposita Convenzione regolante i rapporti tra le parti (di seguito "Convenzione"), registrata presso la Corte dei Conti in data 26/03/2018;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 62 del 16.04.2018 è stata approvato l'aggiornamento e la rimodulazione del progetto - Valorizzazione dei Quartieri e Rigenerazione Urbana – Le

Periferie come nuove Porte della Città di Cosenza senza variazione di importi, previa approvazione da parte della Presidenza Consiglio dei Ministri; è stata inoltre dichiarata l'urgenza nella predisposizione degli atti tecnico - amministrativi successivi e necessari alla realizzazione degli interventi previsti dalla proposta progettuale presentata e dalla convenzione stessa stipulata con la Presidenza del Consiglio dei Ministri ed in esecuzione dell'esposto di cui all'art. 4 (Obblighi dell'ente Beneficiario);

- il progetto "Valorizzazione dei quartieri e rigenerazione urbana: le periferie come nuove Porte della Città di Cosenza" risulta articolato in 5 ambiti di intervento;
- con Delibera di giunta Municipale n. 131 del 24/07/2018 è stata inserita nell'Ambito d'intervento 3 - San Vito Basso - del Piano Periferie del Comune di Cosenza l'intervento 3.3 denominato "Lavori di pavimentazione del tratto di Corso Mazzini, tra viale Trieste, Corso Umberto e Piazza XX Settembre, a sostegno della musealizzazione e valorizzazione del Museo all'Aperto Bilotti - Il Lotto";
- l'azione 3.3, ricompresa nell'ambito d'intervento 3 - San Vito Basso - del Piano Periferie, prevede una spesa complessiva di € 1.500.000,00 (euro unmilione cinquecentomila/00), di cui € 1.180.035,06 a valere sul "Contributo ministero (DPCM del 25/05/2016) ed € 319.964,94 quale cofinanziamento da parte dell'Amministrazione Comunale;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2226/2018 del 14/09/2018 è stato approvato il progetto Esecutivo dei Lavori di cui al Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle Periferie - Valorizzazione dei Quartieri e Rigenerazione Urbana - Le Periferie come nuove Porte della Città di Cosenza - Ambito di intervento 3 - Azione 3.3 - Lavori di pavimentazione del tratto di Corso Mazzini, tra viale Trieste, Corso Umberto e Piazza XX Settembre, a sostegno della musealizzazione e valorizzazione del Museo all'Aperto Bilotti, CUP F81B16000410004 - CIG 76614360FF, redatto dall'ufficio tecnico per un importo complessivo pari a € 1.500.000,00;
- con Determinazione Dirigenziale RG n. 2597/2018 del 30/10/2018 è stata indetta una gara a procedura aperta, ai sensi dell'articolo 95, comma 2 del D.Lgs.18 Aprile 2016, n. 50 ss. mm. e ii., per l'affidamento dei Lavori di cui al Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle Periferie - Valorizzazione dei Quartieri e Rigenerazione Urbana - Le Periferie come nuove Porte della Città di Cosenza - Ambito di intervento 3 - Azione 3.3 - Lavori di pavimentazione del tratto di Corso Mazzini, tra viale Trieste, Corso Umberto e Piazza XX Settembre, a sostegno della musealizzazione e valorizzazione del Museo all'Aperto Bilotti, - Il Lotto" CUP F81B16000410004 - CIG 76614360FF;
- a conclusione delle operazioni di gara, con Determina dirigenziale R.G. n. 543/2019 del 26/02/2019, i lavori di che trattasi venivano definitivamente aggiudicati in favore della Ditta OCTOPUS Consorzio Stabile S.C.A.R.L. con sede in via Felice Fiore s.n.c. - Cosenza - PI: 11452041004;
- a seguito della suddetta aggiudicazione il nuovo quadro economico, è risultato il seguente:

