



CITTA' DI COSENZA

Copia di Deliberazione della Giunta Comunale

Deliberazione n. 59 del 08/05/2017

Oggetto:

DPR 6 giugno 2001 n. 380, recante il Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia (Testo A) art. 41- Lavori a danno per il dissesto del muro di contenimento della strada SP 241 Via Portapiana - Cosenza Foglio 28 part.n° 16 e 980.

L'anno duemiladiciassette, il giorno otto del mese di maggio, a partire dalle ore 13.00, nella Sala delle riunioni di Giunta del Palazzo Municipale, con l'assistenza del Segretario Generale Alfonso Rende, si è riunita la Giunta Comunale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno nelle persone seguenti e alla presenza del Sindaco Mario Occhiuto:

		Pres.	Ass.
<i>Jole Santelli</i>	<i>V.Sindaco</i>	X	-
<i>Francesco Caruso</i>	<i>Asses.</i>	X	-
<i>Francesco De Cicco</i>	<i>""</i>	-	X
<i>Francesca Loredana Pastore</i>	<i>""</i>	X	-
<i>Matilde Spadafora</i>	<i>""</i>	X	-
<i>Michelangelo Spataro</i>	<i>""</i>	X	-
<i>Rosaria Succurro</i>	<i>""</i>	X	-
<i>Luciano Vigna</i>	<i>""</i>	X	-
<i>Carmine Vizza</i>	<i>""</i>	X	-

LA GIUNTA

RITENUTA la necessità che sull'argomento indicato in oggetto siano formalmente assunte le determinazioni della Città;

Letta ed esaminata la proposta di deliberazione (n. 65/2017) che si riporta integralmente:

Settore 7 - INFRASTRUTTURE - MOBILITA'

Proponente Francesco Converso (Direttore Settore)

PREMESSO:

- che in data 23 Gennaio 2017 si è verificato un piccolo crollo di materiale dal muro di contenimento della strada SP 241 Via Portapiana – Cosenza Foglio 28 part.n° 16 e 980 in prossimità della Chiesa S. Maria di Portapiana;
- che sul posto sono intervenuti i VV.UU. e i VV.F. ed a seguito di tale intervento è stata redatta apposita scheda VV.F. prot. num. 551 del 23.01.2017 con Prot. Gen. 7335 del 25.01.2017 ID. Flusso 850 PM;
- che, conseguenzialmente, è stato necessario intervenire senza alcun indugio a salvaguardia della pubblica e privata incolumità, chiudendo immediatamente una corsia della sede stradale e installando un impianto semaforico, come peraltro obbligato dal Comando dei VV.F.;
- che nella scheda dei VV.F. prot. num. 551 del 23.01.2017 con Prot. Gen. 7335 del 25.01.2017 ID. Flusso 850 PM veniva specificato che si rendevano necessarie adeguate e “successive opere di consolidamento”, poiché alcune pietre si erano staccate e il muro presentava evidenti segni di spanciamiento.

CONSIDERATO:

- che in data è stata inviata nota ID. Flusso 702 del 24.01.2017, Prot. Gen. 8920 del 30.01.2017 ai proprietari per la immediata messa in sicurezza del sito;
- che tale lettera risulta notificata tramite raccomandata A/R in data 30.01.2017;
- che il Comune, essendo obbligato ad eliminare la situazione di pericolo generale del sito ha redatto una stima sommaria dei lavori;
- che è stata inviata ulteriore diffida, ID. Flusso 1991 del 28.08.2017, Prot. Gen. 18824 del 28.08.2017 - notificata in data 03.03.2017 - comunicando alla proprietà la stima sommaria dei lavori da effettuarsi a danno nel caso di inerzia della Proprietà, concedendo 15 giorni di tempo per provvedere all'adozione di misure di somma urgenza;
- che ad oggi non è pervenuta alcuna nota da parte della proprietà inerente il muro di contenimento della strada SP 241 Via Portapiana – Cosenza Foglio 28 part.n° 16 e 980 in prossimità della Chiesa S. Maria di Portapiana;
- stante l'inerzia dei proprietari, l'Amministrazione Comunale deve provvedere all'adozione di misure, attraverso il Servizio di Protezione Civile, al fine di garantire la pubblica e privata incolumità e l'eliminazione del restringimento ad una corsia della SP 241 che limita fortemente il transito veicolare di un'arteria stradale molto importante;
- che si provvederà ad approfondire l'analisi e le rispettive competenze dovute alle pertinenze del predetto muro;

DATO ATTO:

- della non ottemperanza alla diffida di messa in sicurezza come da verbale ID flusso n. 4722 del 05.05.2017;
- che è stata effettuata una stima sommaria dei suddetti lavori per un importo complessivo di € **86.420,85**, così distinto:

Importo lavori	€	60.425,71
Spese Tecniche (spese geologiche, prove, progettazione, direzione lavori)	€	8.459,60

oneri sicurezza 2% (non soggetti a ribasso)	€	1.208,51
Sommano	€	70.093,82
Somme a disposizione dell'Amministrazione	€	
Iva 22%	€	15.420,64
Fondo Incentivante(art. 24 D.lgs 50/2016) 1,5%	€	906,39
Totale complessivo	€	86.420,85

- che la stima deve intendersi di massima e verrà perfezionata solo dopo una ricognizione e pulizia dell'area circostante oggetto dei lavori e uno studio geologico ufficiale;

- che in sede di progettazione si valuteranno tutte le opportune alternative e soluzioni tecniche per riuscire ad effettuare i lavori previsti in totale sicurezza e con il minimo aggravio economico, tentando di effettuare il massimo risparmio per l'Amministrazione;

