



CITTA' DI COSENZA

Copia di Deliberazione della Giunta Comunale

Deliberazione n. 184 del 15/12/2017

Oggetto:

MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA PATRIMONIO COMUNALE (ABITAZIONI) DEL COMUNE DI COSENZA - AREA SUD. Approvazione Accordo Quadro - Indizione gara di Appalto - CIG:7237113E90 - CUP: F84B17000220005.

L'anno duemiladiciassette, il giorno quindici del mese di dicembre, a partire dalle ore 15.30, nella Sala delle riunioni di Giunta del Palazzo Municipale, con l'assistenza del Segretario Generale Alfonso Rende, si è riunita la Giunta Comunale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno nelle persone seguenti e alla presenza del Sindaco Mario Occhiuto:

		Pres.	Ass.
<i>Jole Santelli</i>	<i>V.Sindaco</i>	-	X
<i>Francesco Caruso</i>	<i>Asses.</i>	X	-
<i>Francesco De Cicco</i>	<i>""</i>	-	X
<i>Francesca Loredana Pastore</i>	<i>""</i>	X	-
<i>Matilde Spadafora</i>	<i>""</i>	-	X
<i>Michelangelo Spataro</i>	<i>""</i>	X	-
<i>Rosaria Succurro</i>	<i>""</i>	-	X
<i>Luciano Vigna</i>	<i>""</i>	X	-
<i>Carmine Vizza</i>	<i>""</i>	X	-

LA GIUNTA

RITENUTA la necessità che sull'argomento indicato in oggetto siano formalmente assunte le determinazioni della Città;

Letta ed esaminata la proposta di deliberazione (n. 204/2017) che si riporta integralmente:

Settore 7 - INFRASTRUTTURE - MOBILITA'

Proponente Francesco Converso (Direttore Settore)

Premesso :

- che l'Amministrazione Comunale ha inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2017/2019 ed Elenco Annuale 2017, con Codice 4/5/631, l'intervento di "manutenzione straordinaria e messa in sicurezza patrimonio comunale (abitazioni) del Comune di Cosenza – Area SUD" , dell'importo complessivo di € 675.000,00;

- che con Determinazione Dirigenziale n. 2216 del 20.10.2017 sono stati approvati gli elaborati dell'accordo quadro e il Bando di Gara relativi ai lavori di " manutenzione straordinaria e messa in sicurezza patrimonio comunale (abitazioni) del Comune di Cosenza – Area SUD" , dell'importo complessivo di € 675.000,00;

- che sono in corso di espletamento le procedure di Gara,

- che gli interventi sugli immobili di proprietà comunale, attraverso un'azione di manutenzione straordinaria, mirano sia al recupero paesaggistico dell'intera area con ricadute da un punto di vista socio-economico, sia ad una rivalutazione degli immobili considerati che diventeranno maggiormente appetibili per eventuali acquirenti;

- che per procurare le risorse finanziarie necessarie alla realizzazione dei lavori in oggetto è stata inoltrata richiesta di assunzione di un mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti (determinazione dirigenziale a contrattare n. 2627 del 04.12.2017) per l'importo di euro 663.609,05 al netto della detrazione della somma di euro 11.390,95 inserita nel quadro economico della determinazione n. 2216/2017 e relativa al fondo incentivante (art. 113 D.Lgs 50/2016) a cui si farà fronte con fondi di bilancio;

- che La CDP con nota n. 2138685/2017, per l'esame della richiesta del prestito suddetto, chiede Delibera di Giunta di approvazione del progetto definitivo/esecutivo.

Considerato che:

- è necessario prendere atto di quanto richiesto dalla Cassa Depositi e Prestiti;

Visto il Decreto legislativo n. 50 del 18/4/2016 e successive modifiche ed integrazioni, recante il codice dei contratti pubblici;

Visto il Decreto legislativo n. 267 del 18/8/2000 e successive modifiche ed integrazioni, recante il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

Tutto ciò premesso, considerato e visto

Si propone

(All'onorevole giunta per quanto esposto in narrativa che qui si intende integralmente riportato)

1. di prendere atto della determinazione Dirigenziale n. 2216 del 20.10.2017 con la quale sono stati approvati gli elaborati dell'accordo quadro e il Bando di Gara relativi ai lavori di "manutenzione straordinaria e messa in sicurezza patrimonio comunale (abitazioni) del Comune di Cosenza – Area SUD", dell'importo complessivo di € 675.000,00;

2. di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'Albo pretorio on-line di questo Comune ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 e successive modificazioni.

-Copia del presente provvedimento sarà inviata, a cura del servizio archivio agli Uffici competenti.

Visto che la stessa è corredata dai pareri richiesti dal Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, che si riportano integralmente di seguito:

Pareri sulla proposta di deliberazione espressi ai sensi dell'art. 49 c. 1 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267:

- Parere di REGOLARITA' TECNICA del responsabile del Servizio interessato:

Motivazione:

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica.

Cosenza 15/12/2017

Il Direttore di Settore
F.to Francesco Converso

- COPERTURA FINANZIARIA e relativa motivazione.

Parere Favorevole: Si

Si prende atto di quanto approvato con la citata determinazione dirigenziale n. 2216 del 20.10.2017.

Cosenza 15/12/2017

Il Direttore di Dipartim.
F.to Giuseppe Nardi

- Parere di REGOLARITA' CONTABILE: Ufficio Ragioneria

Motivazione:

Visto il parere tecnico amministrativo;

Visto il T.U.E.L. N.267/00;

Si esprime parere favorevole di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. N. 267/00.

Cosenza 15/12/2017

Il Direttore di Dipartim.
F.to Giuseppe Nardi

RITENUTO che il proposto atto deliberativo sopperisce, in modo adeguato alle circostanze prospettate, alla necessità di provvedere sull'argomento in oggetto;
Ad unanimità di voti espressi nei modi di legge:

DELIBERA

Si propone

(All'onorevole giunta per quanto esposto in narrativa che qui si intende integralmente riportato)

1. di prendere atto della determinazione Dirigenziale n. 2216 del 20.10.2017 con la quale sono stati approvati gli elaborati dell'accordo quadro e il Bando di Gara relativi ai lavori di " manutenzione straordinaria e messa in sicurezza patrimonio comunale (abitazioni) del Comune di Cosenza – Area SUD" , dell'importo complessivo di € 675.000,00;

2. di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'Albo pretorio on-line di questo Comune ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 e successive modificazioni.

-Copia del presente provvedimento sarà inviata,a cura del servizio archivio agli Uffici competenti.

La presente Delibera viene resa Immediatamente Esecutiva ai sensi dell'art. 134/4 del D.L. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco

F.to Mario Occhiuto

Il Segretario Generale

F.TO Alfonso Rende



CITTA' DI COSENZA

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio on-line per quindici giorni consecutivi dal 18/12/2017 come previsto dall'art. 124, comma 1, del T.u.o.e.l. n. 267/2000 e dall'art.32 della legge 18 giugno 2009, n.69, e successive modificazioni.

p. Il Direttore del Settore
2 - AFFARI GENERALI
Il Funzionario Delegato
F.to ANGELA TALARICO

Cosenza 18/12/2017

- ESECUTIVITA' IMMEDIATA -
(ex art. 134, comma 3, del T.u.o.e.l. n.267/2000)

La presente deliberazione è dichiarata immediatamente esecutiva.

Il Segretario Generale

Cosenza 18/12/2017

F.TO ALFONSO RENDE

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO

IL SEGRETARIO GENERALE

Cosenza _____