| QUADRO TECNICO ECONOMICO |  |                       |
|--------------------------|--|-----------------------|
| Voce                     | Descrizione  |                       |
| A                        | Lavori   |                       |
| A.1                      | Importolavori  | € 1.126.895,39        |
| A.2                      | Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta | € 18.795,00           |
|                          | <b>TOTALE A. Lavori</b>                              | <b>€ 1.145.690,39</b> |
| B.1                      | Somme a disposizione della Amministrazione           |                       |
| B.1.1                    | DirezionedeiLavori                                   | € 37.409,52           |
| B.1.2                    | Supporto al RUP (progetto definitivo e altro)        | € 21.628,48           |

|          |  |                       |
|----------|--|-----------------------|
| B.1.3    | I.V.A. e Contributi previdenziali (CASSA) sulle competenze tecniche (su B.1.1+B.1.2) | € 15.349,88           |
| B.1.4    | Attività di programmazione della spesa per investimenti, valutazione preventiva      | € 14.985,50           |
| B.1.5    | Imprevisti sui lavori (compreso IVA)   | € 13.022,12           |
| B.1.6    | I.V.A. sui lavori  | € 114.569,04          |
| B.1.7    | Tassa Autorità di Vigilanza LLPP   | € 1.600,00            |
| B.1.8    | SOMME A disposizione della Amministrazione derivanti dalle economie da ribasso       | € 135.745,07          |
|          | TOTALE B.5 Altro   | € 354.309,61          |
| <b>C</b> | <b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>   | <b>€ 1.500.000,00</b> |

- sempre con la stessa Determinazione Dirigenziale RG n°543 del 26/02/2019 venivano approvati i verbali di gara con i quali si perveniva alla formulazione della seguente graduatoria finale:

| Concorrente                     | Punteggio       |                   |                   |        |
|---------------------------------|-----------------|-------------------|-------------------|--------|
|                                 | Offerta Tecnica | Offerta Economica | Offerta Temporale | Totale |
| OCTOPUS CONSORZIO STABILE       | 49.65           | 7.13              | 10.51             | 67.29  |
| ATHANOR CONSORZIO STABILE SCARL | 43.42           | 3.1               | 20.0              | 66.52  |
| APPALTO SEMPLICE SRL            | 40.92           | 9.41              | 8.93              | 59.26  |
| COMPAT SCARL                    | 40.67           | 10.0              | 7.01              | 57.68  |
| RONDINELLI GIUSEPPE             | 41.25           | 5.54              | 7.88              | 54.67  |

- con processo verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza del Dirigente pro tempore del Settore 7°, veniva effettuata la consegna dei lavori di cui si è detto in favore della Ditta OCTOPUS Consorzio Stabile S.C.A.R.L., a seguito della quale tali lavori hanno avuto concreto avvio in data 04/03/2019;
- in data 09/07/2019, veniva stipulato contratto Rep. n°1339, registrato a Cosenza al n°1399 serie 3^, tra il Comune di Cosenza e la Ditta OCTOPUS Consorzio Stabile S.C.A.R.L. di cui sopra, avente ad oggetto i lavori di "pavimentazione del tratto di Corso Mazzini, tra viale Trieste, Corso Umberto e Piazza XX Settembre, a sostegno della musealizzazione e valorizzazione del Museo all'Aperto Bilotti – II Lotto";
- con determinazione dirigenziale n°2221/2019 del 24/07/2019 è stata liquidata l'anticipazione dell'importo contrattuale nella misura del 20%, ai sensi dell'art.35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016, pari a € 229.138,08 al netto dell'IVA 10%, per un totale complessivo di € 252.051,89;
- con determinazione dirigenziale n°2587/2019 è stato approvato il SAL n°1 e il Certificato di pagamento n°1 nonché la liquidazione della fattura per un importo di € 163.700,00 oltre IVA 10%, per un importo complessivo di € 180.070,00 IM2511/2018 sul Cap. 10049;
- con nota del 30/12/2019, pervenuta in data 02/01/2020 Prot. Gen. n. 69, il Direttore dei Lavori, ha fatto pervenire una proposta di redazione di una Perizia variante tecnica dei lavori in argomento, ad invarianza di spesa;
- con nota inviata a mezzo pec Prot. n. 10843 dell'11/02/2020, il Dirigente del Settore 7° ha autorizzato la redazione della Variante tecnica per come anticipata dalla Direzione dei lavori con la missiva di cui al precedente punto;
- con nota del 21/02/2020, Prot. Gen. n. 0013811 del 21/02/2020, il Direttore dei Lavori, ha trasmesso Perizia di variante tecnica dei lavori in argomento, ad invarianza di spesa;

