



# CITTA' DI COSENZA

## Copia di Deliberazione della Giunta Comunale

Deliberazione n. 89 del 25/11/2014

Oggetto:

Concessione in uso della Città dei ragazzi fino ad espletamento del nuovo bando di gara, per la realizzazione di un progetto sperimentale di attività ludiche e didattiche. ATTO DI INDIRIZZO.

L'anno duemilaquattordici, il giorno venticinque del mese di novembre, a partire dalle ore 12.15, nella Sala delle riunioni di Giunta del Palazzo Municipale, con l'assistenza del Vice Segretario Generale GARGANO GIAMPIERO, si è riunita la Giunta Comunale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno nelle persone seguenti e alla presenza del Vice Sindaco VIGNA Luciano:

		Pres.	Ass.
Luciano VIGNA (FF.Sindaco)	V.Sindaco	X	-
Davide BRUNO	Asses.	-	X
Francesco DE CICCIO	""	X	-
Carmine MANNA	""	X	-
Nicola MAYERA'	""	-	X
Manfredo PIAZZA	""	X	-
Rosaria SUCCURRO	""	X	-
Carmine VIZZA	""	X	-

## LA GIUNTA

**RITENUTA** la necessità che sull'argomento indicato in oggetto siano formalmente assunte le determinazioni della Città;

**Letta ed esaminata** la proposta di deliberazione (n. 95/2014) che si riporta integralmente:

### SETTORE 5 - EDUCAZIONE

-----

Proponente ARNONE FRANCESCO BATTISTA (DIRETTORE SETTORE)

- Premesso che con determinazione dirigenziale n° 2638 del 13.11.2013 è stato approvato l'espletamento di una gara a procedura aperta per l'affidamento della gestione temporanea delle attività da effettuare presso la Città dei ragazzi, suddividendo le aree di intervento in tre lotti per una spesa generale di euro 307.008,00 IVA compresa e per una durata complessiva di quattro mesi;
- premessò, altresì, che con atto determinativo n° 507 del 14.03.2014 è stata aggiudicata la predetta gara a procedura aperta, affidando i tre lotti ai seguenti organismi:
  - \* Lotto n° 1 (gestione cubo rosso: Spazio motorio, laboratori creativi, ecc.) alla Ditta "Teca srl", con sede a Cosenza in Via Galluppi n° 26, che ha offerto un prezzo netto di euro 91.327,50 IVA esclusa;
  - \* Lotto n° 2 (gestione cubo azzurro: Ludoteca, ecc.) alla Società Cooperativa Sociale "La Cooperativa delle Donne", con sede a Cosenza in Via dei Mille n° 26/a, che ha offerto un prezzo netto di euro 100.866,15 IVA esclusa;
  - \* Lotto n° 3 (gestione cubo giallo: Teatro, media, ecc.) alla Società Cooperativa Sociale "Don Bosco", con sede a Cosenza in Viale della Repubblica n° 151/a, che ha offerto un prezzo netto di euro 100.967,62 IVA esclusa;
- tenuto conto che la gestione temporanea della Città dei ragazzi, sin dal suo avvio (14 aprile 2014) e fino alla chiusura delle attività (13 agosto 2014), è stata effettuata correttamente, ordinatamente e professionalmente, riscuotendo successo e unanimi consensi. Fra le innovazioni più importanti di questa ultima gestione sono da annoverare il partenariato con il Dipartimento di Fisica dell'Università della Calabria per la realizzazione di laboratori di fisica e ludo scienza, i laboratori di lingua inglese, la creazione e la gestione di un piccolo punto ristoro, il prolungamento dell'orario di apertura;
- constatato che i tre organismi affidatari della gestione della Città dei ragazzi, al fine di non disperdere il patrimonio di relazioni, esperienze, credibilità, fiducia e collaborazione, acquisiti attraverso i contatti con gli oltre 400 ragazzi iscritti presso la struttura, con le numerose scolaresche che hanno fatto visita ai tre plessi e soprattutto con le tante famiglie che sono state agevolate nella gestione dei propri figli in un periodo molto difficile come quello estivo post scolastico, con lettera del 23.10.2014, che costituisce parte integrante del presente atto deliberativo, hanno avanzato all'Amministrazione Comunale una specifica richiesta intesa ad ottenere, fino all'espletamento del nuovo bando di gara, la concessione in uso della Città dei ragazzi per la realizzazione di un progetto sperimentale di attività ludiche e didattiche;
- preso atto che la sperimentazione proposta, prevede che il Comune conceda, in forma gratuita, l'uso della struttura, garantendo, comunque, le pulizie giornaliere dei plessi, il taglio dell'erba, l'erogazione dell'energia elettrica e la funzionalità dell'impianto di climatizzazione. Le tre

