



CITTA' DI COSENZA

Copia di Deliberazione della Giunta Comunale

Deliberazione n. 59 del 29/09/2014

Oggetto:

Intervento di riqualificazione funzionale dell'area di Via Mortati. Approvazione progetto preliminare-definitivo. CIG: 58101710CA - CUP: F87H14001070004

L'anno duemilaquattordici, il giorno ventinove del mese di settembre, a partire dalle ore 15.45, nella Sala delle riunioni di Giunta del Palazzo Municipale, con l'assistenza del Segretario Generale Francesco GROSSI, si è riunita la Giunta Comunale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno nelle persone seguenti e alla presenza del Sindaco Mario OCCHIUTO:

		Pres.	Ass.
Luciano VIGNA	V.Sindaco	X	-
Davide BRUNO	Asses.	X	-
Giuseppe DE ROSE	""	X	-
Massimo LO GULLO	""	X	-
Carmine MANNA	""	X	-
Nicola MAYERA'	""	X	-
Manfredo PIAZZA	""	-	X
Rosaria SUCCURRO	""	X	-
Carmine VIZZA	""	-	X

LA GIUNTA

RITENUTA la necessità che sull'argomento indicato in oggetto siano formalmente assunte le determinazioni della Città;

Letta ed esaminata la proposta di deliberazione (n. 37/2014) che si riporta integralmente:

SETTORE 7 - INFRASTRUTTURE - MOBILITA'

Proponente PECORARO CARLO (DIRETTORE DIPARTIMENTO DIPARTIM.)

Premesso che:

- l'Amministrazione comunale di Cosenza, nell'intento di migliorare la qualità urbana ed accrescere la rete dei servizi a disposizione dei cittadini, ha programmato una serie di interventi tesi alla riqualificazione di aree particolarmente degradate o non fruibili nella loro interezza ed in piena sicurezza;
- fra le diverse aree, ne ha individuato una ricadente attualmente all'interno del tessuto urbano della città, e precisamente in Via C. Mortati, nel settore Nord del territorio comunale;
- sono continue le richieste per la messa in sicurezza dell'area da parte sia degli abitanti che da parte della Polizia Municipale;
- l'idea progettuale, prevede la riqualificazione funzionale di un'area di circa mq. 820, attualmente occupata da un campo polivalente, in stato di degrado e quindi non più inutilizzabile, mediante la realizzazione di uno spazio verde di quartiere che, si configura come punto di incontro e di aggregazione sociale per ogni fascia di età;
- l'intervento di nuova realizzazione, consiste nella posa in opera di pavimentazione pedonale, la realizzazione di aiuole con la piantumazione di alberi ad alto fusto, la messa in opera di cordoli per la delimitazione delle aree a verde, la creazione di siepe lungo il perimetro dell'area, la fornitura e posa in opera di balaustra di protezione dell'area oggetto dell'intervento, la realizzazione di uno spazio-giochi con pavimentazione antitrauma, la fornitura e posa in opera di fontanella in ghisa, la realizzazione di un nuovo impianto di illuminazione pubblica ed altri piccoli interventi migliorativi dell'intera area;
- in conseguenza di quanto sopra, questo Settore ha redatto un progetto preliminare-definitivo per la riqualificazione funzionale dell'area in oggetto, dell'importo complessivo di Euro 98.000,00 così ottenuto:

A) Lavori (importo da computo)	€ 86.290,21
B) Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 1.317,68
C) Costo della manodopera	€ 22.708,85
D) Importo lavori al netto degli oneri sicurezza e della manodopera	€ 62.263,68

E) Importo posto a base di gara (C + D) € 84.972,53

F) Somme a disposizione dell'Amm.ne:

- per IVA al 10% su B-C-D	€ 8.629,02
- per spese tecniche di progettazione 2%	€ 1.725,80
- per spese Autorità di Vigilanza	€ 30,00
- per imprevisti	€ 1.324,96

In uno € 11.709,79

Totale complessivo progetto (B+C+D+F) € 98.000,00

Ciò premesso,

si propone alla Giunta comunale di deliberare,
per quanto esposto in narrativa, che qui si intende integralmente riportato:

- Di approvare il progetto preliminare-definitivo relativo ai "Lavori riqualificazione funzionale dell'area di Via Mortati", dell'importo complessivo di euro 98.000,00 ripartito come in premessa;

- di dare atto che, al finanziamento della spesa complessiva pari ad euro 98.000,00 si farà fronte con fondi Comunali del Bilancio corrente - Capitolo 10297 – Alienazioni Beni Immobili;
- di demandare, al Dirigente del Settore 7° Infrastrutture-Mobilità, a porre in essere le procedure necessarie di propria competenza, per la realizzazione dell'opera;
- di inviare, a cura dell'Ufficio Archivio, copia della presente, agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali;
- di disporre che il presente atto venga pubblicato all'Albo Pretorio on-line di questo Ente ai sensi dell'art. 32 della legge 69 del 18.06.2009;

Copia del presente atto sarà trasmessa, a cura dell'Ufficio Archivio, anche mediante procedura informatica, per quanto di competenza e/o per opportuna conoscenza, a: Sindaco/Gab; Segretariato generale; Direttore del 7° Settore: Infrastrutture e Mobilità; Direttore del II Dipartimento Tecnico; Direttore del 12° Settore: Pianificazione del Territorio; Direttore del I Dipartimento Amministrativo; Direttore del 6° Settore: Appalti e Contratti; Direttore del 3° Settore Economia - Programmazione e Risorse Finanziarie - Bilancio; Presidente del Collegio dei Revisori.