- con Determina Dirigenziale n.559 del 11/05/2020 è stata approvata la perizia di variante senza incremento della spesa complessiva dell'opera e che il nuovo quadro economico della spesa venutosi a determinare a parità di costo complessivo dell'opera di euro 1.500.000,00, è il seguente:

| <b>QUADRO ECONOMICO</b> |  |                       |
|-------------------------|--|-----------------------|
| <b>A</b>                | <b>Lavori</b>  |                       |
| A.1                     | Importo lavori a seguito del ribasso (9,987%)  | € 1.125.432,54        |
| A.2                     | Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso  | € 18.795,00           |
|                         | <b>Totalelavori (A.1+A.2)</b>  | <b>€ 1.144.227,54</b> |
| <b>B</b>                | <b>Somme a disposizione della Amministrazione</b>  |                       |
| B.1                     | Direzione dei Lavori (compreso oneri)  | € 38.905,00           |
| B.2                     | Supporto al RUP. (compreso oneri)  | € 17.680,00           |
| B.3                     | Spese Collaudo (Compresi Oneri) (somme derivanti dall'economie del ribasso, in conto quota comunale)   | € 18.180,42           |
| B.4                     | Incentivi per funzionitecniche   | € 25.006,00           |
| B.5                     | Imprevisti sui lavori (compreso IVA)   | € 8.353,71            |
| B.6                     | I.V.A. sui lavori  | € 114.422,75          |
| B.7                     | Tassa Autorità di Vigilanza LLPP   | € 1.600,00            |
| B.8                     | Somme derivanti dalle economie del ribasso (di € 149.805,00 di cui € 118.345,95 contributo statale e € 13.278,63 ontributo comunale calcolato al netto della spesa per il per il collaudo di € 18.180,42). | € 131.624,58          |
|                         | <b>TOTALE Somme a disposizione della Amministrazione</b>   | <b>€ 355.772,46</b>   |
|                         |  |                       |
|                         | <b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>   | <b>€ 1.500.000,00</b> |

- il Direttore dei lavori in data 13.05.2020 ha emesso lo Stato di avanzamento dei lavori, SAL n°2, a tutto il 12.05.2020 dell'importo netto di €410.042,22;
- pertanto, il RUP in data 13/05/2020 ha emesso il Certificato di pagamento n°2 che, tenuto conto del recupero della percentuale dell'anticipazione concessa, ammonta a € 162.200,00 oltre IVA 10%, per un importo complessivo di € 178420,00;
- con Determina 923/2020 del 03/08/2020 si è proceduto alla risoluzione del Contratto di appalto Rep. n. 1339, registrato a Cosenza al n. 1399 serie 3^, relativo ai lavori di "Lavori di pavimentazione del tratto di Corso Mazzini, tra viale Trieste, Corso Umberto e Piazza XX Settembre, a sostegno della musealizzazione e valorizzazione del Museo all'Aperto Bilotti – II Lotto", CIG 76614360FF, CUP F81B16000410004, stipulato con la ditta OCTOPUS Consorzio Stabile S.C.A.R.L. con sede in via Felice Fiore s.n.c. - Cosenza - PI: 11452041004;
- in data 31/08/2020 è stato redatto dal Direttore dei Lavori lo Stato di consistenza relativo all'intervento in oggetto e trasmesso all'interessato in data 07/09/2020 con PEC prot. Gen. n.54896;
- con determinazione dirigenziale n. 1143/2020 si prendeva atto della risoluzione del contratto n. 1339, registrato a Cosenza al n. 1399 serie 3^;

#### **PRESO ATTO CHE:**

- in data 14.07.2021 il Direttore dei Lavori ha emesso lo Stato Finale dei lavori eseguiti per

