



CITTA' DI COSENZA

Copia di Deliberazione della Giunta Comunale

Deliberazione n. 7 del 10/02/2014

Oggetto:

Istituzione dormitorio per i senza tetto nell'immobile di proprietà comunale, ubicato in Cosenza, Corso Vittorio Emanuele, loc. "Portapiana". Determinazioni conseguenti. ATTO DI INDIRIZZO.

L'anno duemilaquattordici, il giorno dieci del mese di febbraio, a partire dalle ore 15.45, nella Sala delle riunioni di Giunta del Palazzo Municipale, con l'assistenza del Segretario Generale Francesco GROSSI, si è riunita la Giunta Comunale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno nelle persone seguenti e alla presenza del Sindaco Mario OCCHIUTO:

		Pres.	Ass.
Luciano VIGNA	V.Sindaco	X	-
Davide BRUNO	Asses.	-	X
Giuseppe DE ROSE	""	X	-
Martina HAUSER	""	-	X
Massimo LO GULLO	""	X	-
Carmine MANNA	""	X	-
Nicola MAYERA'	""	X	-
Manfredo PIAZZA	""	X	-
Rosaria SUCCURRO	""	X	-

LA GIUNTA

RITENUTA la necessità che sull'argomento indicato in oggetto siano formalmente assunte le determinazioni della Città;

Letta ed esaminata la proposta di deliberazione (n. 8/2014) che si riporta integralmente:

SETTORE 6 - WELFARE

Proponente REDAVIDE FILOMENA (DIRETTORE SETTORE)

PREMESSO CHE:

- la continua trasformazione ed ampliamento delle fasce di popolazione in condizione di povertà e di esclusione sociale è un fenomeno purtroppo ormai assodato, di fronte al quale occorre agire con la predisposizione di interventi mirati alle persone che drammaticamente vivono queste situazioni di grave problematicità;

- a questo contesto non sfugge la città di Cosenza, dove le situazioni di bisogno stanno assumendo connotazioni sempre più evidenti e complesse;

- le condizioni di povertà e di vulnerabilità sono riscontrabili sia dagli addetti ai lavori attraverso gli accessi ai servizi sociali che "ad occhio nudo" attraversando il territorio cittadino;

- è, infatti, sotto gli occhi di tutti, per esempio, l'incremento in città di persone che vivono per strada in zone pericolanti ed in alloggi di fortuna con tutti i consequenziali rischi che tali circostanze comportano. È un ricordo recente la triste vicenda dei tre immigrati morti lo scorso inverno per avere trovato rifugio in locali fatiscenti riscaldati con mezzi di fortuna;

- già nell'inverno 2012, in occasione dell'abbassarsi delle temperature, è stato allestito, con l'aiuto di associazioni di volontariato cosentine, presso il Centro Anziani di Via Milelli un ricovero di emergenza utilizzando sacchi a pelo e coperte acquistati per l'occasione;

- al fine di contrastare tali forme estreme di disagio, a fronte anche dell'incalzare non solo dell'emergenza freddo ma della pesante marginalità in cui versano alcuni soggetti, l'Amministrazione comunale intende intervenire attraverso un servizio notturno di accoglienza per l'ospitalità e l'assistenza - senza discriminazioni di carattere politico, religioso, etnico - di chi, in città, si trova ad essere senza riparo.

RAVVISATA, pertanto la necessità di istituire un dormitorio comunale per i senza tetto;

CONSIDERATO CHE:

- la struttura da utilizzare agli scopi sopra descritti è stata individuata dall'Amministrazione nell'immobile di proprietà comunale, ubicato in Cosenza, Corso Vittorio Emanuele, loc. "Portapiana", già adibito a sede della scuola elementare gestita dall'Istituto comprensivo statale IC - Cosenza "Via Roma-Spirito Santo", ma non più utilizzato come sede scolastica;

- pur essendo cessato l'uso del fabbricato a scopo scolastico, lo stesso è catalogato tra i beni indisponibili del Comune per destinazione scolastica (cod. id. FA48), giusta nota prot. n. 2696 in data 23/1/2014 del 12° Settore: Programmazione Risorse finanziarie - Bilancio - Tributi;

- il manufatto in argomento ha tuttavia perso il carattere della specifica destinazione scolastica la quale, per giurisprudenza consolidata, presuppone una concreta ed attuale destinazione del bene a soddisfare quella specifica finalità pubblica;

- si rende pertanto necessario intervenire sulla condizione giuridica dell'originario vincolo di destinazione specifico del suddetto bene pubblico patrimoniale, attualmente indisponibile per «destinazione scolastica», sostituendo il regime giuridico pubblicistico dello stesso da «scuola» a «struttura destinata all'assistenza dei disagiati», con l'intento di fornire assistenza a tanti esseri umani sfortunati;