società, invece, assicureranno lo svolgimento corretto delle attività, impegnandosi ad utilizzare, in base alle necessità derivanti dalle iscrizioni e dagli abbonamenti, il personale "storico" della Città dei ragazzi, usufruendo, esclusivamente, dei ricavi derivanti dalle stesse iscrizioni, da eventuali sponsorizzazioni, dal possibile utilizzo della struttura da parte di altre organizzazioni per eventi e manifestazioni varie e da ogni altra forma di ricavo non derivante dall'Amministrazione Comunale. La copertura assicurativa per responsabilità civile e infortuni è da considerarsi a totale carico dei proponenti;

- precisato che le tre società si impegneranno, inoltre, a garantire l'utilizzo della Città dei ragazzi a quelle organizzazioni che presentano apposite istanze all'Amministrazione Comunale per la realizzazione di raduni, convegni e manifestazioni di breve durata, previa relative autorizzazioni da parte degli Organi dell'Ente, assicurando, altresì, una utile ed efficace collaborazione nelle fasi di coordinamento e gestione di quelle iniziative che l'Amministrazione Comunale, tradizionalmente, promuove in occasione di ricorrenze, feste, celebrazioni ed eventi vari che si prospettano nei vari periodi dell'anno;
- tenuto presente che la richiesta in argomento, se valutata dal punto di vista economico, evidenzia prospettive estremamente vantaggiose per l'Ente atteso che un solo mese di gestione è stato regolarizzato con competenze economiche ammontanti a complessivi euro 75.308,67, tutti a carico dell'Amministrazione Comunale, a fronte di una somma di euro 6.630,00 derivante dalla riscossione dei proventi delle iscrizioni e degli abbonamenti conseguiti nei quattro mesi dell'intrattenimento estivo 2014 (periodo di massima affluenza);
- chiarito che l'Amministrazione Comunale, per le note ristrettezze di bilancio, originate anche dalle misure di razionalizzazione e contenimento della spesa pubblica adottate dal Governo, ad oggi, non può assicurare concreta continuità alla gestione della Città dei ragazzi, tenuto conto che sul bilancio di previsione 2014 recentemente approvato dal Consiglio Comunale e sul relativo P.E.G. del Settore 5° Educazione non si riscontrano disponibilità per tale fine;
- ritenuto che la realizzazione di un progetto di attività ludiche e didattiche, da effettuare in forma gratuita e sperimentale sino all'espletamento del nuovo bando di gara, secondo i criteri precedentemente citati, darebbe origine ad un effettivo e reale atto di sussidiarietà che favorirebbe in modo considerevole il mantenimento del livello occupazionale degli operatori delle tre società;
- considerato che una continuità delle attività ludiche e didattiche presso la Città dei ragazzi, scongiurandone l'ennesima chiusura, consegnerebbe ai cittadini amministrati un'immagine di concreta e reale efficienza della macchina comunale in termini di promozione e tutela dei diritti a favore dell'infanzia e dell'adolescenza;
- stabilito che le strutture proponenti il progetto sperimentale, attraverso la stipula di regolari "Atti d'impegno", dovranno definire, d'intesa con il Settore 5° Educazione, tutti quegli adempimenti formali e tecnici connessi all'uso della struttura;
- affermato che il presente atto deliberativo non comporta alcun onere finanziario per l'Amministrazione Comunale che fungerà, comunque, attraverso il Settore 5° Educazione, come controllore della regolarità e della coerenza con l'elaborazione pratica delle attività progettuali proposte dai tre soggetti precedentemente menzionati;
- ribadito, pertanto, che a parità di prestazioni, rispetto alla precedente gestione provvisoria, l'accoglimento della proposta manifestata dai tre soggetti gestori, farebbe riscontrare una minore entrata mensile più o meno di euro 1.657,50 a fronte di una spesa mensile certa di euro 75.308,67;