- l'importo di **€ 473.428,49** comprensivo degli oneri sulla sicurezza e dal quale, deducendo l'anticipazione e gli acconti già corrisposti per un importo pari ad **€ 555.038,08** vista la documentazione prodotta, comporta il debito da parte della ditta OCTOPUS Consorzio Stabile S.C.A.R.L. nei confronti dell'Amministrazione, per una somma pari ad **€ 81.609,22 (diconsi euro ottantunomilaseicentonove/22)**, dovuta come saldo del lavoro sopra indicato;
- con D.D. n° 2587 del 18.09.2019 questo Settore liquidava la fattura n°48 del 10.09.2019 emessa dalla ditta OCTOPUS Consorzio Stabile S.C.A.R.L., relativa alla liquidazione del 1° Certificato di pagamento per l'importo di € 163.700,00 oltre IVA al 10% e per un totale complessivo pari ad € 180.070,00;
  - la fattura n°48 del 10.09.2019 emessa dalla ditta OCTOPUS Consorzio Stabile S.C.A.R.L., relativa alla liquidazione del 1° Certificato di pagamento, risulta ancora non pagata in quanto rientra nella competenza dell'Organismo Straordinario di Liquidazione a seguito della dichiarazione del dissesto finanziario;
  - la Commissione Straordinaria di Liquidazione a seguito di "Istanza di ammissione n°13025 del 19.02.2020 - ditta OCTOPUS - Scheda di rilevazione debito di parte vincolata - ID 5296 del 02.10.2020" con Deliberazione n°147 del 26.05.2021 ha autorizzato ad effettuare il pagamento di quanto dovuto in favore della ditta OCTOPUS Consorzio Stabile S.C.A.R.L.;

#### **CONSIDERATO CHE:**

- il pagamento di quanto dovuto in favore della ditta OCTOPUS Consorzio Stabile S.C.A.R.L. per la somma di € 163.700,00 oltre IVA al 10% e per un totale complessivo pari ad € 180.070,00 non è stato ancora effettuato;
- OCTOPUS Consorzio Stabile S.C.A.R.L. è a debito per una somma pari ad **€ 81.609,22 (diconsi euro ottantunomilaseicentonove/22)** nei confronti di questa Amm/ne;
- per compensazione, si è potuto liquidare alla ditta OCTOPUS Consorzio Stabile S.C.A.R.L. la somma di **€ 82.090,78** oltre IVA al 10% per **€ 8.209,07** e per un totale complessivo di **€ 90.299,85** a saldo della fattura n°48 del 10.09.2019 relativa alla liquidazione del 1° Certificato di pagamento.

**VISTA** la documentazione prodotta;

**VERIFICATA** a seguito di riscontro operato:

- la regolarità del lavoro effettuato;
- la rispondenza dei requisiti e quantitativi convenuti;
- l'osservanza dei termini e delle condizioni pattuite;
- la regolarità contabile e fiscale della documentazione prodotta;

#### **CONSIDERATO CHE**

1. Con determina dirigenziale 1322/2021 è stato approvato lo stato finale dei lavori in oggetto dell'importo di **€ 473.428,49** comprensivo degli oneri sulla sicurezza e dal quale, deducendo gli acconti già liquidati per un importo pari ad **€ 555.038,08** vista la documentazione prodotta, comporta un conguaglio a debito della ditta OCTOPUS Consorzio Stabile S.C.A.R.L. nei confronti dell'Amministrazione, per una somma pari ad **€ 81.609,22 (diconsi euro ottantunomilaseicentonove/22)**, dovuta come saldo del lavoro sopra indicato;
2. che l'importo di **€ 81.609,22 (diconsi euro ottantunomilaseicentonove/22)**, per il debito dello Stato Finale, da parte della ditta OCTOPUS Consorzio Stabile S.C.A.R.L. nei confronti dell'Amministrazione sarà conguagliato a scorporo sulla fattura n°48 del 10.09.2019 relativa alla liquidazione del 1° Certificato di pagamento, emessa dalla ditta OCTOPUS;
3. è stata rettificata la determina di liquidazione n°2587/2019 per quel che concerne l'importo, invece di € 180.070,00 IVA compresa liquidando all'impresa la somma spettante di € 90.299,85 IVA compresa;
4. Con Delibera n. 246 del 13/10/2021 la Commissione Straordinaria di Liquidazione ha rettificato la Deliberazione n°147 del 26.05.2021 ed ha deliberato l'autorizzazione al pagamento in favore della ditta OCTOPUS Consorzio Stabile S.C.A.R.L. della somma di €