- qualsiasi problema in ordine alla situazione catastale del bene in questione non costituisce impedimento a quanto innanzi detto, fatti salvi i successivi eventuali e necessari adempimenti per la loro formale regolarizzazione;

TENUTE PRESENTI le attività poste in essere anche da associazioni ed enti cittadini che già, per altri aspetti, affrontano la stessa problematica per avviare con gli stessi, con grande spirito di solidarietà, un lavoro sinergico e di integrazione con quello che già si svolge sul territorio sia nelle ore diurne che notturne;

CONSIDERATO che i locali individuati dovranno essere ristrutturati in maniera rispondente al nuovo utilizzo, adeguatamente arredati e dotati di idonee attrezzature, e che dovrà essere individuato il soggetto gestore, ed elaborata apposita regolamentazione di accesso;

VISTA la legge 8 novembre 2000, n. 328 («Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali»);

VISTA la legge della Regione Calabria 5 dicembre 2003, n. 23, recante norme per la «realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali nella Regione Calabria (in attuazione della legge n. 328/2000)»;

VISTO l'art. 828, comma 2, del codice civile;

VISTO lo Statuto comunale;

VISTO il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi del Comune di Cosenza;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, e successive modificazioni;

si propone alla Giunta comunale di deliberare,
per quanto esposto in narrativa, che qui si intende integralmente riportato:

1. Di prendere atto della intervenuta cessazione dell'uso a scopo scolastico dell'immobile di proprietà comunale, ubicato in Cosenza, Corso Vittorio Emanuele, loc. "Portapiana", avente quale originaria destinazione «scuola» e catalogato tra i beni indisponibili del Comune per destinazione scolastica (cod. id. FA48), e della conseguente possibilità di intervenire sulla condizione giuridica del detto vincolo di destinazione specifico.

2. Di sostituire il regime giuridico pubblicistico del suddetto bene pubblico patrimoniale da «scuola» a «struttura destinata all'assistenza dei disagiati», con l'intento di fornire assistenza a tanti essere umani sfortunati.

3. Di dare indirizzo al Direttore del II Dipartimento Tecnico e del 7° Settore Infrastrutture - Mobilità di attivarsi per la predisposizione e realizzazione nel su indicato immobile di un progetto tecnico di dormitorio comunale, comprensivo di impianti e arredi necessari per un servizio notturno di ospitalità rivolto ai senza tetto, adottando ogni conseguente e/o conseguenziale provvedimento o atto gestionale e adempimentale nell'osservanza della normativa vigente, previa verifica e nei limiti delle disponibilità finanziarie autorizzate dal redigendo bilancio di previsione per l'esercizio in corso.

4. Di demandare al Direttore del 6° Settore: Welfare:

- l'avvio dei contatti con il Terzo Settore per un lavoro sinergico sul territorio e l'individuazione del soggetto gestore della realizzanda struttura, nell'osservanza della normativa vigente, previa verifica e nei limiti delle disponibilità finanziarie autorizzate dal redigendo bilancio di previsione per l'esercizio in corso;

- la definizione nel dettaglio di un successivo atto regolamentare che disciplini le fasi operative della gestione del dormitorio, da sottoporre all'esame e all'approvazione del Consiglio comunale.

5. Di demandare al Direttore del III Dipartimento Economico Finanziario e del 12° Settore: Programmazione Risorse finanziarie - Bilancio - Tributi l'adozione degli atti/provvedimenti inerenti e conseguenti e l'espletamento di ogni necessario adempimento in relazione a quanto stabilito nel precedente punto n. 2.

6. Di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'Albo pretorio on-line di questo Comune ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 e successive modificazioni.

Copia del presente atto sarà trasmessa, a cura dell'Ufficio Archivio, anche mediante procedura informatica, per quanto di competenza e/o per opportuna conoscenza, a: Sindaco/Gab.; Assessori; Presidenza del Consiglio Comunale; Segretariato Generale; Direttori del I, II e III Dipartimento; Direttore del 9° Settore: Pianificazione del Territorio; Presidente del Collegio dei Revisori.

Visto che la stessa è corredata dai pareri richiesti dal Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, che si riportano integralmente di seguito:

Pareri sulla proposta di deliberazione espressi ai sensi dell'art. 49 c. 1 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267:

- Parere di REGOLARITA' TECNICA del responsabile del Servizio interessato:

Motivazione:

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica.