- specificato che la concessione in uso della Città dei ragazzi fino ad espletamento del nuovo bando di gara, comporta, contestualmente, l'obbligo di emendare quanto approvato con deliberazione n° 53 del 23.9.2014 riguardo l'individuazione dei servizi pubblici a domanda individuale, relativamente alla contribuzione per l'accesso ai servizi della Città dei ragazzi, laddove, al Cap. 1434, è prevista un'entrata pari ad euro 15.000,00 che il favorevole accoglimento della proposta darebbe origine ad una conseguente variazione in meno sull'entrata di bilancio di previsione 2014, in rapporto al saldo del predetto capitolo;
- accertato, pertanto, che, a fronte della previsione di entrata iscritta al Cap. 1434 per euro 15.000,00, nei quattro mesi di gestione appaltata si è registrato un incameramento totale di euro 6.630,00 a beneficio delle casse del Comune, non suscettibile, in ogni modo, di ulteriori introiti per l'anno in corso, qualora la struttura rimanga priva di attività;
- appurato che la predetta minore entrata di euro 6.630,00 è ampiamente compensata dalle economie di spesa realizzate dal Settore 5° Educazione per l'esercizio finanziario 2014, per come descritto nel provvedimento dirigenziale n° 2.700 del 7.11.2014, adottato in ossequio all'art. 8 - comma 8 del D.L. 66/2014 convertito in Legge n° 89/2014, che si allega alla presente deliberazione.

Alla luce di quanto sopra esposto, si propone all' On.le Giunta Municipale:

- 1) Di concedere in uso gratuito la Città dei ragazzi fino ad espletamento del nuovo bando di gara, per la realizzazione di un progetto sperimentale di attività ludiche e didattiche ai seguenti tre organismi che ne hanno fatto apposita richiesta con lettera del 23.10.2014, che in fotocopia si allega al presente atto deliberativo:
  - a) Ditta "Teca srl" con sede a Cosenza in Via Gallupi n° 26;
  - b) Società Cooperativa Sociale "La Cooperativa delle Donne" con sede a Cosenza in Via dei Mille n° 26/a;
  - c) Società Cooperativa Sociale "Don Bosco" con sede a Cosenza in Viale della Repubblica n° 151/a);
- 2) Di precisare che l'utilizzo della Città dei Ragazzi è a titolo sperimentale, senza onere alcuno a carico del Comune di Cosenza ed è autorizzato per l'intero periodo di tempo destinato a precedere lo svolgimento e l'aggiudicazione di una nuova gara d'appalto.
- 3) Di confermare le linee guida delle attività progettuali, le garanzie, le assicurazioni e gli impegni dei tre organismi e dell'Amministrazione Comunale riportati in narrativa, che qui si intendono integralmente ripetute e confermate per costituirne parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo.
- 4) Di ribadire che la presente deliberazione non comporta alcun onere finanziario per l'Amministrazione Comunale che fungerà, comunque, tramite il Settore 5° Educazione, come controllore della regolarità e della coerenza con l'elaborazione pratica del progetto sperimentale.
- 5) Di specificare che la concessione in uso della Città dei ragazzi fino ad espletamento del nuovo bando di gara, comporta, contestualmente, l'obbligo di emendare quanto approvato con deliberazione n° 53 del 23.9.2014 riguardo l'individuazione dei servizi pubblici a domanda individuale, relativamente alla contribuzione per l'accesso ai servizi della Città dei ragazzi, laddove, al Cap. 1434, dov'è prevista un'entrata pari ad euro 15.000,00, si determina una conseguente variazione in meno sull'entrata di bilancio di previsione 2014, in rapporto al saldo dello stesso capitolo.