**82.090,78** oltre IVA al 10% per **€ 8.209,07** e per un totale complessivo di **€ 90.299,85** a saldo della fattura n°48 del 10.09.2019 relativa alla liquidazione del 1° Certificato di pagamento;

5. è necessario lo **svincolo della polizze fideiussorie** assicurative emesse dalla Amissima Assicurazioni: n. 69/02/803770924, in data 12/07/2019, relativa al valore capitale dell'anticipazione concessa e la n.69/02/803741352 in data 11/06/2019 quale cauzione definitiva a titolo di garanzia dei Lavori di pavimentazione del tratto di Corso Mazzini, tra viale Trieste, Corso Umberto e Piazza XX Settembre, a sostegno della musealizzazione e valorizzazione del Museo all'Aperto Bilotti, - II Lotto” CUP F81B16000410004 – CIG 76614360FF; affidato alla **OCTOPUS Consorzio Stabile S.C.A.R.L. con Sede legale sita in via Felice Fiore s.n.c. - Cosenza - PI: 11452041004;**

VISTO il D. Lgs. 267/2000, e successive modificazioni;

VISTO lo Statuto del Comune,

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;

VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;

VISTO il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (alleg. 4/2 del D. Lgs. 118/2011);

RITENUTO di poter esprimere, in considerazione della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, **parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica**, ai sensi dell'art. 147 *bis comma 1* del d.lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;

## DETERMINA

**1) DI DARE ATTO** che la narrativa costituisce parte essenziale del presente provvedimento;

**2) DI AUTORIZZARE** lo svincolo della polizze fideiussorie assicurative emesse dalla Amissima Assicurazioni: n. 69/02/803770924, in data 12/07/2019, relativa al valore capitale dell'anticipazione concessa; e la n.69/02/803741352 in data 11/06/2019 quale cauzione definitiva a titolo di garanzia dei Lavori di pavimentazione del tratto di Corso Mazzini, tra viale Trieste, Corso Umberto e Piazza XX Settembre, a sostegno della musealizzazione e valorizzazione del Museo all'Aperto Bilotti, - II Lotto” CUP F81B16000410004 – CIG 76614360FF; affidato alla OCTOPUS Consorzio Stabile S.C.A.R.L. con Sede legale sita in via Felice Fiore s.n.c. - Cosenza - PI: 11452041004;

### **3) DI DARE ATTO**

CHE la presente Determinazione, non comportando impegno di spesa, è esecutiva dal momento della sua sottoscrizione;

*CHE il presente provvedimento è rilevante ai fini della Trasparenza dell'azione amministrativa di cui al Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”*,

CHE la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del T.U.E.L. e che con la sottoscrizione della stessa si esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnica, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa; CHE avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dello stesso provvedimento, oppure ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla stessa data;

**4) DI DISPORRE** che l'autorizzazione determinata con il presente atto sia comunicata alla

OCTOPUS Consorzio Stabile S.C.A.R.L. con Sede legale sita in via Felice Fiore s.n.c.-  
Cosenza - PI: 11452041004 affinché possa compiere tutti gli adempimenti necessari per lo  
svincolo delle polizze fideiussorie sopracitate;

**5) DI DISPORRE** che la presente determinazione sia pubblicata nell'Albo Pretorio on-line  
del Comune di Cosenza (Ente Capofila), ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n.  
69 e successive modifiche e integrazione;

.

ELENCO ALLEGATI

1 - File PDF NON PUBBLICATO - polizza fideiussoria art. 35 dlgs 50/2016

2 - File PDF NON PUBBLICATO - polizza fideiussoria art. 103 dlgs 50/2016

Il Direttore di Settore

Cosenza 28/01/2022

Giuseppe Bruno

---