Cosenza 06/02/2014

Il Direttore di Sett./Staff
F.TO REDAVIDE FILOMENA

- Parere di REGOLARITA' CONTABILE: Ufficio Ragioneria

Motivazione:

Visto il testo della proposta descritta in oggetto, preso atto della cessazione dell'uso dell'immobile, non più utilizzato come sede scolastica, comunque catalogato tra i beni indisponibili del Comune, giusta nota n. 2696 del 23.01.2014 si rileva che allo stato attuale la pratica non comporta oneri a carico dell'Ente, e che, successivamente, per come descritto al punto 3., il Direttore del II Dipartimento Tecnico e del 7° Settore Infrastrutture attivi ogni utile procedura amministrativa e contabile al fine di rendere l'immobile idoneo ad ospitare i senza tetto, individuando le risorse da prevedere nel bilancio di previsione per l'esercizio in corso, attualmente in fase di redazione.

Si esprime pertanto, parere favorevole di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D.lvo n. 267 del 18 agosto 2000 relativo al T.U.O.E.L..

Il Direttore di Settore

Cosenza 10/02/2014

F.TO DATTIS UGO

RITENUTO che il proposto atto deliberativo sopperisce, in modo adeguato alle circostanze prospettate, alla necessità di provvedere sull'argomento in oggetto;

Ad unanimità di voti espressi nei modi di legge:

DELIBERA

1. Di prendere atto della intervenuta cessazione dell'uso a scopo scolastico dell'immobile di proprietà comunale, ubicato in Cosenza, Corso Vittorio Emanuele, loc. "Portapiana", avente quale originaria destinazione «scuola» e catalogato tra i beni indisponibili del Comune per destinazione scolastica (cod. id. FA48), e della conseguente possibilità di intervenire sulla condizione giuridica del detto vincolo di destinazione specifico.

2. Di sostituire il regime giuridico pubblicistico del suddetto bene pubblico patrimoniale da «scuola» a «struttura destinata all'assistenza dei disagiati», con l'intento di fornire assistenza a tanti esseri umani sfortunati.

3. Di dare indirizzo al Direttore del II Dipartimento Tecnico e del 7° Settore Infrastrutture - Mobilità di attivarsi per la predisposizione e realizzazione nel su indicato immobile di un progetto tecnico di dormitorio comunale, comprensivo di impianti e arredi necessari per un servizio notturno di ospitalità rivolto ai senza tetto, adottando ogni conseguente e/o conseguenziale provvedimento o atto gestionale e adempimentale nell'osservanza della normativa vigente, previa verifica e nei limiti delle disponibilità finanziarie autorizzate dal redigendo bilancio di previsione per l'esercizio in corso.

4. Di demandare al Direttore del 6° Settore: Welfare:

- l'avvio dei contatti con il Terzo Settore per un lavoro sinergico sul territorio e l'individuazione del soggetto gestore della realizzanda struttura, nell'osservanza della normativa vigente, previa verifica e nei limiti delle disponibilità finanziarie autorizzate dal redigendo bilancio di previsione per l'esercizio in corso;

- la definizione nel dettaglio di un successivo atto regolamentare che disciplini le fasi operative della gestione del dormitorio, da sottoporre all'esame e all'approvazione del Consiglio comunale.

5. Di demandare al Direttore del III Dipartimento Economico Finanziario e del 12° Settore: Programmazione Risorse finanziarie - Bilancio - Tributi l'adozione degli atti/provvedimenti inerenti e conseguenti e l'espletamento di ogni necessario adempimento in relazione a quanto stabilito nel precedente punto n. 2.

6. Di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'Albo pretorio on-line di questo Comune ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 e successive modificazioni.

Copia del presente atto sarà trasmessa, a cura dell'Ufficio Archivio, anche mediante procedura informatica, per quanto di competenza e/o per opportuna conoscenza, a: Sindaco/Gab.; Assessori; Presidenza del Consiglio Comunale; Segretariato Generale; Direttori del I, II e III Dipartimento; Direttore del 9° Settore: Pianificazione del Territorio; Presidente del Collegio dei Revisori.

La presente Deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134/4 del

T.u.o.e.l. n.267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

F.TO Mario OCCHIUTO

IL SEGRETARIO GENERALE

F.TO Francesco GROSSI



CITTA' DI COSENZA

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio on-line per quindici giorni consecutivi dal 10/02/2014 come previsto dall'art. 124, comma 1, del T.u.o.e.l. n. 267/2000 e dall'art.32 della legge 18 giugno 2009, n.69, e successive modificazioni.

IL DIRETTORE DEL SETTORE
2 - AFFARI GENERALI

F.TO MOLEZZI MARIA

Cosenza 10/02/2014

- ESECUTIVITA' IMMEDIATA -
(ex art. 134, comma 3, del T.u.o.e.l. n.267/2000)

La presente deliberazione è dichiarata immediatamente esecutiva.

IL SEGRETARIO GENERALE

Cosenza 10/02/2014

F.TO FRANCESCO GROSSI

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO

IL SEGRETARIO GENERALE

Cosenza _____