- 6) Di avere accertato che, a fronte della previsione di entrata iscritta al Cap. 1434 per euro 15.000,00, nei quattro mesi di gestione appaltata si è registrato un incamero totale di euro 6.630,00 a beneficio delle casse del Comune, non suscettibile, in ogni modo, di ulteriori introiti per l'anno in corso, qualora la struttura rimanga priva di attività;
- 7) Di avere appurato che la predetta minore entrata di euro 6.630,00 è ampiamente compensata dalle economie di spesa realizzate dal Settore 5° Educazione per l'esercizio finanziario 2014, per come descritto nel provvedimento dirigenziale n° 2.700 del 7.11.2014, adottato in ossequio all'art. 8 - comma 8 del D.L. 66/2014 convertito in Legge n° 89/2014, che si allega alla presente deliberazione.
- 8) Di dare indirizzo al Dirigente del Settore 5° Educazione, per quanto di propria competenza, di porre in essere quanto necessario per la definizione dei consequenziali "Atti d'impegno" con i quali dovranno essere definiti tutti gli adempimenti formali e tecnici connessi all'uso della struttura.
- 9) Di disporre che le note informative del presente atto vengano pubblicate sul portale web dell'Ente, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 14 marzo 2013, n° 33 - "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni.
- 10) Di stabilire che il presente atto venga pubblicato nell'albo pretorio on-line di questo Comune ai sensi dell'art.32 della legge 18 giugno 2009, n° 69 e successive modificazioni.
- 11) Di richiedere che copia del presente provvedimento venga trasmesso a cura del Servizio Archivio, anche mediante procedura informatica, per quanto di competenza e/o opportuna conoscenza, a: Sindaco/Gab; Assessorato Bilancio e Tributi; Assessore all'Innovazione e Università, Smart City e Social Innovation, Agenda Digitale, Formazione della Coscienza Civica, Scuola e Cultura, Città a misura di bambino; Segreteria Generale; Direttore I Dipartimento Amministrativo; Direttore II Dipartimento Economico Finanziario; Settore 12° Programmazione e Risorse Finanziarie per l'intervento di modifica consequenziale all'emendamento di cui in premessa; Dirigente del Settore 5° - Educazione.

**Visto** che la stessa è corredata dai pareri richiesti dal Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, che si riportano integralmente di seguito:

**Pareri sulla proposta di deliberazione espressi ai sensi dell'art. 49 c. 1 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267:**

- Parere di REGOLARITA' TECNICA del responsabile del Servizio interessato:

Motivazione:

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica.

Il Direttore di Sett./Staff

Cosenza 06/11/2014

F.TO ARNONE FRANCESCO BATTISTA

---

- ALTRO PARERE

Motivazione:

Come proposto dal Direttore del Settore Educazione, si concede in uso gratuito la Città dei Ragazzi, fino ad espletamento del nuovo bando di gara, per la realizzazione di un progetto sperimentale di attività ludiche e didattiche alla Ditta Teca s.r.l., alla Soc.Coop. Soc. "La Cooperative delle Donne" ed alla Soc.Coop.Soc. "Don Bosco" che ne hanno fatto apposita richiesta con lettera del 23 ottobre c.a..

Si precisa, comunque, che non ci saranno entrate nelle casse dell'Ente.

Cosenza 25/11/2014Il Direttore di Sett./Staff  
F.TO DATTIS UGO

**RITENUTO** che il proposto atto deliberativo sopperisce, in modo adeguato alle circostanze prospettate, alla necessità di provvedere sull'argomento in oggetto;  
Ad unanimità di voti espressi nei modi di legge:

## DELIBERA

- 1) Di concedere in uso gratuito la Città dei ragazzi fino ad espletamento del nuovo bando di gara, per la realizzazione di un progetto sperimentale di attività ludiche e didattiche ai seguenti tre organismi che ne hanno fatto apposita richiesta con lettera del 23.10.2014, che in fotocopia si allega al presente atto deliberativo:
  - a) Ditta "Teca srl" con sede a Cosenza in Via Galluppi n° 26;
  - b) Società Cooperativa Sociale "La Cooperativa delle Donne" con sede a Cosenza in Via dei Mille n° 26/a;
  - c) Società Cooperativa Sociale "Don Bosco" con sede a Cosenza in Viale della Repubblica n° 151/a);
- 2) Di precisare che l'utilizzo della Città dei Ragazzi è a titolo sperimentale, senza onere alcuno a carico del Comune di Cosenza ed è autorizzato per l'intero periodo di tempo destinato a precedere lo svolgimento e l'aggiudicazione di una nuova gara d'appalto.
- 3) Di confermare le linee guida delle attività progettuali, le garanzie, le assicurazioni e gli impegni dei tre organismi e dell'Amministrazione Comunale riportati in narrativa, che qui si intendono integralmente ripetute e confermate per costituirne parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo.
- 4) Di ribadire che la presente deliberazione non comporta alcun onere finanziario per l'Amministrazione Comunale che fungerà, comunque, tramite il Settore 5° Educazione, come controllore della regolarità e della coerenza con l'elaborazione pratica del progetto sperimentale.
- 5) Di specificare che la concessione in uso della Città dei ragazzi fino ad espletamento del nuovo bando di gara, comporta, contestualmente, l'obbligo di emendare quanto approvato con deliberazione n° 53 del 23.9.2014 riguardo l'individuazione dei servizi pubblici a domanda individuale, relativamente alla contribuzione per l'accesso ai servizi della Città dei ragazzi, laddove, al Cap. 1434, dov'è prevista un'entrata pari ad euro 15.000,00, si determina una conseguente variazione in meno sull'entrata di bilancio di previsione 2014, in rapporto al saldo dello stesso capitolo.
- 6) Di avere accertato che, a fronte della previsione di entrata iscritta al Cap. 1434 per euro 15.000,00, nei quattro mesi di gestione appaltata si è registrato un incamero totale di euro 6.630,00 a beneficio delle casse del Comune, non suscettibile, in ogni modo, di ulteriori introiti per l'anno in corso, qualora la struttura rimanga priva di attività;
- 7) Di avere appurato che la predetta minore entrata di euro 6.630,00 è ampiamente compensata dalle economie di spesa realizzate dal Settore 5° Educazione per l'esercizio finanziario 2014, per come descritto nel provvedimento dirigenziale n° 2.700 del 7.11.2014, adottato in ossequio all'art. 8 - comma 8 del D.L. 66/2014 convertito in Legge n° 89/2014, che si allega alla presente deliberazione.

- 8) Di dare indirizzo al Dirigente del Settore 5° Educazione, per quanto di propria competenza, di porre in essere quanto necessario per la definizione dei consequenziali “Atti d’impegno” con i quali dovranno essere definiti tutti gli adempimenti formali e tecnici connessi all’uso della struttura.
- 9) Di disporre che le note informative del presente atto vengano pubblicate sul portale web dell’Ente, ai sensi dell’art. 23 del D.Lgs 14 marzo 2013, n° 33 - “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni.
- 10) Di stabilire che il presente atto venga pubblicato nell’albo pretorio on-line di questo Comune ai sensi dell’art.32 della legge 18 giugno 2009, n° 69 e successive modificazioni.
- 11) Di richiedere che copia del presente provvedimento venga trasmesso a cura del Servizio Archivio, anche mediante procedura informatica, per quanto di competenza e/o opportuna conoscenza, a: Sindaco/Gab; Assessorato Bilancio e Tributi; Assessore all’Innovazione e Università, Smart City e Social Innovation, Agenda Digitale, Formazione della Coscienza Civica, Scuola e Cultura, Città a misura di bambino; Segreteria Generale; Direttore I Dipartimento Amministrativo; Direttore II Dipartimento Economico Finanziario; Settore 12° Programmazione e Risorse Finanziarie per l’intervento di modifica consequenziale all’emendamento di cui in premessa; Dirigente del Settore 5° - Educazione.

La presente Deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134/4 del T.u.o.e.l. n.267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL VICE SINDACO

F.TO VIGNA Luciano

---

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

F.TO GARGANO GIAMPIERO

---



# CITTA' DI COSENZA

## ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio on-line per quindici giorni consecutivi dal 26/11/2014 come previsto dall'art. 124, comma 1, del T.u.o.e.l. n. 267/2000 e dall'art.32 della legge 18 giugno 2009, n.69, e successive modificazioni.

. IL DIRETTORE DEL SETTORE  
2 - AFFARI GENERALI

F.TO MOLEZZI MARIA

Cosenza 26/11/2014

---

- ESECUTIVITA' IMMEDIATA -  
(ex art. 134, comma 3, del T.u.o.e.l. n.267/2000)

La presente deliberazione è dichiarata immediatamente esecutiva.

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

Cosenza 26/11/2014

F.TO GARGANO GIAMPIERO

---

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO

IL SEGRETARIO GENERALE

Cosenza \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_