- che in una prima fase si impegneranno solo le risorse strettamente necessarie alle spese tecniche e ai lavori per gli studi geologici e geotecnici, comprese le lavorazioni per effettuare pulizia del terreno, scavi, saggi, una prima messa in sicurezza parziale del sito e tutto quant'altro occorre per effettuare tali studi in piena sicurezza;

- che il quadro economico della prima fase è il seguente:

Importo lavori	€	10.000,00
Spese Tecniche (spese geologiche, prove, progettazione, direzione lavori)	€	8.459,60
oneri sicurezza 2% (non soggetti a ribasso)	€	200,00
Sommano	€	18.659,60
Somme a disposizione dell'Amministrazione	€	
Iva 22%	€	4.105,11
Fondo Incentivante(art. 24 D.lgs 50/2016) 1,5%	€	150,00
Totale complessivo	€	22.914,71

PERTANTO, PER QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO;

VISTO il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, emanato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss. mm. ii.;

VISTO il DPR n. 380/2001 e ss. mm. ii.;

si propone di deliberare alla Giunta Municipale

- di approvare la valutazione tecnico-economica preventiva ed indicativa per i lavori da eseguirsi a danno

- di cui in premessa, predisposta da Dirigente del settore 7° Infrastrutture e Mobilità, di cui al computo metrico allegato al presente atto;
- di dare mandato ai competenti uffici per la verifica della proprietà del muro in questione;
 - di dare mandato agli Uffici competenti di porre in essere ogni conseguente e conseguenziale adempimento gestionale;
 - di individuare, per i primi e più urgenti interventi di cui sopra, per € **22.914,71** IVA COMPRESA la copertura finanziaria nel capitolo 7320 del corrente bilancio di previsione annualità 2017;
 - che per gli interventi successivi e la restante parte delle somme da impegnare saranno adottati successivi provvedimenti in base agli studi tecnici prodotti e alla situazione reale che si constaterà;

Il Servizio Archivio provvederà a trasmettere copia del presente atto: al Dirigente del Settore 7 – Infrastrutture; al Responsabile del Procedimento Ing. Francesco Converso; e al Dirigente del settore 12° Programmazione risorse finanziarie - Bilancio.

Visto che la stessa è corredata dai pareri richiesti dal Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, che si riportano integralmente di seguito:

Pareri sulla proposta di deliberazione espressi ai sensi dell'art. 49 c. 1 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267:

- Parere di REGOLARITA' TECNICA del responsabile del Servizio interessato:
Motivazione:
Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica.

Cosenza 05/05/2017

Il Direttore di Settore
F.to Francesco Converso

-
- Attestazione della COPERTURA FINANZIARIA (art. 153, 5° Comma, T.U.E.L n° 267/2000).
Impegni per tot. Euro 22.914,71 annotati su
(1) Cap. 7320/0 N° Imp. di Spesa 1105 SubImp. 0 del Bilancio 2017 per Euro 22.914,71.-

Parere Favorevole: Si
Si ATTESTA che i su citati impegni trovano copertura finanziaria nel capitolo indicato (art. 153, comma 5 del T.U.E.L. n° 267/2000).

Cosenza 08/05/2017

Il Direttore di Settore
F.to Giuseppe Nardi

-
- Parere di REGOLARITA' CONTABILE: Ufficio Ragioneria
Motivazione:
Visto il parere tecnico amministrativo;
Visto il T.U.E.L. N.267/00;
Si esprime parere favorevole di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. N. 267/00.

Cosenza 08/05/2017

Il Direttore di Settore
F.to Giuseppe Nardi

RITENUTO che il proposto atto deliberativo sopperisce, in modo adeguato alle circostanze prospettate, alla necessità di provvedere sull'argomento in oggetto;
Ad unanimità di voti espressi nei modi di legge:

DELIBERA

- di approvare la valutazione tecnico-economica preventiva ed indicativa per i lavori da eseguirsi a danno di cui in premessa, predisposta da Dirigente del settore 7° Infrastrutture e Mobilità, di cui al computo metrico allegato al presente atto;
- di dare mandato ai competenti uffici per la verifica della proprietà del muro in questione;
- di dare mandato agli Uffici competenti di porre in essere ogni conseguente e conseguenziale adempimento gestionale;
- di individuare, per i primi e più urgenti interventi di cui sopra, per €**22.914,71** IVA COMPRESA la copertura finanziaria nel capitolo 7320 del corrente bilancio di previsione annualità 2017;
- che per gli interventi successivi e la restante parte delle somme da impegnare saranno adottati successivi provvedimenti in base agli studi tecnici prodotti e alla situazione reale che si constaterà;

Il Servizio Archivio provvederà a trasmettere copia del presente atto: al Dirigente del Settore 7 – Infrastrutture; al Responsabile del Procedimento Ing. Francesco Converso; e al Dirigente del settore 12° Programmazione risorse finanziarie - Bilancio.

La presente Delibera viene resa Immediatamente Esecutiva ai sensi dell'art. 134/4 del D.L. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco

F.to Mario Occhiuto

Il Segretario Generale

F.TO Alfonso Rende



CITTA' DI COSENZA

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio on-line per quindici giorni consecutivi dal 08/05/2017 come previsto dall'art. 124, comma 1, del T.u.o.e.l. n. 267/2000 e dall'art.32 della legge 18 giugno 2009, n.69, e successive modificazioni.

. II DIRETTORE DEL SETTORE
2 - AFFARI GENERALI

F.to MARIA MOLEZZI

Cosenza 08/05/2017

- ESECUTIVITA' IMMEDIATA -
(ex art. 134, comma 3, del T.u.o.e.l. n.267/2000)

La presente deliberazione è dichiarata immediatamente esecutiva.

Il Segretario Generale

Cosenza 08/05/2017

F.TO ALFONSO RENDE

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO

IL SEGRETARIO GENERALE

Cosenza _____