Visto che la stessa è corredata dai pareri richiesti dal Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, che si riportano integralmente di seguito:

Pareri sulla proposta di deliberazione espressi ai sensi dell'art. 49 c. 1 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267:

- Parere di REGOLARITA' TECNICA del responsabile del Servizio interessato:

Motivazione:

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica.

Cosenza 16/06/2014

Il Direttore di Sett./Staff
F.TO PECORARO CARLO

- Attestazione della COPERTURA FINANZIARIA (art. 153, 5° Comma, T.U.E.L n° 267/2000).

Impegni per tot. Euro 98.000,00 annotati su

(1) Cap. 10297 N° Imp. di Spesa 1380 SubImp. 0 del Bilancio 2014 per Euro 98.000,00.-

Parere Favorevole: Si

Si ATTESTA che i su citati impegni trovano copertura finanziaria nel capitolo indicato (art. 153, comma 5 del T.U.E.L. n° 267/2000).

Cosenza 10/07/2014

Il Direttore di Settore
F.TO DATTIS UGO

- Parere di REGOLARITA' CONTABILE: Ufficio Ragioneria

Motivazione:

Visto il parere tecnico amministrativo;

Visto il T.U.E.L. N.267/00;

Si esprime parere favorevole di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. N. 267/00.

Cosenza 10/07/2014

Il Direttore di Settore
F.TO DATTIS UGO

RITENUTO che il proposto atto deliberativo sopperisce, in modo adeguato alle circostanze prospettate, alla necessità di provvedere sull'argomento in oggetto;

Ad unanimità di voti espressi nei modi di legge:

DELIBERA

PRESO ATTO che il Direttore del III Dipartimento Economico Finanziario e del 12° Settore: Programmazione Risorse finanziarie - Bilancio - Tributi, responsabile del Settore Finanziario dell'Ente, in esito alla nota del Segretario generale prot. n. 1865/2014, ha chiarito che «nel mese di luglio u.s. è stato stipulato atto di vendita di un terreno di proprietà comunale per l'ammontare di € 1.500.000,00, di cui la somma di € 1.100.000,00 già incamerata nelle casse comunali e la rimanente somma di € 400.000,00, come da accordi contrattuali, sarà versata entro il 31 ottobre p.v.», precisando inoltre che «ulteriori atti di vendita sono in via di perfezionamento» e che «pertanto, si può procedere all'impegno della proposta in oggetto»; PRESO ATTO, quindi, della comunicata regolarità del detto impegno contabile;

1. Di approvare il progetto preliminare-definitivo relativo ai "Lavori riqualificazione funzionale dell'area di Via Mortati", dell'importo complessivo di euro 98.000,00 ripartito come in premessa;
2. Di dare atto che, al finanziamento della spesa complessiva pari ad euro 98.000,00 si farà fronte con fondi Comunali del Bilancio corrente - Capitolo 10297 – Alienazioni Beni Immobili;
3. Di demandare, al Dirigente del Settore 7° Infrastrutture-Mobilità, a porre in essere le procedure necessarie di propria competenza, per la realizzazione dell'opera;
4. Di inviare, a cura dell'Ufficio Archivio, copia della presente, agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali;
5. Di disporre che il presente atto venga pubblicato all'Albo Pretorio on-line di questo Ente ai sensi dell'art. 32 della legge 69 del 18.06.2009.

Copia del presente atto sarà trasmessa, a cura dell'Ufficio Archivio, anche mediante procedura informatica, per quanto di competenza e/o per opportuna conoscenza, a: Sindaco/Gab; Segretariato generale; Direttore del 7° Settore: Infrastrutture e Mobilità; Direttore del II Dipartimento Tecnico; Direttore del 12° Settore: Pianificazione del Territorio; Direttore del I Dipartimento Amministrativo; Direttore del 6° Settore: Appalti e Contratti; Direttore del 3° Settore Economia - Programmazione e Risorse Finanziarie - Bilancio; Presidente del Collegio dei Revisori.

La presente Delibera viene resa Immediatamente Esecutiva ai sensi dell'art. 134/4 del D.L. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

F.TO Mario OCCHIUTO

IL SEGRETARIO GENERALE

F.TO Francesco GROSSI



CITTA' DI COSENZA

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio on-line per quindici giorni consecutivi dal 29/09/2014 come previsto dall'art. 124, comma 1, del T.u.o.e.l. n. 267/2000 e dall'art.32 della legge 18 giugno 2009, n.69, e successive modificazioni.

. IL DIRETTORE DEL SETTORE
2 - AFFARI GENERALI

F.TO MOLEZZI MARIA

Cosenza 29/09/2014

- ESECUTIVITA' IMMEDIATA -
(ex art. 134, comma 3, del T.u.o.e.l. n.267/2000)

La presente deliberazione è dichiarata immediatamente esecutiva.

IL SEGRETARIO GENERALE

Cosenza 29/09/2014

F.TO FRANCESCO GROSSI

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO

IL SEGRETARIO GENERALE

Cosenza _____
